

# Årsredovisning

för

## XLNT Hospitality AB

556685-3288

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Aria Zargarian, Styrelseledamot

2024-06-11

Styrelsen för XLNT Hospitality AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget har under året bedrivit verksamhet inom entreprenadstädning med uthyrning av personal, städmaskiner och försäljning av städutrustning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Under det gångna räkenskapsåret har XLNT Hospitality genomgått flera väsentliga händelser som har haft en signifikant inverkan på bolagets drift och framtidsutsikter. Dessa inkluderar ett egetutvecklat system för större intern och extern synlighet för finansiella och icke-finansiella nyckeltal inom servicenäringsen. Bolaget har välkomnat en ny COO som en del av vårt ledarskapsteam, vilket för med sig ny expertis och strategisk inriktning till företaget. Dessutom har vi anpassat oss till nya regulatoriska krav vilket säkerställer vår fortsatta compliance och operativa integritet. Sammantaget har dessa händelser bidragit till en starkare grund för fortsatt tillväxt och expansion.

### **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Som en del av XLNT Group har bolaget presenterat en ny kompetensutvecklingsplattform, XLNT Academy. Plattformen möjliggör fortsatt kompetensutveckling för våra medarbetare och högre servicenivå för våra kunder.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Bolaget opererar inom hospitality-sektorn och tillhandahåller tjänster till en diversifierad kundbas, inklusive hotell, konferensanläggningar, idrottsfaciliteter samt inom vårdområdet. Intäkterna är huvudsakligen genererade från servicenäringsen och är föremål för svängningar som är beroende av sektorns efterfrågan. Under det föregående året har vi observerat en fortsatt tillväxt inom dessa områden, och prognosen för 2024 indikerar en fortsatt positiv utveckling. Vårt bolag står starkt positionerat på marknaden och har infört ett egenutvecklat system för att dagligen i realtid rapportera väsentliga finansiella samt kvalitativa nyckeltal till våra kunder. Med blicken framåt identifierar vi betydande tillväxtpotential inom dessa nischade segment.

### **Användande av finansiella instrument**

Under det aktuella räkenskapsåret har bolaget bibehållit en stabil och positiv kassaflödesposition, vilket inte har motiverat användandet av finansiella instrument för finansiell riskhantering eller likviditetssäkring. Bolaget har inte ingått i transaktioner med derivat eller andra finansiella kontrakt som syftar till att skydda eller spekulera i finansiella positioner. Vi fortsätter att övervaka vår finansiella ställning noggrant och utvärderar kontinuerligt behovet av finansiella instrument som en del av vår övergripande riskhanteringsstrategi. Bolagets ekonomiska stabilitet och förmåga att generera ett starkt kassaflöde ger oss en solid grund för att hantera framtida ekonomiska osäkerheter utan behovet av externa finansiella instrument.

### **Andra icke-finansiella upplysningar**

Bolaget har under året fortsatt sitt arbete inom socialt ansvar och sitt ansvar som en kollektivavtalad leverantör. Bolaget har haft utmaningar under året med de regeländringar som kommit kring medarbetare med arbetstillstånd genom migrationsverket. Genom ett starkt samarbete med kunder och myndigheter har vi kunnat navigera oss på ett professionellt och regelrätt sätt kring rådande förändringar.

Bolaget har även omarbetat och förbättrat policys och riktlinjer kring exempelvis antikorruption och mänskliga rättigheter för att säkerställa att vi arbetar i enlighet med våra etiska och moraliska värderingar.

### Hållbarhetsupplysningar

Bolaget har sedan länge etablerat sig som en ledande aktör inom servicebranschen, särskilt utmärkande är vår status som Svanenmärkt leverantör av städtjänster en särställning vi upprätthållit över flera år. I linje med vår strävan att ligga i framkanten inom miljö och hållbarhet, fortsätter vi att driva utvecklingen inom branschen med moderna och innovativa lösningar. Under 2023 nådde vi ytterligare en milstolpe genom att erhålla ISO 14001-certifiering, vilket ytterligare stärker vårt åtagande mot hållbarhetsvärderingar och tydliggör detta för våra intressenter.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag sedan 1 juli 2022 till XLNT Group AB med org. nr. 556967-3105.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	(18 mån)			
Nettoomsättning	91 761	52 129	27 046	45 618
Resultat efter finansiella poster	3 840	6 204	3 451	5 441
Soliditet (%)	40,7	29,2	49,3	32,0
Balansomslutning	23 074	22 093	14 941	17 009
Avkastning på eget kap. (%)	40,9	97,3	49,5	126,9
Avkastning på totalt kap. (%)	16,7	28,1	23,2	32,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	678 020	5 601 238	<b>6 379 258</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		5 601 238	-5 601 238	<b>0</b>
Årets resultat			2 231 562	<b>2 231 562</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 279 258</b>	<b>2 231 562</b>	<b>8 610 820</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 279 258
årets vinst	2 231 562
	<b>8 510 820</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 510 820
	<b>8 510 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-12-31 (18 mån)	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		91 761 284	52 129 441
Övriga rörelseintäkter		150 442	596 974
		<b>91 911 726</b>	<b>52 726 415</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-3 138 394	-1 613 154
Övriga externa kostnader	3, 4	-3 781 824	-2 001 999
Personalkostnader	5	-81 153 408	-42 859 956
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 204	-46 231
		<b>-88 090 830</b>	<b>-46 521 340</b>
<b>Rörelseresultat</b>	6	<b>3 820 896</b>	<b>6 205 075</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	21 712	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 288	-1 197
		<b>19 424</b>	<b>-1 197</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 840 320</b>	<b>6 203 878</b>
Bokslutsdispositioner	9	-990 000	875 500
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 850 320</b>	<b>7 079 378</b>
Skatt på årets resultat	10	-618 758	-1 478 140
<b>Årets resultat</b>		<b>2 231 562</b>	<b>5 601 238</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

