

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jan Magnusson Konsult AB

Org.nr. 556979-2566

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jan Magnusson, Styrelseledamot  
2024-05-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter, bygg- och grundkonstruktioner samt konsultation.

Företagets säte är i Ösmo

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 673 065	1 957 359	2 578 384	1 040 931
Resultat efter finansiella poster	1 053 977	1 579 027	1 070 053	-181 265
Soliditet (%)	93,36	94,16	95,28	89,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 328 193	1 471 703	4 849 896
Balanseras i ny räkning		1 471 703	-1 471 703	0
Årets resultat			830 323	830 323
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 799 896</u>	<u>830 323</u>	<u>5 680 219</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 799 896
Årets resultat	<u>830 323</u>
	<b>5 630 219</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 630 219</u>
	<b>5 630 219</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 673 065	1 957 359
Övriga rörelseintäkter		33 600	169 005
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 706 665</u>	<u>2 126 364</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-449 271	-285 296
Övriga externa kostnader		-382 254	-341 754
Personalkostnader		-420 473	-445 372
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-397 683	-424 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 649 681</u>	<u>-1 497 147</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 056 984	629 217
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	950 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 007	-190
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-3 007</u>	<u>949 810</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 053 977	1 579 027
<b>Resultat före skatt</b>		1 053 977	1 579 027
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-223 654	-107 324
<b>Årets resultat</b>		<u>830 323</u>	<u>1 471 703</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	371 693	358 480
Inventarier, verktyg och installationer	3	667 720	558 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 039 413</b>	<b>916 880</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 413</b>	<b>941 880</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		282 875	112 500
Övriga fordringar		17	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		509 459	185 495
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>792 351</b>	<b>297 995</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 227 367	3 910 575
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 227 367</b>	<b>3 910 575</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 019 718</b>	<b>4 208 570</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 084 131</b>	<b>5 150 450</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 799 896	3 328 193
Årets resultat		830 323	1 471 703
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>5 630 219</u>	<u>4 799 896</u>
<b>Summa eget kapital</b>		5 680 219	4 849 896
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 081	0
Skatteskulder		178 455	107 036
Övriga skulder		153 803	181 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 573	12 220
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>403 912</u>	<u>300 554</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 084 131</b>	<b>5 150 450</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

<b>Tillämpade avskrivningstider:</b>	<b>Antal år</b>
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkningen

<b>Not 2</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 609 521	1 609 521
	Inköp	167 716	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 777 237</b>	<b>1 609 521</b>
	Ingående avskrivningar	-1 251 041	-1 096 316
	Årets avskrivningar	-154 503	-154 725
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 405 544</b>	<b>-1 251 041</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>371 693</b>	<b>358 480</b>
<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 081 689	1 804 474
	Inköp under året	818 900	604 000
	Försäljningar/utrangeringar	-583 000	-326 785
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 317 589</b>	<b>2 081 689</b>
	Ingående avskrivningar	-1 523 289	-1 580 074
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	116 600	326 785
	Årets avskrivningar	-243 180	-270 000
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 649 869</b>	<b>-1 523 289</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>667 720</b>	<b>558 400</b>

## Jan Magnusson Konsult AB

Org.nr. 556979-2566

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>25 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
	Redovisat värde	25 000	25 000

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ösmo

Jan Magnusson

Jan Magnusson

2024-04-16