

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
BWH Hotel Group Holding AB
559227-6165
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i BWH Hotel Group Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-08-05


Johan Michelson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
BWH Hotel Group Holding AB
559227-6165
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13
Underskrifter	21

Styrelsen och verkställande direktören för BWH Hotel Group Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall, direkt eller indirekt, äga och bedriva hotellverksamheter, tillhandahålla tjänster till hotellverksamheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatt geopolitisk oro med stigande priser på energi, hög inflation samt stigande räntor fortsätter att pressa företagen och hushållens ekonomi. Trots detta blev 2023 hotellkedjans starkaste år någonsin med en rekordhög logiomsättning.

Under året har hotellkedjan för första gången ingått ett allianssamarbete med en annan hotellkedja i Danmark, Small Danish Hotels. Detta i syfte att bredda vårt utbud på den danska marknaden för att attrahera fler hotellgäster till våra danska hotell. Samarbetet lanserades i juli 2023 och har sedan starten successivt växt när det kommer till volymen distribuerad logi mellan hotellkedjorna.

Investeringar

Det helägda dotterbolaget, BWH Hotel Group AB, beslutade i samband med extra bolagsstämma 24 januari 2022 att investera 10 MSEK i utveckling av en ny digital plattform för marknadsföring och bokning av dess franchiseanslutna hotell. Investeringen gjordes i syfte att öka hotellens försäljning och minska distributionskostnader.

Produktionssättning av den nya digitala plattformen genomfördes i juni 2023 med positivt resultat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vid ingången av 2024 anses inflationstoppen vara nådd, men centralbankernas räntesänkningar förväntas dröja tills sommaren 2024. Således kommer företag och hushåll fortsatt vara ekonomisk pressade under det första halvåret 2024. I takt med att centralbankerna inleder sina räntesänkningar torde även den svenska kronan återhämta sig.

På kort sikt förväntas privatresandet i Skandinavien att minska men vägas upp av en fortsatt återhämtning av framför allt affärsresandet, men även det privata långväga resandet från USA, Kina och Indien.

På längre sikt, i takt med att inflation och räntor normaliseras, förväntas privatresenärens köpkraft att återhämta sig successivt och bidra till en ökad efterfrågan på hotellnätter.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i bolaget ägs av de anslutna hotellen, där ett hotell utgör en andel av ägandet. Per 31 december 2023 hade bolaget 147 aktieägare (147 aktieägare 31 december 2022).

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	
Nettoomsättning	273 002	234 707	132 213	
Resultat efter avskrivningar	12 933	16 159	4 296	
Resultat efter finansiella poster	12 801	15 853	3 782	
Balansomslutning	108 537	101 631	69 539	
Soliditet (%)	30,9	23,2	10,5	
Moderbolaget	2023	2022	2021	2019/20
				(14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter avskrivningar	-93	-7	-3	0
Resultat efter finansiella poster	-90	-6	-3	0
Balansomslutning	4 723	4 705	4 366	67
Soliditet (%)	97,5	97,4	18,3	74,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Omräknings- reserv	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	61 250	3 790 767	130 525	19 574 080	23 556 622
Nyemission	1 250	178 750			180 000
Inlösen aktier	-1 250				-1 250
Återbetalning aktieägartillskott		-88 750			-88 750
Omräkningsdifferens			-71 060		-71 060
Årets resultat				9 956 613	9 956 613
Belopp vid årets utgång	61 250	3 880 767	59 465	29 530 693	33 532 175
	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Övrigt fritt- eget kapital	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget					
Belopp vid årets ingång	61 250	359 583	4 167 930	-6 231	4 582 532
Nyemission	1 250	178 750			180 000
Inlösen aktier	-1 250				-1 250
Återbetalning aktieägartillskott			-88 750		-88 750
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma			-6 231	6 231	0
Årets resultat				-69 852	-69 852
Belopp vid årets utgång	61 250	538 333	4 072 949	-69 852	4 602 680

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	538 333
balanserad vinst	4 072 949
årets förlust	-69 852
	4 541 430
disponeras så att i ny räkning överföres	4 541 430
	4 541 430

