

# Årsredovisning

för

## Scandinavian Project & Trading AB

556211-1939

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Claes Bergmark, Styrelseledamot  
2024-03-16

Styrelsen för Scandinavian Project & Trading AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, med säte i Stockholm, skall bedriva fastighetsförvaltning, ekonomisk rådgivning främst inom fastighetsbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	1 058	544	90
Resultat efter finansiella poster	-40	245	-150	-261
Soliditet (%)	40	35	23	93

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	152 340	245 147	<b>498 487</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-370 000		<b>-370 000</b>
Balanseras i ny räkning			245 147	-245 147	<b>0</b>
Årets resultat				-40 051	<b>-40 051</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>27 487</b>	<b>-40 051</b>	<b>88 436</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	27 487
årets förlust	-40 051
	<b>-12 564</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 564
	<b>-12 564</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 058 332
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 058 332</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 279	-52 170
Personalkostnader	2	0	-761 322
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 279</b>	<b>-813 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-41 279</b>	<b>244 840</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 228	306
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 228</b>	<b>306</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-40 051</b>	<b>245 147</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-40 051</b>	<b>245 147</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-40 051</b>	<b>245 147</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 322 916
Övriga fordringar		8 787	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 787</b>	<b>1 322 918</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		210 210	94 669
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>210 210</b>	<b>94 669</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>218 997</b>	<b>1 417 587</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>218 997</b>	<b>1 417 587</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 487	152 340
Årets resultat		-40 051	245 147
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 564</b>	<b>397 487</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>88 436</b>	<b>498 487</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	6 565	6 565
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 565</b>	<b>6 565</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 041	1 594
Övriga skulder		101 955	895 942
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>123 996</b>	<b>912 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>218 997</b>	<b>1 417 587</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar:

-Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 085	184 085
Försäljningar/utrangeringar	-184 085	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>184 085</b>
Ingående avskrivningar	-184 085	-184 085
Försäljningar/utrangeringar	184 085	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-184 085</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 565	6 565
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 565</b>	<b>6 565</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 565</b>	<b>6 565</b>

Andelar i koncernföretag avser andelar i Plattformen Fastighetskommanditbolag, org.nr 916505-8562, med säte i Stockholm.

**Not Eventualförpliktelser**

Bolaget är i egenskap av komplementär i Plattformen Fastighetskommanditbolag, org.nr 916505-8562, obegänsat ansvarig för kommanditbolagets skulder och förpliktelser. Plattformen Fastighetskommanditbolag har per 2018-12-31 inga skulder varför någon eventualförpliktelse ej redovisats.

Stockholm 2024-03-13

*Claes Bergmark*  
Claes Bergmark