11

0

17 204

0

17 204

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

12

8 000 000

0

8 000 000

0

**Summa anläggningstillgångar**

**8 000 000**

**17 204**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 884 290

3 754 309

Aktuella skattefordringar

792 062

0

Övriga fordringar

10 605

818 034

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13

26 457

5 309 444

**8 713 414**

**9 881 787**

##### *Kassa och bank*

6 360 887

12 194 027

**Summa omsättningstillgångar**

**15 074 301**

**22 075 814**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 074 301**

**22 093 018**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

14, 15

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

6 279 258

678 020

Årets resultat

2 231 562

5 601 238

**8 510 820**

**6 279 258**

#### **Summa eget kapital**

**8 610 820**

**6 379 258**

#### Obeskattade reserver

16

990 000

0

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

291 161

487 102

Aktuella skatteskulder

0

520 285

Övriga skulder

2 609 310

5 506 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

10 573 010

9 199 632

#### **Summa kortfristiga skulder**

**13 473 481**

**15 713 760**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 074 301**

**22 093 018**

## Kassaflödesanalys

	Not	2022-07-01 -2023-12-31 (18 mån)	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 840 320	6 203 878
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	7 204	46 231
Betald skatt		-1 535 042	-205 440
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>2 312 482</b>	<b>6 044 669</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		-4 129 980	-2 188 004
Förändring av kortfristiga fordringar		6 090 416	-3 515 087
Förändring av leverantörsskulder		-195 941	63 385
Förändring av kortfristiga skulder		-1 920 117	7 910 293
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 156 860</b>	<b>8 315 256</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		10 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	12	-8 000 000	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-7 990 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		0	-5 977
Utbetald utdelning		0	-5 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-5 505 977</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-5 833 140</b>	<b>2 809 279</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början	19	12 194 027	9 384 749
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>6 360 887</b>	<b>12 194 028</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

#### Finansiella instrument

##### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är XLNT Group AB med organisationsnummer 556967-3105 med säte i Stockholm.

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 453.638 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2022-07-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
Inom ett år	453 638	323 841
	<b>453 638</b>	<b>323 841</b>

### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2022-07-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>DIX Revision Aktiebolag</b>		
Revisionsuppdrag	13 800	26 440
	<b>13 800</b>	<b>26 440</b>

**Not 5 Anställda och personalkostnader**

	<b>2022-07-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	50	58
Män	50	40
	<b>100</b>	<b>98</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 200 000	790 000
Övriga anställda	57 705 115	24 169 302
	<b>58 905 115</b>	<b>24 959 302</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	106 609	153 617
Pensionskostnader för övriga anställda	2 253 242	546 054
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	18 371 572	8 348 499
	<b>20 731 423</b>	<b>9 048 170</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>79 636 538</b>	<b>34 007 472</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	<b>2022-07-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,37 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,05 %	0,00 %

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2022-07-01 -2023-12-31</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
Övriga ränteintäkter	21 712	0
	<b>21 712</b>	<b>0</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-07-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-06-30
Övriga räntekostnader	-2 288	-1 197
	<b>-2 288</b>	<b>-1 197</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2022-07-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-06-30
Avsättning till periodiseringsfonder	-990 000	0
	<b>-990 000</b>	<b>0</b>