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	273 002 251	234 706 576
Övriga rörelseintäkter	3	1 740 471	2 052 734
		274 742 722	236 759 310
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4, 5, 6	-202 291 997	-176 098 463
Personalkostnader	7	-55 534 273	-40 799 719
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 737 738	-1 799 116
Övriga rörelsekostnader		-1 245 407	-1 902 702
		-261 809 415	-220 600 000
Rörelseresultat		12 933 307	16 159 310
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		347 395	72 463
Räntekostnader och liknande resultatposter		-479 862	-378 679
		-132 467	-306 216
Resultat efter finansiella poster		12 800 840	15 853 094
Resultat före skatt		12 800 840	15 853 094
Skatt på årets resultat	8	-2 222 029	-2 341 482
Uppskjuten skatt		-622 198	-1 203 318
Årets resultat		9 956 613	12 308 294
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		9 956 613	12 308 294

2024061723553

2024061723554

Koncernens Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förvärvad immateriell tillgång	9	13 205 016	10 278 360
Goodwill	10	22 500	516 831
		13 227 516	10 795 191
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och installationer	11	1 399 085	1 158 577
		1 399 085	1 158 577
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		229 660	338 916
		229 660	338 916
Summa anläggningstillgångar		14 856 261	12 292 684
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 597 482	25 562 103
Övriga fordringar		4 063 353	1 357 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	36 259 175	32 478 063
		69 920 010	59 398 063
<i>Kassa och bank</i>		23 760 857	29 940 684
Summa omsättningstillgångar		93 680 867	89 338 747
SUMMA TILLGÅNGAR		108 537 128	101 631 431

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		61 250	61 250
Övrigt tillskjutet kapital		3 880 767	3 790 767
Omräkningsreserv		59 465	130 525
Annat eget kapital inklusive årets resultat		29 530 693	19 574 080
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		33 532 175	23 556 622

Summa eget kapital

33 532 175 23 556 622

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		1 277 200	762 200
		1 277 200	762 200

Långfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut		138 885	2 452 602
		138 885	2 452 602

Kortfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut		2 377 176	3 400 897
Leverantörsskulder		19 655 753	18 152 183
Aktuella skatteskulder		3 052 713	1 607 284
Övriga skulder		12 867 941	14 690 616
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	35 635 285	37 009 027
		73 588 868	74 860 007

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

108 537 128 101 631 431

2024061723555

Koncernens	Not	2023-01-01	2022-01-01
Kassaflödesanalys		-2023-12-31	-2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		12 775 653	15 853 094
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	15	2 737 738	1 913 202
Betald skatt		-776 600	-1 398 893
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		14 736 791	16 367 403
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		-4 035 379	-9 591 941
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 486 515	-12 111 066
Förändring leverantörsskulder		1 509 102	5 157 839
Förändring av kortfristiga skulder		-3 174 957	8 146 668
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 549 042	7 968 903
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-4 779 611	-10 278 360
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		12 497	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-648 259	-699 604
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-5 415 373	-10 977 964
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		178 750	358 333
Aktieägartillskott		-88 750	3 433 267
Upptagna lån		1 310 508	5 000 000
Amortering av lån		-4 647 947	-4 137 008
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 247 439	4 654 592
Årets kassaflöde		-6 113 770	1 645 531
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		29 940 684	28 183 298
Kursdifferens i likvida medel			
Kursdifferens i likvida medel		-66 057	111 855
Likvida medel vid årets slut	16	23 760 857	29 940 684

2024061723557

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-93 196	-6 719
Personalkostnader	7	0	0
		-93 196	-6 719
Rörelseresultat		-93 196	-6 719
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 939	488
		2 939	488
Resultat efter finansiella poster		-90 257	-6 231
Resultat före skatt		-90 257	-6 231
Skatt på årets resultat	8	20 405	0
Årets resultat		-69 852	-6 231

2024061723558

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 17, 18 3 552 000 3 552 000

Uppskjuten skattefordran 20 405 0

3 572 405 3 552 000

Summa anläggningstillgångar 3 572 405 3 552 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 21 816 21 431

21 816 21 431

Kassa och bank

1 128 551 1 131 320

Summa omsättningstillgångar 1 150 367 1 152 751

SUMMA TILLGÅNGAR 4 722 772 4 704 751

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	19, 20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		61 250	61 250
		61 250	61 250
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		538 333	359 583
Balanserad vinst eller förlust		4 072 949	4 167 930
Årets resultat		-69 852	-6 231
		4 541 430	4 521 282
Summa eget kapital		4 602 680	4 582 532
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		953	2 219
Skulder till koncernföretag		49 138	0
Övriga skulder		60 000	120 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	10 001	0
Summa kortfristiga skulder		120 092	122 219
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 722 772	4 704 751

