

2025051504365

Årsredovisning för

Henriksson & Edvardsson Fastighets AB

556873-0294

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Henriksson & Edvardsson Fastighets AB, 556873-0294, med säte i Göteborg kommun, Västra Götalands län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och äger sedan dess en fastighet (Kärra 21:25) i Hisings-Kärra som man förvaltar.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	170 153	156 000	187 501	187 500
Resultat efter finansiella poster	51 680	-48 769	70 401	47 752
Soliditet, %	94	90	94	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		538 788	-48 769
Omföring av föreg års vinst			-48 769	48 769
Årets resultat				51 285
Vid årets slut	50 000		490 019	51 285

Bolagets 100 aktier ägs till 50% av Fredrik Edvardsson och 50% av Fredrik Henriksson.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 541 304, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	490 019
årets resultat	51 285
Totalt	541 304
disponeras för	
balanseras i ny räkning	541 304
Summa	541 304

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025051504366

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		170 153	156 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		170 153	156 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-98 618	-185 669
Personalkostnader	2	-807	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 568	-19 568
Summa rörelsekostnader		-118 993	-205 237
Rörelseresultat		51 160	-49 237
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		520	468
Summa finansiella poster		520	468
Resultat efter finansiella poster		51 680	-48 769
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		51 680	-48 769
Skatter			
Skatt på årets resultat		-395	-
Årets resultat		51 285	-48 769

2025051504367

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	443 100	462 668
Summa materiella anläggningstillgångar		443 100	462 668
Summa anläggningstillgångar		443 100	462 668
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		52 999	42 753
Summa kortfristiga fordringar		52 999	42 753
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		68 000	44 000
Summa kortfristiga placeringar		68 000	44 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		64 992	49 425
Summa kassa och bank		64 992	49 425
Summa omsättningstillgångar		185 991	136 178
SUMMA TILLGÅNGAR		629 091	598 846

2025051504368

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		490 019	538 788
Årets resultat		51 285	-48 769
Summa fritt eget kapital		541 304	490 019
Summa eget kapital		591 304	540 019
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		25 077	24 677
Summa långfristiga skulder		25 077	24 677
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	21 440
Skatteskulder		4 710	4 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		12 710	34 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		629 091	598 846

2025051504369

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

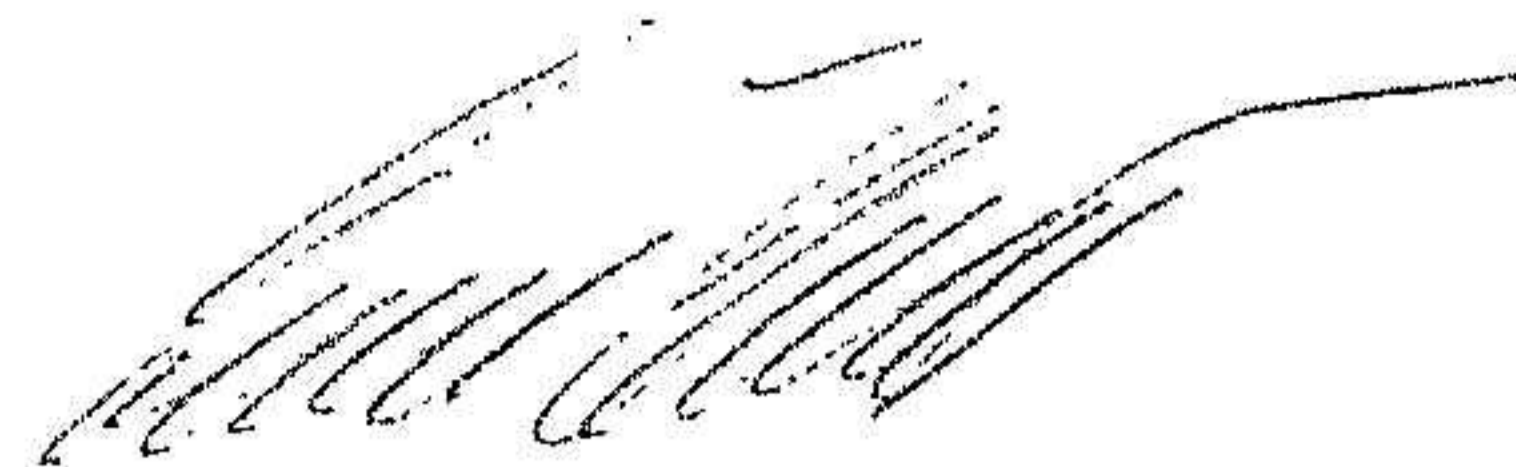
	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	658 899	530 277
-Avyttringar och utrangeringar	-	128 622
	<u>658 899</u>	<u>658 899</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-196 231	-158 663
Flyttad ack avskrivning från inventarier	-	-18 000
-Årets avskrivning enligt plan	-19 568	-19 568
	<u>-215 799</u>	<u>-196 231</u>
Redovisat värde vid årets slut	443 100	462 668

Underskrifter

Göteborg den 8 april 2025



Fredrik Edvardsson
Styrelseordförande



Fredrik Henriksson
Styrelseledamot

2025051504371

2025051504372

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Henriksson & Edvardsson Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 8 april 2025

Fredrik Edvardsson
Styrelseordförande

