

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Klädesholmen Intressenter AB

556243-1683

Räkenskapsår

2021-09-01--2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2023-02-15
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Klädesholmen 2023-02-15


Per-Aste Persson

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Klädesholmen Intressenter AB

556243-1683

Räkenskapsår

2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen för Klädesholmen Intressenter AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsår 2021-09-01--2022-08-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Moderbolagets syfte är att äga aktier i dotterbolag och andra värdepapper.

Koncernens verksamhet består av fastighetsförvaltning och intäkterna avser uthyrning av kontor, båt- och parkeringsplatser.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Ägarförhållanden

Ägare med andelar/röster överstigande 10 % framgår i not 18.

Framtida utveckling

Fastighetsförvaltning i syfte nyttja byggnader och mark på ett ändamålsenligt sätt över tid.

Miljöpåverkan

Den befintliga verksamheten på Klädesholmen är tillståndsprövad enligt miljöskyddslagen genom beslut från Länsstyrelsen 2006-06-15. Tillståndet justerades 2016-03-01 med strängare krav på rening av processvatten. Tillståndet innehas av Klädesholmen Seafood AB som hyr fastigheten av PK Rytterholmen AB.



2023022700370

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
	12 mån	12 mån	12 mån	12 mån	12 mån
Nettoomsättning	954	159 663	189 176	193 997	195 351
Resultat efter finansiella poster	2 738	137 188	10 907	14 529	12 564
Soliditet (%)	97	97	58	63	59

Moderbolaget

	2022	2021	2020	2019	2018
	12 mån	12 mån	12 mån	12 mån	12 mån
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	3 104	129 132	-14	-1	0
Soliditet (%)	98	98	95	96	99

För definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst

63 534 393

2 752 304

66 286 697

Styrelsen föreslår att
till aktieägarna utdelas
i ny räkning överföres

-

66 286 697

66 286 697

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys och tilläggsupplysningar.

**KONCERNENS
RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		954 114	159 662 811
Övriga rörelseintäkter		-	1 956 789
		<u>954 114</u>	<u>161 619 600</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-96 465 027
Handelsvaror		-	-3 442 542
Övriga externa kostnader	2	-1 183 264	-21 982 585
Personalkostnader	3	-	-24 398 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5-6	-292 298	-6 866 680
		<u>-1 475 562</u>	<u>-153 155 098</u>
Rörelseresultat		-521 448	8 464 502
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	3 296 057	129 971 388
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 296	-1 247 471
		<u>3 259 761</u>	<u>128 723 917</u>
Resultat efter finansiella poster och före skatt		2 738 313	137 188 419
Skatt	4		
Skatt på årets resultat		-80 801	-10 475
Uppskjuten skatt		9 715	98 025
		<u>-71 086</u>	<u>87 550</u>
Årets resultat		2 667 227	137 275 969

2023022700371

**KONCERNENS
BALANSRÄKNING**

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar	5		
Byggnader och mark	6	5 940 273	6 232 571
		<u>5 940 273</u>	<u>6 232 571</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	74 565 075	74 565 075
Andra långfristiga fordringar	8	132 370	145 180
		<u>74 697 445</u>	<u>74 710 255</u>
Summa anläggningstillgångar		80 637 718	80 942 826
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Färdiga varor och handelsvaror		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Skattefordringar		143 744	1 127 646
Övriga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 052	12 810
		<u>216 796</u>	<u>1 140 456</u>
Kassa och bank	9	5 958 703	75 255 506
Summa omsättningstillgångar		6 175 499	76 395 962
SUMMA TILLGÅNGAR		86 813 217	157 338 788

2023022700372

**KONCERNENS
BALANSRÄKNING**

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Bilaga, sid 6 15, 16		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		213 900	213 900
Annat eget kapital inklusive årets resultat		84 545 474	153 856 976
Summa eget kapital		<u>84 759 374</u>	<u>154 070 876</u>
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	4	970 803	1 001 789
		<u>970 803</u>	<u>1 001 789</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		820 301	1 792 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	262 739	474 087
		<u>1 083 040</u>	<u>2 266 123</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		86 813 217	157 338 788

2023022700373

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen

	Aktie- kapital	Bundna och fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	213 900	16 581 007	137 275 969
Annat eget kapital inklusive årets resultat		65 297 240	-137 275 969
Årets resultat			2 667 227
Belopp vid årets utgång	213 900	81 878 247	2 667 227

Moderbolaget

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	213 900	25 393 301	6 304 638	129 229 756
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			57 229 755	-129 229 756
Årets resultat				2 752 304
Belopp vid årets utgång	213 900	25 393 301	63 534 393	2 752 304

Upplysningar om aktiekapital Moderbolaget

	Antal Aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	2 139	100
Antal/värde vid årets utgång	2 139	100