2024061723559

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-90 257	-6 231
Betald skatt	0	36 100
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-90 257	29 869
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	-385	4 157
Förändring av leverantörsskulder	-1 266	2 219
Förändring av kortfristiga skulder	-862	-3 448 733
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-92 770	-3 412 488
Finansieringsverksamheten		
Nyemission	178 750	358 333
Aktieägartillskott	-88 750	3 433 267
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	90 000	3 791 600
Årets kassaflöde	-2 770	379 112
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	1 131 320	752 208
Likvida medel vid årets slut	16 1 128 550	1 131 320

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Förvärvad immateriell tillgång	20 %
Goodwill	20 %

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och installationer	20 %
--------------------------------	------

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2023	2022
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	227 102 877	196 048 787
Norge	17 747 504	16 732 416
Danmark	28 151 871	21 925 373
	273 002 252	234 706 576

Not 3 Övriga rörelseintäkter Koncernen

	2023	2022
Provisionsintäkter		257 479
Statligt stöd	9 513	1 795 255
Valutakursvinster	1 504 818	0
Återvunna kundfordringar	226 140	
	1 740 471	2 052 734

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Revisionsuppdrag	467 691	373 502
Skatterådgivning	167 837	104 090
Övriga tjänster	0	8 718
	635 528	486 310

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	49 138	0
	49 138	0

Not 5 Leasing, leasetagaren Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal för lokaler, bilar och inventarier, uppgår till 3 762 952 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	5 204 986	3 352 412
Senare än ett år men inom fem år	15 098 014	5 438 028
	20 303 000	8 790 440

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag Koncernen

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	4,60 %	4,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

**Not 7 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	38	32
Män	17	14
	55	46
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 965 272	2 403 958
Övriga anställda	35 014 767	25 320 165
	37 980 039	27 724 123
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	514 948	574 619
Pensionskostnader för övriga anställda	3 407 611	2 829 732
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	11 621 475	8 706 933
	15 544 034	12 111 284
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	53 524 073	39 835 406

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	14 %	14 %
Andel män i styrelsen	86 %	86 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 222 029	-2 341 482
Uppskjuten skatt	-622 198	-1 203 318
Totalt redovisad skatt	-2 844 227	-3 544 800

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		12 800 840		15 853 094
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 636 973	20,60	-3 265 737
Ej avdragsgilla kostnader		-226 784		-292 025
Ej skattepliktiga intäkter		4 223		1 860
Redovisning av tillgång avseende tidigare års underskottsavdrag		1 733		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		19 361		17 085
Förändring av ej aktiverade underskottsavdrag				-3 064
Effekt av utländska skatter		-5 787		-2 919
Redovisad effektiv skatt	22,22	-2 844 227	22,36	-3 544 800

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	20 405	1 085
Totalt redovisad skatt	20 405	1 085

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-90 257		-6 231
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	18 593	20,60	1 283
Ej avdragsgilla kostnader		0		-206
Ej skattepliktiga intäkter		79		8
Redovisning av tillgång avseende tidigare års underskottsavdrag		1 733		
Redovisad effektiv skatt	22,61	20 405	17,41	1 085

2024061723567

**Not 9 Förvärvat immateriell tillgång
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 278 360	0
Inköp	4 779 611	10 278 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 057 971	10 278 360
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-1 852 955	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 852 955	0
Utgående redovisat värde	13 205 016	10 278 360

Avser utgifter för utveckling av hotellbokningssystem.

