

Årsredovisning

för

Trigola Property Investor AB

559448-5848

Räkenskapsåret

2023-09-15 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trigola Property Investor AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 23 maj 2025



Carl Peter Wergens

2025052602870

Årsredovisning

för

Trigola Property Investor AB

Org.nr. 559448-5848

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Trigola Property Investor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerades år 2023 och ska äga och förvalta fast och lös egendom, samt bedriva konsultverksamhet inom samma område och därmed förenlig verksamhet.

Företaget ska äga och utveckla huvudsakligen bostadsfastigheter och annan fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023-2024 (15,5 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiell poster	-1 693
Soliditet (%)	100

Förändringar i eget kapital (EK)	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Nyteckning	25 000	0	25 000
Årets resultat	0	-1 693	-1 693
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 693	23 307

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att bolagets förlust disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 693
Summa	-1 693

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Resultaträkning

Rörelseintäkter

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 693

Summa rörelsekostnader -1 693

Rörelseresultat -1 693

Finansiella poster

Resultat före skatt -1 693

Skatter

Årets resultat -1 693

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Balansräkning

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 23 307

Summa omsättningstillgångar 23 307

SUMMA TILLGÅNGAR 23 307

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat -1 693

Summa fritt eget kapital -1 693

Summa eget kapital 23 307

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 23 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutningen

Räkenskapsåret 2023-09-15 - 2024-12-31

Underskrifter

Ort

Stockholm

ÅRSREDOVISNINGEN UNDERTECKNADES
AV SAMTLIGA DEN 10 MAJ 2025.

Carl Peter Wergens



Styrelseledamot, Verkställande direktör

Pontus Wallin



Styrelseledamot