

Årsredovisning för  
**Stella Pesca AB**

556876-5746

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sören Windstrup Jensen  
Verkställande direktör

2025-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stella Pesca AB, 556876-5746, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg äger och förvaltar fastigheten Bergsjön 49:2.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	239 999	239 997	239 999	239 999
Resultat efter finansiella poster	163 626	158 130	168 182	151 525
Soliditet %	89,1	72,4	51,5	46,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	578 307	125 080
Balanseras i ny räkning		125 080	-125 080
Årets resultat			128 765
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>703 387</b>	<b>128 765</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	703 387
Årets resultat	128 765
<b>Summa</b>	<b>832 152</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	832 152
<b>Summa</b>	<b>832 152</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		239 999	239 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>239 999</b>	<b>239 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-31 566	-37 138
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 741	-44 741
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-76 307</b>	<b>-81 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>163 692</b>	<b>158 118</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-66</b>	<b>12</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>163 626</b>	<b>158 130</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>163 626</b>	<b>158 130</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 861	-33 050
<b>Årets resultat</b>		<b>128 765</b>	<b>125 080</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	951 332	996 073
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>951 332</b>	<b>996 073</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>951 332</b>	<b>996 073</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		735	11
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>735</b>	<b>11</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		144 801	176 507
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>144 801</b>	<b>176 507</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>145 536</b>	<b>176 518</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 096 868</b>	<b>1 172 591</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		703 387	578 307
Årets resultat		128 765	125 080
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>832 152</b>	<b>703 387</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>882 152</b>	<b>753 387</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		120 000	120 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		72 000	272 000
Skatteskulder		1 715	6 689
Övriga skulder		15 001	14 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 716</b>	<b>299 204</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 096 868</b>	<b>1 172 591</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 499 433	1 499 433
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 499 433</b>	<b>1 499 433</b>
Ingående avskrivningar	-503 360	-458 619
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-44 741	-44 741
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-548 101</b>	<b>-503 360</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>951 332</b>	<b>996 073</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Sören Windstrup Jensen*

2025-01-31

Sören Windstrup Jensen

Datum

Verkställande direktör