

# ÅRSREDOVISNING

för

## SMV Fastigheter AB

Org.nr. 559354-3332

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-16--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Sara Lindström, Styrelseledamot  
2023-10-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets första verksamhetsår. Under året har bolagen SMV SMåhus AB 559356-9774 samt SMV Nejlikan AB 559356-9808 förvärvats. Ägarandel i båda dessa bolag uppgår till 100%.

Företagets säte är Ronneby Kommun

#### Flerårsöversikt

	2021/2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-669
Soliditet (%)	2,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-922	-922
Belopp vid årets utgång	25 000	-922	24 078

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	-922
	<u>-922</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-922
	<u>-922</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# SMV Fastigheter AB

Org.nr. 559354-3332

## RESULTATRÄKNING

Not  
2021-12-16  
2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar  
m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 938

Summa rörelsekostnader

-23 938

Rörelseresultat

-23 938

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

23 269

Summa finansiella poster

23 269

Resultat efter finansiella poster

-669

Resultat före skatt

-669

Skatter

Skatt på årets resultat

-253

Årets resultat

-922

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>450 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		450 000
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		563 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 206
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>573 269</u>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		16 281
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>16 281</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		589 550
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 039 550</b>

**BALANSRÄKNING**

Not

2023-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-922

Summa fritt eget kapital

-922

Summa eget kapital

24 078

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 000 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

253

Övriga skulder

7 719

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

Summa kortfristiga skulder

15 472

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

1 039 550

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag 2023-04-30**

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
SMV Småhus AB		250	25 000
	Ronneby		
559356-9774	Kommun	100%	
SMV Nejlikan AB		250	25 000
	Ronneby		
559356-9808	Kommun	100%	
			<hr/>
			50 000
Ingående anskaffningsvärden			0
Inköp			<hr/> 50 000
Utgående anskaffningsvärden			<hr/> 50 000
Redovisat värde			<hr/> 50 000

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	<hr/> 400 000
Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 400 000
Redovisat värde	<hr/> 400 000

**Not 4 Långfristiga skulder 2023-04-30**

Förfaller senare än 5 år	1 000 000
--------------------------	-----------

## Övriga noter

<b>Not 5</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-04-30</b>
	Obegränsad borgen	<u>2 376 000</u>
		2 376 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>2 376 000</i>

## Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kallinge

Sara Lindström

Sara Lindström

Styrelseledamot

2023-10-06