2023022700375

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-521 448	8 464 502
Poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar		292 298	6 866 680
Kursdifferenser i likvida medel		740 996	-14 506
Erhållen ränta		-	110 219
Erlagd ränta & övriga finansieringskostnader		-11 296	-1 166 876
Betald skatt		922 389	-4 398 045
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 422 939	9 861 974
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-	-15 523 031
Förändring av kundfordringar		-	-38 313 448
Förändring av kortfristiga fordringar		-90 005	2 941 898
Förändring av leverantörsskulder		-	-4 999 850
Förändring av kortfristiga skulder		-1 184 798	3 836 699
Kassaflöde från den löpande verksamheten		148 136	-42 195 758
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-	-4 841 750
Avyttring materiella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv av värdepapper		-	-74 565 075
Avyttring av aktier i dotterbolag		-	182 946 221
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	103 539 396
Finansieringsverksamheten			
Amortering lån		-	-2 519 375
Upptagna lån/Checkräkningskredit		-	1 400 000
Erhållen utdelning		2 555 061	-
Utbetalad utdelning		-72 000 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-69 444 939	-1 119 375
Årets kassaflöde		-69 296 803	60 224 263
Likvida medel vid årets början	9	75 255 506	15 031 243
Likvida medel vid årets slut	9	5 958 703	75 255 506

**MODERBOLAGETS
RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter	11		
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Rörelsens kostnader	11		
Övriga externa kostnader		-175 736	-689 240
		<u>-175 736</u>	<u>-689 240</u>
Rörelseresultat		-175 736	-689 240
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	3 296 057	129 861 169
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-16 612	-39 648
		<u>3 279 445</u>	<u>129 821 521</u>
Resultat efter finansiella poster		3 103 709	129 132 281
Bokslutsdispositioner			
Förädning av periodiseringsfond		-120 000	97 475
Lämnade koncernbidrag		-150 604	-
		<u>-270 604</u>	<u>97 475</u>
Resultat före skatt		2 833 105	129 229 756
Skatt på årets resultat	4	-80 801	-
Årets resultat		2 752 304	129 229 756

**MODERBOLAGETS
BALANSRÄKNING**

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12-13

7

12 173 344

74 565 075

86 738 419

12 173 344

74 565 075

86 738 419

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Skattefordran

Förutbetalda kostnader & upplupna intäkter

2 924 033

80 400

13 649

3 018 082

2 446 881

1 060 745

-

3 507 626

Kassa och bank

5 734 341

74 662 502

Summa omsättningstillgångar

8 752 423

78 170 128

SUMMA TILLGÅNGAR

95 490 842

164 908 547

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	Bilaga, sid 6		
Aktiekapital	14-15	213 900	213 900
Reservfond		<u>25 393 301</u>	<u>25 393 301</u>
		25 607 201	25 607 201
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		63 534 393	6 304 637
Årets resultat		<u>2 752 304</u>	<u>129 229 756</u>
		66 286 697	135 534 393
Summa eget kapital		91 893 898	161 141 594
Obeskattade reserver		2 762 525	2 642 525
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		-	-
Övriga skulder		794 419	794 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>40 000</u>	<u>330 009</u>
		834 419	1 124 428
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		95 490 842	164 908 547

✓

NOTER

Not 1 Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Värderingsprinciper

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer samt optioner.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet. Omvärdering av banktillgodohavanden i utländsk valuta redovisas som finansiellt resultat.

Koncernredovisning

Redovisningsprinciper

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilket moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÅRL 1:4. Dotterföretagens resultat ingår i koncernens resultat från och med förvärvstidpunkten fram till och med då det avyttras.

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen upprättas enligt förvärvsmetoden. Vid förvärvsmetoden beaktas ett företags förvärv av ett dotterföretag som en transaktion varigenom moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Redovisning vid försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Pågående arbeten

Pågående arbeten avser aktiverade externt fakturerade kostnader. Inga kapitalkostnader aktiveras utan kostnadsförs löpande.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Inkomstskatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödet

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasingavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen & moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
MOORE		
Revisionsuppdrag	50 638	35 000
Övriga uppdrag	-	45 375
	<u>50 638</u>	<u>80 375</u>

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	-	15
Män	-	27
	-	42

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	-	1 262 748
Övriga anställda	-	14 601 160
	-	15 863 908

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-	582 153
Pensionskostnader för övriga anställda	-	1 055 801
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-	5 879 925
	-	7 517 879

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

- 23 381 787

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2022	2021
Andel kvinnor i styrelsen	12%	0%
Andel män i styrelsen	88%	100%
Andel kvinnor bland övriga befattningshavare	N/A	67%
Andel män bland övriga befattningshavare	N/A	33%

Koncernen & moderbolaget

Bolagen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2022	2021
Skatt i resultaträkningen		
Aktuell skatt	-80 801	-10 475
Uppskjuten skatt	9 715	98 025
	-71 086	87 550

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats

Redovisat resultat före skatt	2 738 313	137 188 419
Skattekostnad enligt svensk skattesats 20,6% (21,4)	-564 092	-29 358 322
Effekt ränta periodiseringsfond	-2 739	-2 932
Effekt av ändrad bolagsskatt återförd p-fond	-134	-125
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	535 210	29 474 976
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-24 664	-3 284
Effekt avskrivning av övervärden i fastigheter	-14 667	-22 763
Skattekostnad	-71 086	87 550

