

Årsredovisning

för

Dennis Lindroos Fastigheter AB

559130-0206

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dennis Lindroos Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viskafors den 31 oktober 2022.



Dennis Lindroos

Årsredovisning

för

Dennis Lindroos Fastigheter AB

559130-0206

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Dennis Lindroos Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investering i fastigheter, fastighetsskötsel, byggnationer på befintliga fastigheter, fastighetsrådgivning, fastighetsuthyrning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag i helägda dotterbolaget Emilio Fastighets AB, org nr 559243-2214, vilket bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är moderbolag i dotterbolaget Borås Fisk & Skaldjur AB, org nr 559305-8059, vilket bedriver handel med fisk och skaldjur. Innehav och röster utgör 50,4 %.

Bolaget är moderbolag i helägda dotterbolaget Sjuhärads Svets-Montage-Plåt-Verkstad AB, org nr 559281-5459, vilket ska bedriva mekanisk verkstad.

Bolaget är moderbolag i helägda dotterbolaget Drakskeppet AB, org nr 559086-3170, vilket bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Borås kommun Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

49,6 % av innehavet i Borås Fisk & Skaldjur AB har avyttrats. Borås Fisk & Skaldjur AB har varit vilande fr o m december månad och det egna kapitalet i detta bolag är förbrukat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	223	-30	0	0
Soliditet (%)	21,9	1,3	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-30 358	19 642
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30 358	30 358	0
Årets resultat			316 138	316 138
Belopp vid årets utgång	50 000	-30 358	316 138	335 780

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-30 358
årets vinst	316 138
	285 780
disponeras så att	
i ny räkning överföres	285 780
	285 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 185	-30 000
Summa rörelsekostnader		-32 185	-30 000
Rörelseresultat		-32 185	-30 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	287 600	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-30 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 967	-358
Summa finansiella poster		255 633	-358
Resultat efter finansiella poster		223 448	-30 358
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		100 000	0
Resultat före skatt		323 448	-30 358
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 310	0
Årets resultat		316 138	-30 358

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

1 359 427

1 371 827

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 359 427

1 371 827

Summa anläggningstillgångar

1 359 427

1 371 827

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

100 000

93 762

Summa kortfristiga fordringar

100 000

93 762

Kassa och bank

Kassa och bank

70 650

0

Summa kassa och bank

70 650

0

Summa omsättningstillgångar

170 650

93 762

SUMMA TILLGÅNGAR

1 530 077

1 465 589

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-30 358

0

Årets resultat

316 138

-30 358

Summa fritt eget kapital

285 780

-30 358

Summa eget kapital

335 780

19 642

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

136 590

Övriga skulder

1 100 237

1 278 999

Summa långfristiga skulder

1 100 237

1 415 589

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 750

0

Skulder till koncernföretag

38 000

0

Skatteskulder

7 310

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

30 358

Summa kortfristiga skulder

94 060

30 358

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 530 077

1 465 589

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Resultat vid avyttringar	287 600	0
	287 600	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 371 827	25 000
Inköp		1 346 827
Försäljningar	-12 400	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 359 427	1 371 827
Utgående redovisat värde	1 359 427	1 371 827

Viskafors den 31 oktober 2022

Dennis Lindroos

Dennis Lindroos

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Emma Johansson