**Not 10 Goodwill
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 740 000	8 050 000
Försäljningar/utrangeringar	-980 000	-310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 760 000	7 740 000
Ingående avskrivningar	-7 223 169	-6 023 332
Försäljningar/utrangeringar	967 503	263 500
Årets avskrivningar	-481 834	-1 463 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 737 500	-7 223 169
Utgående redovisat värde	22 500	516 831

**Not 11 Inventarier och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 860 450	1 719 730
Inköp	648 259	712 114
Försäljningar/utrangeringar	0	-559 398
Omräkningsdifferens valuta	-7 346	-11 997
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 501 363	1 860 450
Ingående avskrivningar	-701 873	-888 172
Försäljningar/utrangeringar	0	522 211
Årets avskrivningar	-402 949	-335 912
Omräkningsdifferens valuta	2 544	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 102 278	-701 873
Utgående redovisat värde	1 399 085	1 158 577

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	28 653 633	27 713 820
Förutbetalda hyreskostnader	554 346	537 127
Förutbetalda leasingavgifter	137 096	209 523
Förutbetalda försäkringspremier	148 197	133 606
Övriga förutbetalda kostnader	6 765 903	3 883 987
	36 259 175	32 478 063

**Not 13 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens banklån om 2 516 061 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	138 885	2 452 603
	138 885	2 452 603
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 377 176	3 400 897
	2 377 176	3 400 897

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	1 701 980	0
Upplupna semesterlöner	4 011 661	3 300 510
Upplupna sociala avgifter	1 680 384	934 295
Upplupna räntekostnader	55 457	257 987
Övriga upplupna kostnader	23 255 501	29 848 287
Upplupen särskild löneskatt	171 543	1 464 659
Upplupna avtalade AMF	25 810	0
Förutbetalda intäkter	4 732 949	1 203 289
	35 635 285	37 009 027

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	2 737 738	1 913 202
	2 737 738	1 913 202

2024061723569

**Not 16 Likvida medel
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	23 760 857	29 940 684
	23 760 857	29 940 684

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	1 128 551	1 131 320
	1 128 551	1 131 320

**Not 17 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 552 000	3 552 000
Utgående redovisat värde	3 552 000	3 552 000

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
BWH Hotel Group AB	100%	100%	50 000	3 552 000	
				3 552 000	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
BWH Hotel Group AB	559227-6157	Stockholm	25 908 685	7 823 604	

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	147	416,67
	147	

Not 20 Disposition av vinst eller förlust Moderbolaget

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	538 333
balanserad vinst	4 072 949
årets förlust	-69 852
	4 541 430
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 541 430
	4 541 430

Not 21 Ställda säkerheter Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

Företagsinteckning	9 800 000	9 800 000
Spärrade bankmedel	590 941	641 333
Pantsatta kundfordringar	0	25 562 103
Depositioner	36 951	32 153
	10 427 892	36 035 589

Not 22 Eventualförpliktelser Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

Borgensåtagande BWH Hotel Group AB	7 665 553	580 000
	7 665 553	580 000

Not 23 Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen Koncernen

Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Cecilia Andersson, Ludvig & Co AB

2024061723571

Stockholm den 25 april 2024

Reshi Chibba
Ordförande

Tobias Hultberg

Lars Jerker Molin

Troels Olesen

Tea Pettersson

Matthias Tanski

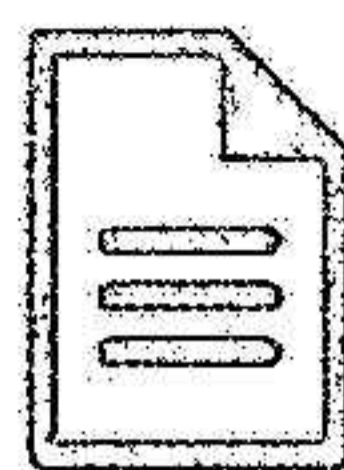
Marcus Östlundh

Johan Michelson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Selver Krpuljevic
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 7 maj 2024

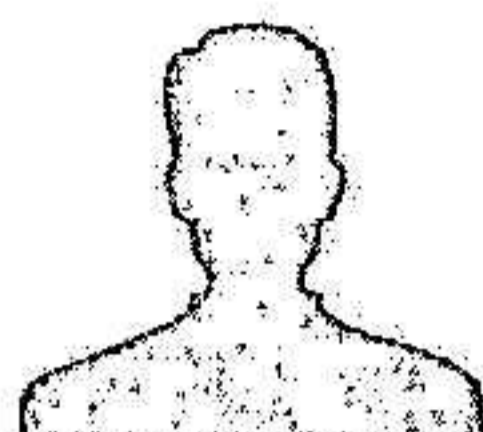


§ 6 - EJ SIGNERAD - ÅR 2023 - BWH Hotel
Group Holding AB.pdf

(156564 byte)
SHA-512: 38a0e4215250ca0f9093833f6f5d1287286a0
956a3740fca6292e8602c2711ce6d274fc77e0a1f13ea2
7462b8fd154055cfaee5be6bb5ad389e1edf35399d8f9