Uppskjutna skatteskulder

Materiella anläggningstillgångar	401 723	432 800
Bokslutsdispositioner	569 080	568 989
	<u>970 803</u>	<u>1 001 789</u>

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt i resultaträkningen		
Aktuell skatt	-80 801	-
	<u>-80 801</u>	<u>-</u>

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats

Redovisat resultat före skatt	2 833 105	129 229 756
Skattefordran enligt svensk skattesats 20,6% (21,4)	-583 620	27 655 168
Effekt ränta periodiseringsfond	-2 722	-2 932
Effekt av ändrad bolagsskatt återförd p-fond	0	-125
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	526 343	27 658 620
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-20 802	-395
Skattefordran (redovisas endast i deklaration)	<u>-80 801</u>	<u>-</u>

Not 5 Avskrivningar och nedskrivningar

Koncernen

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	ÅR
Byggnadsstomme	33
Tak på byggnad	30
Fasader på byggnad	30
Installationer i byggnad	30
Produktionsanläggning i byggnad	15
Markanläggning	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier och verktyg	5-15
Bilar och andra transportmedel	5

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	20 970 564	111 399 311
Inköp	-	4 012 795
Avyttring	-	-94 441 542
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 970 564	20 970 564
Ingående avskrivningar	-14 737 993	-32 435 661
Avyttringar	-	20 491 701
Årets avskrivningar	-292 298	-2 794 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 030 291	-14 737 993
Utgående redovisat värde	5 940 273	6 232 571

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	74 565 075	900
Anskaffningar	-	74 565 075
Avyttringar	-	-900
Utgående långfristiga värdepappersinnehav	74 565 075	74 565 075

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	74 565 075	-
Anskaffningar	-	74 565 075
Utgående långfristiga värdepappersinnehav	74 565 075	74 565 075

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Arrende vattenområde	132 370	145 180
Utgående andra långfristiga fordringar	132 370	145 180

**Not 9 Likvida medel
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Kassa och bank	5 958 703	75 255 506
Checkräkningskredit	-	-
Utgående likvida medel	5 958 703	75 255 506

Betalda räntor

Under perioden betald ränta	11 296	1 053 850
Under perioden erhållen ränta	-	-

**Not 10 Upplupna skulder och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Energikostnader	95 926	63 155
Övriga upplupna kostnader	166 813	410 932
	<u>262 739</u>	<u>474 087</u>

**Not 11 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
Moderbolaget**

PK Rytterholmen hyr fastigheterna som ägs av Bråse & Söner AB samt AB Axelssons Brygga.

**Not 12 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 264 700	52 508 681
Förvärv	-	25 000
Avyttringar	-	-19 268 981
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 264 700	33 264 700
Ingående nedskrivningar	-21 091 356	-21 091 356
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-21 091 356	-21 091 356
Utgående redovisat värde	12 173 344	12 173 344

**Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PK Rytterholmen AB	100%	100%	250	25 000
Bråse & Söner AB	100%	100%	1 020	6 021 426
Alax Konserver AB	100%	100%	1 000	6 126 918
				12 173 344
			Eget kapital	Resultat
PK Rytterholmen AB	Org.Nr 559309-5333		42 989	-6 983
Bråse & Söner AB	556165-4574		183 614	10 284
Alax Konserver AB	556620-4433		248 842	20 264

Not 14 Ägare med andelar/röster >10 %

	Andelar/röster
AB Braxdam	19%
LTA Holding Klädesholmen AB	19%
Eva Persson	12%
Jonas Pettersson	12%
Lars Pettersson	12%
Per-Aste Persson	12%
Övriga	14%
	<u>100%</u>

Not 15 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	63 534 393
årets vinst	<u>2 752 304</u>
	66 286 697

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	-
i ny räkning överföres	<u>66 286 697</u>
	66 286 697

Not 16 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser att rapportera efter räkenskapsårets slut.

**Not 17 Poster inom linjen
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	-	-
Fastighetsinteckningar	13 040 000	13 040 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	-
	13 040 000	13 040 000
Eventualförpliktelser		
Avskrivningslån	-	-
Garantiförbindelse	-	-
	<u>0</u>	<u>0</u>

Moderbolaget

Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
Aktier i dotterföretag	-	1 020
	<u>-</u>	<u>1 020</u>

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

2023022700387

Klädesholmen 2023-01-11



Morgan Bråse
Ordförande



Carina Bråse



Jonas Pettersson



Anders Bråse



Bengt-Rune Axelsson



Lars-Tore Axelsson



Per-Aste Persson



Lars Pettersson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-18



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klädesholmen Intressenter Aktiebolag

Org.nr 556243-1683

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Klädesholmen Intressenter Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klädesholmen Intressenter Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2023022700391

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 18 januari 2023



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



MARTIN ROMNES
0761-363700