

# Årsredovisning

för

## Zitrus Invest AB

559060-6017

Räkenskapsåret

2023

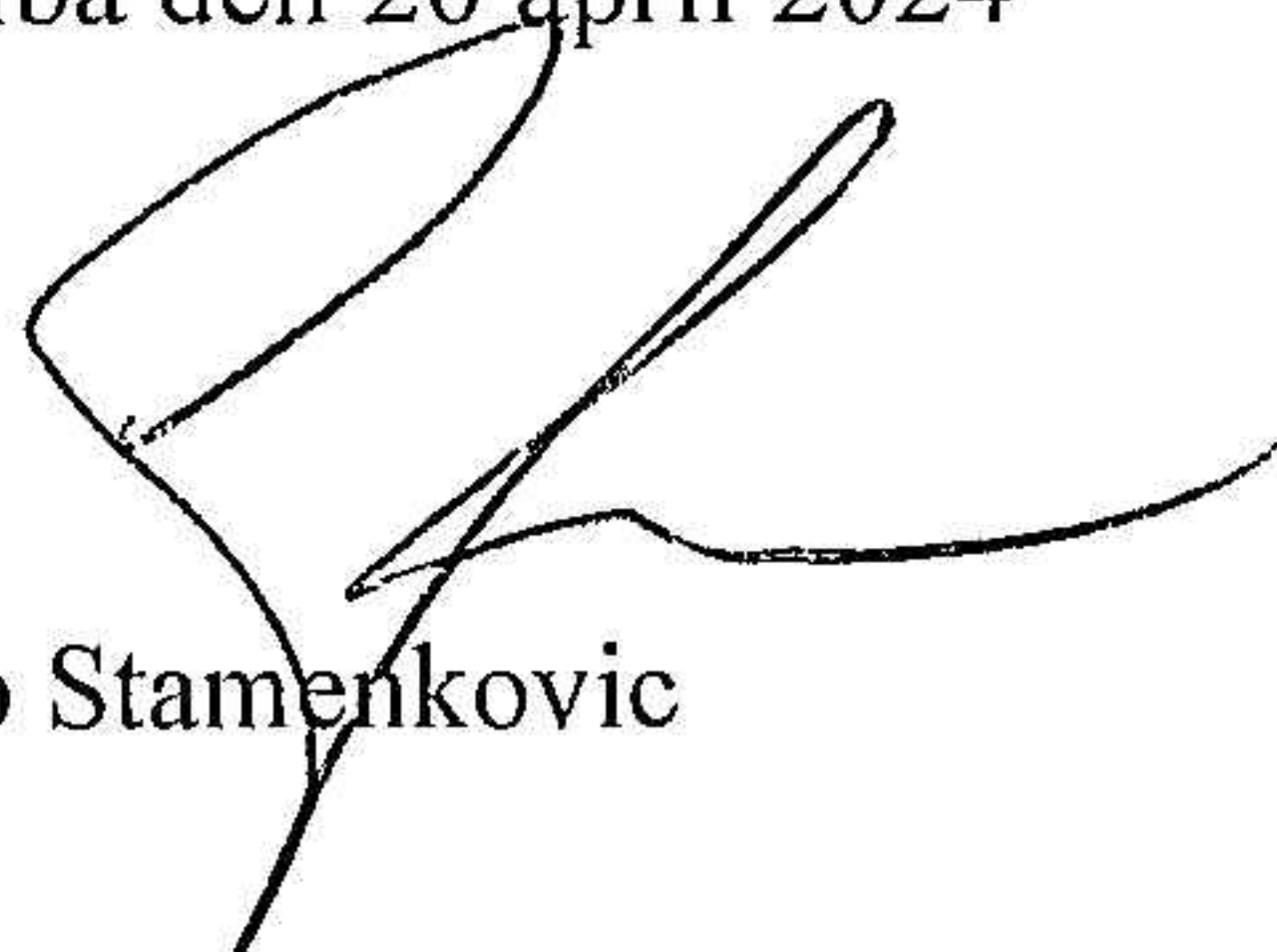
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zitrus Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tumba den 26 april 2024

Filip Stamenkovic



**Årsredovisning**  
för  
**Zitrus Invest AB**  
559060-6017  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Zitrus Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta dotterbolag.  
Företagets säte är Tumba.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt andelar i Lestra Entreprenad Sverige AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23 631	4 576	28 979	852
Soliditet (%)	89,5	99,2	99,1	77,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 814 218	4 575 819	32 440 037
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4 575 819	-4 575 819	0
Årets resultat			-23 631 239	-23 631 239
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 390 037</b>	<b>-23 631 239</b>	<b>8 808 798</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 390 037
årets förlust	-23 631 239
	<b>8 758 798</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	6 758 798
	<b>8 758 798</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 379	-21 696
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-67 379</b>	<b>-21 696</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-67 379</b>	<b>-21 696</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 198 000	4 597 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		309	15
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-24 762 169	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23 563 860</b>	<b>4 597 515</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 631 239</b>	<b>4 575 819</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-23 631 239</b>	<b>4 575 819</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-23 631 239</b>	<b>4 575 819</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	180 500	182 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 301 605	31 063 774
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 482 105</b>	<b>31 246 274</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 482 105</b>	<b>31 246 274</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		527 987	700 000
Övriga fordringar		761 944	281 990
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 289 931</b>	<b>981 990</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 067 426	467 854
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 067 426</b>	<b>467 854</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 357 357</b>	<b>1 449 844</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 839 462</b>	<b>32 696 118</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 390 037

27 814 218

Årets resultat

-23 631 239

4 575 819

**Summa fritt eget kapital**

**8 758 799**

**32 390 037**

**Summa eget kapital**

**8 808 799**

**32 440 037**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

979 063

229 481

Övriga skulder

26 600

26 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 030 663**

**256 081**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 839 462**

**32 696 118**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av The Zitrus Co. AB, org nr 559261-9489, Tumba

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Utdelning	0	-3 350 000
Resultat vid avyttringar	-1 198 000	-1 247 500
	<b>-1 198 000</b>	<b>-4 597 500</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 500	185 000
Försäljningar	-2 000	-2 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 500</b>	<b>182 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 500</b>	<b>182 500</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	31 063 774	29 063 774
Inköp		2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 063 774</b>	<b>31 063 774</b>
Årets nedskrivningar	-24 762 169	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-24 762 169</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 301 605</b>	<b>31 063 774</b>

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har efter räkenskapsårets slut sålt andelarna i Hesus AB till det franska bolaget Hesus.

Tumba

Filip Stamenkovic  
Ordförande

Milan Mitic

Perica Stamenkovic

Vår revisionsberättelse har lämnats

ÖhrlingsPricewaterhouseCoopers AB

Filip Fröjd  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ZITRUS INVEST AB Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-25 11:01:10 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: FILIP STAMENKOVIC

Datum

Filip Stamenkovic

Leveranskanal: E-post

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-25 10:55:54 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: MILAN MITIC

Datum

Milan Mitic

Leveranskanal: E-post

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-25 11:19:24 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: PERICA STAMENKOVIC

Datum

Perica Stamenkovic

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-26 10:11:06 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Filip Fröjd

Datum

Filip Fröjd

Leveranskanal: E-post

2024051402717

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zitrus Invest AB, org.nr 559060-6017

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Zitrus Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zitrus Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Zitrus Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zitrus Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zitrus Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zitrus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Filip Fröjd  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2024-04-26 10:13:01 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Filip Fröjd

Datum

Filip Fröjd

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024051402720