Underskrifter

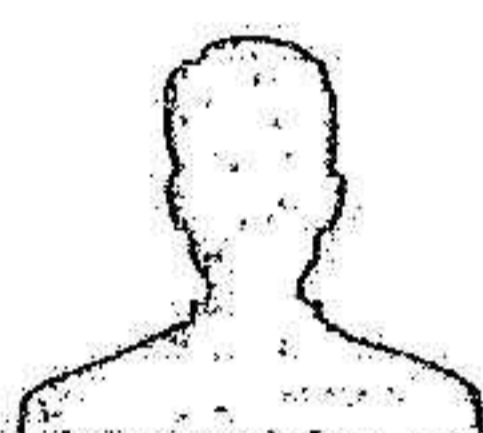
2024-05-06 14:51:12 (CET)



Reshi Richard Dhiresh Chibba

reshi.chibba@limehotel.se 196009280212
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

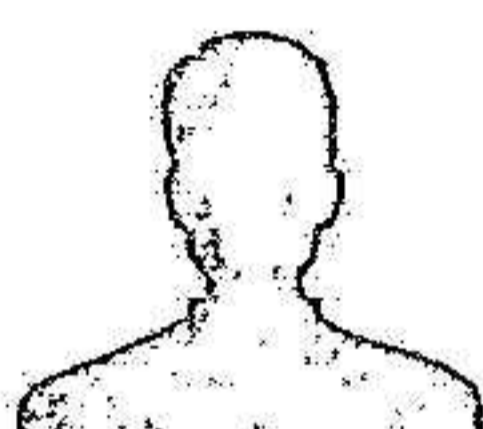
2024-05-06 16:13:41 (CET)



Sam Gustav Tobias Hultberg

tobias.hultberg@plazavasteras.se 197406206933
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

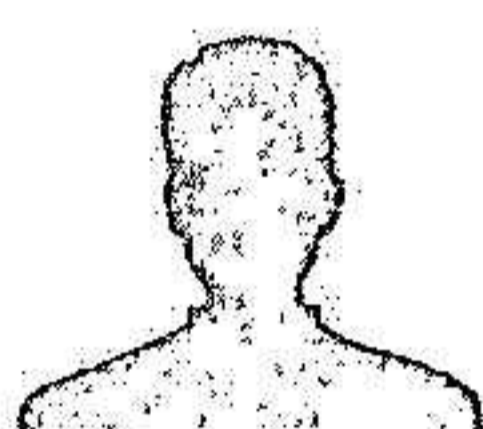
2024-05-06 20:08:28 (CET)



Lars Jerker Molin

larsjerker@molinbolagen.se 195912037818
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

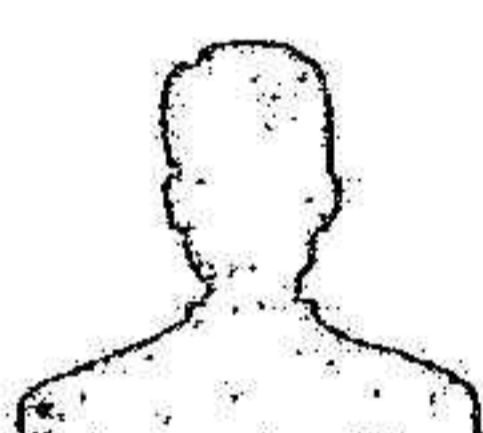
2024-05-06 12:49:50 (CET)



Troels Olesen

troels@hotel-royal.dk 0307801493
ded9ed4a-e148-4eda-9baf-ca0b347ed3fb
Undertecknat med e-legitimation (MiID)

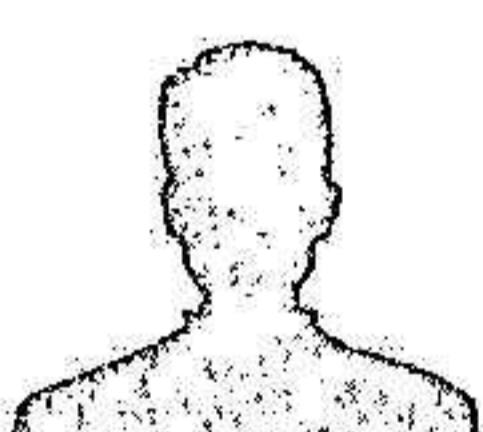
2024-05-06 14:00:01 (CET)



