

Årsredovisning
för
PVV Fastigheter AB
556993-2204

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Vakker, Styrelseledamot
2023-06-05

Styrelsen för PVV Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva, exploatera, försälja och uthyra fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	52	54	81	670
Resultat efter finansiella poster	52	54	-9	369
Soliditet (%)	63	73	95	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	61 399	16 405	127 804
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 405	-16 405	0
Årets resultat			18 334	18 334
Belopp vid årets utgång	50 000	77 804	18 334	146 138

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 804
årets vinst	18 334
	96 138
disponeras så att i ny räkning överföres	96 138
	96 138

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

52 374

54 320

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

52 374

54 320

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-29 300

-36 000

Summa rörelsekostnader

-29 300

-36 000

Rörelseresultat

23 074

18 320

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

0

Summa finansiella poster

12

0

Resultat efter finansiella poster

23 086

18 320

Resultat före skatt

23 086

18 320

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 752

-1 915

Årets resultat

18 334

16 405

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

233 806

174 719

Summa kortfristiga fordringar

233 806

174 719

Summa omsättningstillgångar

233 806

174 719

SUMMA TILLGÅNGAR

233 806

174 719

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 804	61 399
Årets resultat		18 334	16 405
Summa fritt eget kapital		96 138	77 804
Summa eget kapital		146 138	127 804
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 667	1 915
Övriga skulder		81 001	45 000
Summa kortfristiga skulder		87 668	46 915
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		233 806	174 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Eventalförpliktelser	0	0
	0	0

Göteborg 2023-06-01

Peter Vakker

Peter Vakker