

# Årsredovisning

*Theol Invest Group AB*

556699-3514

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

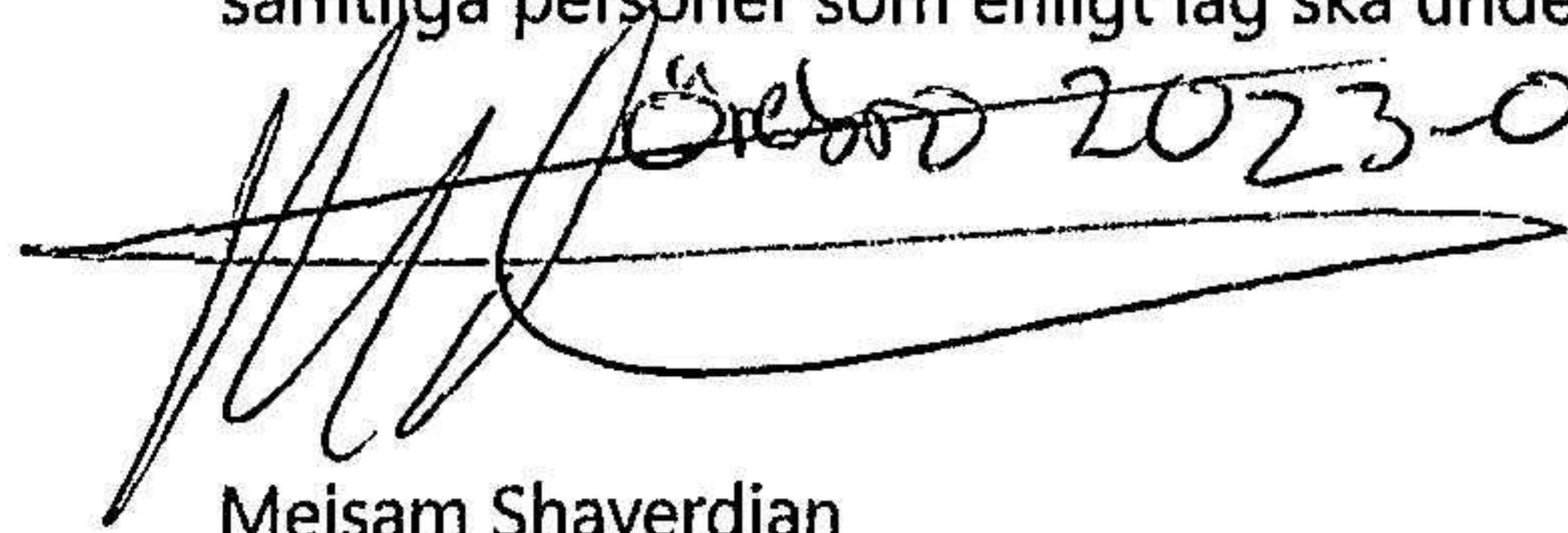
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2023-06-29*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
*2023-06-29*

Meisam Shaverdian

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktierna i helägda dotterföretag.  
Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2	2	4	354
Resultat efter finansiella poster	4 791	21 967	206	1 132
Soliditet %	40	65	7	7

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 996 086	21 966 972
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		21 966 972	-21 966 972
Årets resultat			4 791 271
Belopp vid årets utgång	100 000	23 663 059	4 791 271

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	23 663 059
Årets resultat	4 791 271
<i>Summa</i>	<i>28 454 330</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	28 454 330
<i>Summa</i>	<i>28 454 330</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 352	1 615
Övriga rörelseintäkter	98 560	98 560
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>100 912</b>	<b>100 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-30 663	-40 884
Övriga externa kostnader	-194 839	-58 199
Personalkostnader	-869	–
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 646	-7 646
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-234 017</b>	<b>-106 729</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-133 105</b>	<b>-6 554</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	5 000 000	16 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	5 973 526
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-75 651	–
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 924 376</b>	<b>21 973 526</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 791 271</b>	<b>21 966 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 791 271</b>	<b>21 966 972</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>4 791 271</b>	<b>21 966 972</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 531	9 177
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 531	9 177
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	66 069 888	21 894 260
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	–	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	–	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 585 000	1 585 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		67 654 888	23 479 260
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>67 656 419</b>	<b>23 488 437</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 920	–
Fordringar hos koncernföretag		4 522 373	7 522 373
Övriga fordringar		41 023	1 690 501
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 581 316	9 212 874
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 556	4 517 858
<i>Summa kassa och bank</i>		36 556	4 517 858
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 617 872</b>	<b>13 730 732</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>72 274 291</b>	<b>37 219 169</b>

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	23 663 059	1 996 086
Årets resultat	4 791 271	21 966 972
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>28 454 330</i>	<i>23 963 058</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>28 554 330</b>	<b>24 063 058</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	32 863 116	3 751 576
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>32 863 116</b>	<b>3 751 576</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	24 710	7 317
Skulder till koncernföretag	10 661 687	9 261 687
Övriga skulder	125 567	125 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	44 881	10 002
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 856 845</b>	<b>9 404 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>72 274 291</b>	<b>37 219 169</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Inventarier, verktyg och installationer	År 5
---	---------

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 232	38 232
Utgående anskaffningsvärden	38 232	38 232
Ingående avskrivningar	-29 055	-21 409
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-7 646	-7 646
Utgående avskrivningar	-36 701	-29 055
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 531</b>	<b>9 177</b>

Not 3 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 894 260	21 844 260
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	44 175 628	50 000
Utgående anskaffningsvärden	66 069 888	21 894 260
<b>Redovisat värde</b>	<b>66 069 888</b>	<b>21 894 260</b>

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar	–	-25 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	–	200 000
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Årets amorteringar	–	-200 000
	Utgående anskaffningsvärden	–	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>–</b>	<b>0</b>

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 585 000	1 585 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 585 000	1 585 000

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Andra ställda säkerheter	65 513 288	21 337 660
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>65 513 288</b>	<b>21 337 660</b>

Not 8	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Eventualförpliktelser	99 035 375	12 915 000

#### UNDERSKRIFTER

Örebro 2023-06-29



Meisam Shaverdian  
2023-06-29

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Heléne Andersson  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Theol Invest Group AB, org.nr 556699-3514

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Theol Invest Group AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Theol Invest Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Theol Invest Group AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Theol Invest Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Theol Invest Group AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Theol Invest Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 29 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Helene Andersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inrygas:  