Tea Pettersson

tea@hotelfrantz.se 199505220963
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

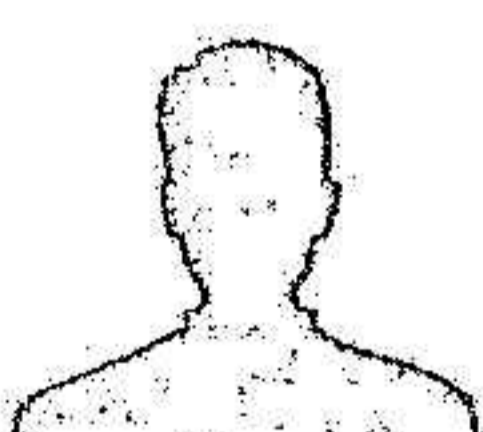
2024-05-07 08:47:57 (CET)



Matthias Benjamin Tanski

matthias@cichospitality.com 21017836118
9578-5994-4-449174
Undertecknat med e-legitimation (Norwegian BankID)

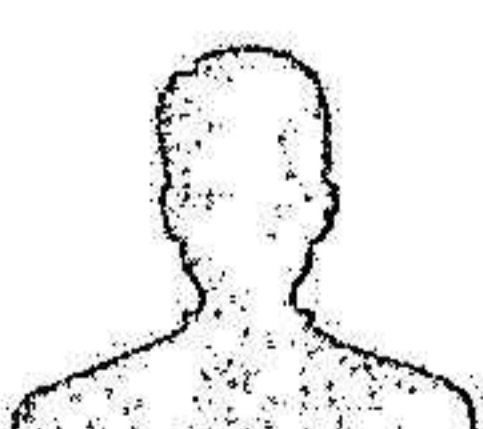
2024-05-06 12:26:09 (CET)



Marcus Östlundh

marcus.ostlundh@hkchotels.se 197503290277
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-06 13:17:25 (CET)

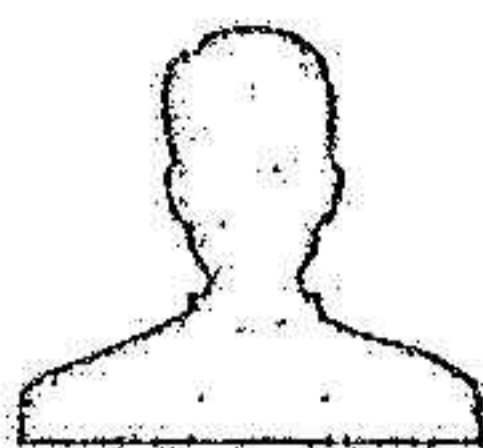


Johan Michelson

johan.michelson@bwhhotelgroup.se 197108210415
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024061723572

2024-05-07 11:45:53 (CET)



Selver Krpuljevic

selver@r3.se 197304220598
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024061723573



Undertecknandet intygas av Assently



AR 2023 BWH Hotel Group Holding AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
7221826a9e3380f2937954c0dadf5c49023132fe04f497665bab2c0463361e794ff7946dfcbe92f7ac973e7b66fe9093e603edcc889d41346998c006d8c393d9



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442. Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BWH Hotel Group Holding AB
Org.nr. 559227-6165

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för BWH Hotel Group Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning,

övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för BWH Hotel Group Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid

kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

R3 Revisionsbyrå Kommanditbolag

Selver Krpuljevic
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
 Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

2024061723576

Selver Krpuljevic

e4c6a8e9-15fd-4c89-9adf-59c638d5eac6 - 2024-05-07 12:46:30 UTC +03:00
 BankID / Freja eID - 75293bd1-01b0-45e5-bae7-547eabeec634 - SE

authority to sign
 representative
 custodial

asemavaltuus
 nimenkirjoitusoikeus
 huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
 firmateckningsrätt
 förvaltare

autoritet til å signere
 representant
 foresatte/verge

myndighed til at underskrive
 repræsentant
 fhedsberøvende