

Årsredovisning för
Burs 1:37 AB
559430-6390

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burs 1:37 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 18/6 -2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidingö 18/6 -2025



Ewa-Lena Blomster

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Burs 1:37 AB, 559430-6390, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö kommun registrerades år 2023 och ska bedriva uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs per 2024-12-31 av Dagens Hjältar AB (556535-0112).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året arbetat med ett förädlingsprojekt av fastigheten Gotland Burs Änges 1:37.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2024	202304-202312
Nettoomsättning	0	59 297
Resultat efter finansiella poster	-251 592	-193 825
Soliditet, %	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	25 000	200 000	-193 825	31 175
Balansering i ny räkning	0	-193 825	193 825	0
Villkorat aktieägartillskott	0	250 000	0	250 000
Årets resultat	0	0	-251 592	-251 592
Vid årets slut	25 000	256 175	-251 592	29 583

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 450 000 kr (200 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 583, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	256 175
Årets resultat	-251 592
Totalt	4 583
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	4 583
Summa	4 583

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-04-17- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	59 297
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	59 297
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 097	-30 709
Handelsvaror		0	-1 592
Övriga externa kostnader		-132 938	-175 520
Summa rörelsekostnader		-159 035	-207 821
Rörelseresultat		-159 035	-148 524
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 882	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 439	-45 301
Summa finansiella poster		-92 557	-45 301
Resultat efter finansiella poster		-251 592	-193 825
Resultat före skatt		-251 592	-193 825
Skatter		0	0
Årets resultat		-251 592	-193 825

ank=20250702;2025070336673

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 195 546	7 814 755
Summa materiella anläggningstillgångar		10 195 546	7 814 755
Summa anläggningstillgångar		10 195 546	7 814 755
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 000	22 000
Övriga fordringar		105 573	295 029
Summa kortfristiga fordringar		106 573	317 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		762 989	193 548
Summa kassa och bank		762 989	193 548
Summa omsättningstillgångar		869 562	510 577
SUMMA TILLGÅNGAR		11 065 108	8 325 332

ank=20250702;2025070336674

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		256 175	200 000
Årets resultat		-251 592	-193 825
Summa fritt eget kapital		4 583	6 175
Summa eget kapital		29 583	31 175
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		98 890	1 134 968
Skulder till koncernföretag		0	300 000
Skatteskulder		9 525	0
Övriga skulder		10 773 369	6 803 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153 741	55 302
Summa kortfristiga skulder		11 035 525	8 294 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 065 108	8 325 332

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 814 755	0
-Nyanskaffningar	2 380 791	7 814 755
	<u>10 195 546</u>	<u>7 814 755</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 195 546	7 814 755

Underskrifter

Lidingö 18 / 6 -2025



Ewa-Lena Blomster
Styrelseledamot

ank=20250702;2025070336677