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022-07-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-618 758	-1 478 140
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-618 758</b>	<b>-1 478 140</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-07-01 -2023-12-31		2021-07-01 -2022-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 850 320		7 079 378
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-587 166	20,60	-1 458 352
Ej avdragsgilla kostnader		-33 390		-11 673
Ej skattepliktiga intäkter		1 798		0
Schablonintäkter		0		-8 115
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,71</b>	<b>-618 758</b>	<b>20,88</b>	<b>-1 478 140</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	358 554	575 585
Försäljningar/utrangeringar	-268 015	-217 031
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>90 539</b>	<b>358 554</b>
Ingående avskrivningar	-341 350	-512 150
Försäljningar/utrangeringar	268 015	217 031
Årets avskrivningar	-17 204	-46 231
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-90 539</b>	<b>-341 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>17 204</b>

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-06-30
Tillkommande fordringar	8 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 000 000</b>	<b>0</b>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-06-30
Förutbetalda hyreskostnader	0	26 504
Upplupna intäkter	0	5 246 388
Övriga förutbetalda kostnader	26 457	36 552
	<b>26 457</b>	<b>5 309 444</b>

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 15 Disposition av vinst eller förlust**

	2023-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	6 279 258
årets vinst	2 231 562
	<b>8 510 820</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 510 820
	<b>8 510 820</b>

**Not 16 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-06-30
Periodiseringsfond 2023	990 000	0
	<b>990 000</b>	<b>0</b>

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-06-30
Upplupna löner	2 806 048	2 888 671
Upplupna semesterlöner	4 268 666	3 919 154
Beräknade upplupna sociala avgifter	2 222 875	2 121 424
Övriga upplupna kostnader	702 921	93 946
	<b>10 000 510</b>	<b>9 023 195</b>

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2023-12-31	2022-06-30
Avskrivningar	-17 204	-46 231
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	10 000	0
	<b>-7 204</b>	<b>-46 231</b>

**Not 19 Likvida medel**

	2023-12-31	2022-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	6 360 887	12 194 027
	<b>6 360 887</b>	<b>12 194 027</b>

**Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Som en del av XLNT Group har bolaget presenterat en ny kompetensutvecklingsplattform, XLNT Academy. Plattformen möjliggör fortsatt kompetensutveckling för våra medarbetare och högre servicenivå för våra kunder.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Stockholm 2024-05-30

*Aria Zargarian*  
Aria Zargarian  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-30

*Andreas Folke*  
Andreas Folke  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XLNT HOSPITALITY AB, org.nr 556685-3288

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XLNT HOSPITALITY AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XLNT HOSPITALITY ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XLNT HOSPITALITY AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2021-07-01 – 2022-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 19 oktober 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsen och verkställande direktörens förvaltning för XLNT HOSPITALITY AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XLNT HOSPITALITY AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar dagen för den elektroniska underskriften

Andreas Folke

Auktoriserad revisor

# Verifikat

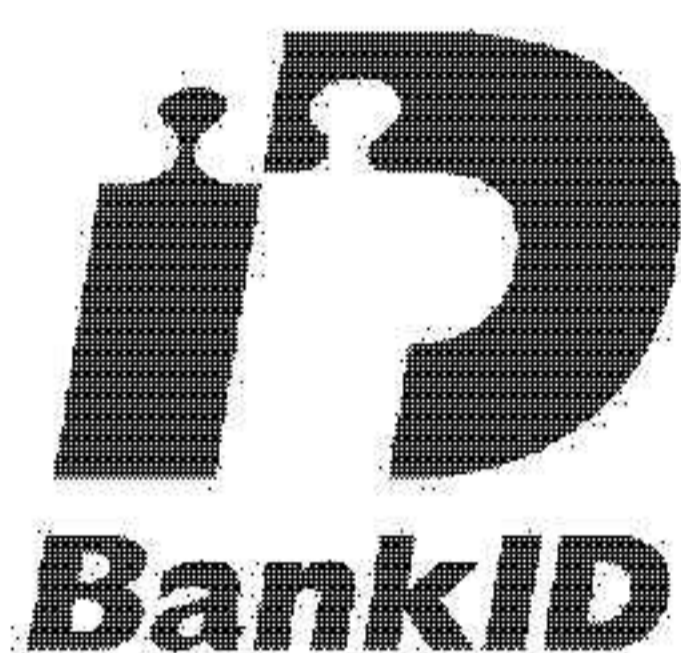
Transaktion 09222115557518813907

## Dokument

REVISIONSBERTTELSE I AKTIEBOLAG 2023 XLNT  
HOSPITALITY  
Huvuddokument  
3 sidor  
*Startades 2024-05-30 15:29:17 CEST (+0200) av Andreas  
Folke (AF)*  
*Färdigställt 2024-05-30 16:51:42 CEST (+0200)*

## Signerare

Andreas Folke (AF)  
Melcob Revision & Rådgivning AB  
*Personnummer 197606220031*  
*andreas.folke@melcob.se*  
*+460703850666*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ANDREAS FOLKE"*  
*Signerade 2024-05-30 16:51:42 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

