

# Årsredovisning

för

## Logen Optimalahem Gruppen AB

556746-1644

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Logen Optimalahem Gruppen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge den 5 september 2023

Christian Rasmusson

Styrelsen för Logen Optimalahem Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokal och därmed förenlig verksamhet.

Lokalen som innehas i Hyllie Arena, användes av delägarna i representationssyfte gentemot externa kunder-

Företaget har sitt säte i Vellinge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	360	522	484	411
Resultat efter finansiella poster	-116	1	-10	-75
Soliditet (%)	20,3	19,0	13,5	11,2
Balansomslutning	502	634	889	1 159

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	102 000	17 713	767	<b>120 480</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		767	-767	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		97 121		<b>97 121</b>
Årets resultat			-115 601	<b>-115 601</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>102 000</b>	<b>115 601</b>	<b>-115 601</b>	<b>102 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 601
årets förlust	-115 601
	<b>0</b>

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.  
i ny räkning överföres

**0**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

359 990

521 812

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**359 990**

**521 812**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-137 838

-139 362

Övriga externa kostnader

-337 136

-381 683

**Summa rörelsekostnader**

**-474 974**

**-521 045**

**Rörelseresultat**

**-114 984**

**767**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-625

0

**Summa finansiella poster**

**-617**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-115 601**

**767**

**Resultat före skatt**

**-115 601**

**767**

**Årets resultat**

**-115 601**

**767**

2023092103862



**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 2 82 734 0

**Summa materiella anläggningstillgångar** **82 734** **0**

**Summa anläggningstillgångar** **82 734** **0**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag 97 122 0

Övriga fordringar 27 761 7 104

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 222 579 553 038

**Summa kortfristiga fordringar** **347 462** **560 142**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 71 348 74 194

**Summa kassa och bank** **71 348** **74 194**

**Summa omsättningstillgångar** **418 810** **634 336**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **501 544** **634 336**

2023092103863



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

102 000

102 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

115 601

17 713

Årets resultat

-115 601

767

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**18 480**

**Summa eget kapital**

**102 000**

**120 480**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

67 111

31 890

Skulder till koncernföretag

195 956

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 477

481 966

**Summa kortfristiga skulder**

**399 544**

**513 856**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**501 544**

**634 336**

2023092103864



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider : 5 år

Avskrivning påbörjas 2023-01-01

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	82 734	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>82 734</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 734</b>	<b>0</b>

Christian Rasmusson

# Verifikat

Transaktion 09222115557494825920

## Dokument

2023092103866

Årsredovisning Logen Optimalahemgruppen AB 2022  
Huvuddokument  
6 sidor  
*Startades 2023-06-15 10:46:15 CEST (+0200) av Erica  
Svensson (ES)*  
*Färdigställt 2023-06-15 11:37:21 CEST (+0200)*

## Initierare

Erica Svensson (ES)  
JW Hus AB  
Personnummer 9409050169  
Org. nr 556779-1172  
*erica.svensson@ohgruppen.se*  
+46727139569

## Signerande parter

Christian Rasmusson (CR)  
Personnummer 630414-3917  
*christian.rasmusson@ohgruppen.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
*"Hans Christian Rasmusson"*  
*Signerade 2023-06-15 11:37:21 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

