

Årsredovisning för
Blötbergets Fastigheter AB

556549-8374

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oscar Chukwuma
Styrelseledamot

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blötbergets Fastigheter AB, 556549-8374, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	120 901	9 298
Soliditet %	44,7	40,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	1 441 942	9 298
Balanseras i ny räkning			9 297	-9 298
Årets resultat				130 199
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	1 451 239	130 199

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 441 942
Årets resultat	130 199
Summa	1 572 141
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 572 140
Summa	1 572 140

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		564 000	549 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		564 000	549 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-250 000	-246 116
Personalkostnader		0	407 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 256	-77 256
Summa rörelsekostnader		-327 256	84 616
Rörelseresultat		236 744	634 613
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6 485
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-622 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 843	-9 415
Summa finansiella poster		-115 843	-625 315
Resultat efter finansiella poster		120 901	9 298
Resultat före skatt		120 901	9 298
Årets resultat		120 901	9 298

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 885 151	2 962 407
Maskiner och andra tekniska anläggningar		35 000	35 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 920 151	2 997 407
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 030 000	1 030 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 030 000	1 030 000
Summa anläggningstillgångar		3 950 151	4 027 407
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		402 170	402 170
Fordringar hos koncernföretag		95 489	-156 511
Övriga fordringar		-53 441	40 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-230 000	0
Summa kortfristiga fordringar		214 218	286 121
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 658	43 154
Summa kassa och bank		27 658	43 154
Summa omsättningstillgångar		241 876	329 275
SUMMA TILLGÅNGAR		4 192 027	4 356 682

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 441 942	1 441 942
Årets resultat		130 199	9 298
Summa fritt eget kapital		1 572 141	1 451 240
Summa eget kapital		1 872 141	1 751 240
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 421 025	3 629 025
Skulder till koncernföretag		-477 586	-477 586
Övriga skulder		-1 999 969	-1 999 969
Summa långfristiga skulder		943 470	1 151 470
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		633 596	633 596
Skatteskulder		72 423	149 979
Övriga skulder		316 889	316 889
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		353 508	353 508
Summa kortfristiga skulder		1 376 416	1 453 972
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 192 027	4 356 682

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Underskrifter

Göteborg

Oscar Chukwuma

2024-06-30

Oscar Chukwuma

Datum

Styrelseledamot