

Årsredovisning

för

Smedjeholmens Fastighets AB

556066-4574

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smedjeholmens Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 25 februari 2025



Patrik Hannell

Årsredovisning
för
Smedjeholmens Fastighets AB
556066-4574
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Smedjeholmens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Snickaren 12.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat renovering av fasaden på byggnaden..

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 055	7 865	7 318	7 202	7 050
Resultat efter finansiella poster	2 490	2 687	3 279	3 203	3 426
Soliditet (%)	23	24	26	25	24

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 201 957	583 064	6 905 021
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			583 064	-583 064	0
Årets resultat				821 219	821 219
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 785 021	821 219	7 726 240

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 785 021
årets vinst	821 219
	7 606 240
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 606 240
	7 606 240

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning	1	8 055 090	7 865 004
Övriga rörelseintäkter		0	360 299
Summa rörelsens intäkter		8 055 090	8 225 303
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-2 037 415	-3 006 974
Övriga externa kostnader		-679 684	-422 734
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 765 868	-1 264 531
Summa rörelsens kostnader		-4 482 967	-4 694 239
Rörelseresultat	2, 3	3 572 123	3 531 064
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	82 964	98 384
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 165 445	-942 302
		-1 082 481	-843 918
Resultat efter finansiella poster		2 489 642	2 687 146
Bokslutsdispositioner	6	-1 456 629	-1 954 329
Resultat före skatt		1 033 013	732 817
Skatt på årets resultat	7	-211 794	-149 753
Årets resultat		821 219	583 064

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	24 092 380	25 694 334
Byggnadsinventarier	9	808 936	972 851
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	3 000 000	0

27 901 316 **26 667 185**

Summa anläggningstillgångar

27 901 316 **26 667 185**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		198 314	91 370
Fordringar hos koncernföretag		5 034 913	2 015 990
Aktuella skattefordringar		123 405	239 410
Övriga fordringar		561 704	73 832
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	304 954	80 266

6 223 290 **2 500 868**

Kassa och bank

840 240 **712 562**
Summa omsättningstillgångar **7 063 530** **3 213 430**

SUMMA TILLGÅNGAR

34 964 846 **29 880 615**

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 785 021

6 201 957

Årets resultat

821 219

583 064

7 606 240

6 785 021

Summa eget kapital

7 726 240

6 905 021

Obeskattade reserver

12

294 334

237 705

Avsättningar

13

Avsättningar för skatter

574 659

609 055

Långfristiga skulder

14, 15

Skulder till kreditinstitut

16

22 559 512

19 602 512

Kortfristiga skulder

15

Skulder till kreditinstitut

1 443 000

1 168 000

Leverantörsskulder

344 453

226 257

Skulder till koncernföretag

1 036 760

0

Övriga skulder

119 036

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

866 852

1 132 065

Summa kortfristiga skulder

3 810 101

2 526 322

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 964 846

29 880 615

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncertillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Hannells Holding AB, org.nr 556061-5980 med säte i Örnsköldsvik som är moderbolag för hela koncernen.

Intäktsredovisning

Hysesintäkten redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Byggnader	3-10%
Markanläggningar	5%
Byggnadsinventarier och inventarier	10-20%

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hysesintäkter	7 955 780	7 861 608
Övriga intäkter	99 310	3 395
	8 055 090	7 865 003

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	14,70 %	7,44 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	74,60 %	75,60 %

Not 3 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	48 463	91 474
Övriga ränteintäkter	34 501	6 910
	82 964	98 384

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	1 165 445	942 302
	1 165 445	942 302

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Koncernbidrag	-1 400 000	-1 855 000
Förändring av överavskrivningar	-56 629	-99 329
	-1 456 629	-1 954 329

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	246 190	130 185
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-34 396	19 568
Totalt redovisad skatt	211 794	149 753

	2024	2023
	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt	1 033 013	732 817
Skatt enligt gällande skattesats	20,60 -212 801	20,60 -150 960
Ej avdragsgilla kostnader		-234
Ej skattepliktiga intäkter	1 005	1 424
Övrigt	2	
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-34 396	19 585
Redovisad effektiv skatt	23,83 -246 190	17,77 -130 185

Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 253 303	43 347 410
Inköp	0	5 905 893
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 253 303	49 253 303
Ingående avskrivningar	-23 558 968	-22 403 210
Omklassificeringar	-2	0
Årets avskrivningar	-1 601 953	-1 155 758
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 160 923	-23 558 968
Utgående redovisat värde	24 092 380	25 694 335

Not 9 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 944 062	3 360 762
Inköp	0	583 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 944 062	3 944 062
Ingående avskrivningar	-2 971 211	-2 862 438
Årets avskrivningar	-163 915	-108 773
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 135 126	-2 971 211
Utgående redovisat värde	808 936	972 851

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	0
Utgående redovisat värde	3 000 000	0

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Ej utbetald punktskatt	248 243	0
Ej fakturerad hyresintäkt	0	26 157
Övr förutbetalda kostnader	56 711	54 109
	304 954	80 266

Not 12 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	294 334	237 705
	294 334	237 705

Not 13 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	609 055	589 487
Årets avsättningar	-34 396	19 568
	574 659	609 055

Not 14 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	15 794 512	14 930 512
	15 794 512	14 930 512

Not 15 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 24 002 512 kronor (20 770 512 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 559 512	19 602 512

	22 559 512	19 602 512
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 443 000	1 168 000
	1 443 000	1 168 000
Not 16 Ställda säkerheter		
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000
Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	156 934	203 321
Upplupna kostnader	506 575	469 194
Förutbetalda intäkter	203 343	459 550
	866 852	1 132 065

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Patrik Hannell
Ordförande

Jonas Svensson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Daniel Åkeborg
Auktoriserad revisor

2025030402763

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS SVENSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: a8af215fae549e[...]7bdf98abdf3e9

IP: 37.152.xxx.xxx

2025-02-25 13:18:51 UTC



GÖSTA PATRIK HANNELL

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 720b7fc9c6b8eb[...]3e5fddd3cabd6

IP: 194.132.xxx.xxx

2025-02-25 14:13:37 UTC



Jan Daniel Åkeberg

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: cc6cf29548a291[...]8a48ef903826f

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-25 14:34:43 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Malin Swan

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: LB8Y7-IQ2ZC-ZZIHV-JVLE7-LATW2-3MTOF



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedjeholmens Fastighets Aktiebolag, org.nr 556066-4574

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Smedjeholmens Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smedjeholmens Fastighets Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Smedjeholmens Fastighets Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025030402765

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Smedjeholmens Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Smedjeholmens Fastighets Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 25 februari 2025

Ernst & Young AB

Daniel Åkeborg

Daniel Åkeborg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: TP715-WVYA1-MBQ3H-XV7Y3-X3W8H-OX8PL

2025030402766

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Jan Daniel Åkeborg

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: cc6cf29548a291[...]8a48ef903826f

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-25 14:34:43 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: TP715-WVYA1-MBQ3H-XV7Y3-X3W8H-OX8PL