

ODAB BYGG AB

556173-4434

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Jerker Danarp, Styrelseledamot
2024-02-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet och hyr ut lägenheter, samt bedriver byggnadssnickeriprojekt med säte i Mälardalen.

Flerårsöversikt

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31
Nettoomsättning	379 068	384 280	356 723	867 806
Resultat efter finansiella poster	99 480	406 504	144 309	382 247
Soliditet (%)	45	42	39	40

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	1 547 478	322 487	1 989 965
Balanseras i ny räkning			322 487	-322 487	0
Årets resultat				78 749	78 749
Vid årets utgång	100 000	20 000	1 869 965	78 749	2 068 714

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 869 965
Årets resultat	78 749
Summa	1 948 714
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 948 714
Summa	1 948 714

Resultaträkning

	Not 1	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		379 068	384 280
Övriga rörelseintäkter		547 893	730 428
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		926 961	1 114 708
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-287 801	-211 234
Övriga externa kostnader		-280 993	-234 759
Personalkostnader	2	-194 972	-168 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 201	-76 201
Summa rörelsekostnader		-839 967	-690 824
Rörelseresultat		86 994	423 884
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	160
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	-61 385
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		12 690	44 363
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225	-518
Summa finansiella poster		12 486	-17 380
Resultat efter finansiella poster		99 480	406 504
Resultat före skatt		99 480	406 504
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 731	-84 017
Årets resultat		78 749	322 487

Balansräkning

	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 846 946	1 911 772
Inventarier, verktyg och installationer	4	22 750	34 125
Summa materiella anläggningstillgångar		1 869 696	1 945 897
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	2 007 040	1 929 470
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 007 040	1 929 470
Summa anläggningstillgångar		3 876 736	3 875 367
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 031	48 069
Övriga fordringar		140 759	70 699
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	270 827
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 912	32 311
Summa kortfristiga fordringar		192 702	421 906
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		118 378	99 259
Summa kortfristiga placeringar		118 378	99 259
Kassa och bank			
Kassa och bank		445 835	330 119
Summa kassa och bank		445 835	330 119
Summa omsättningstillgångar		756 915	851 284
Summa tillgångar		4 633 651	4 726 651

Balansräkning

	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 869 965	1 547 478
Årets resultat		78 749	322 487
Summa fritt eget kapital		1 948 714	1 869 965
Summa eget kapital		2 068 714	1 989 965
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		666 000	606 000
Summa avsättningar		666 000	606 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 721 057	1 953 112
Summa långfristiga skulder		1 721 057	1 953 112
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 550	38 145
Skatteskulder		80 103	81 089
Övriga skulder		14 246	3 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 981	54 840
Summa kortfristiga skulder		177 880	177 574
Summa eget kapital och skulder		4 633 651	4 726 651

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31
Medelantal anställda under året	0,5

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-08-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 418 975
Utgående anskaffningsvärden	3 418 975
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 507 203
Årets avskrivningar	-64 826
Utgående avskrivningar	-1 572 029
Redovisat värde	1 846 946

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	121 325
Utgående anskaffningsvärden	121 325
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-87 200
Årets avskrivningar	-11 375
Utgående avskrivningar	-98 575
Redovisat värde	22 750

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2023-08-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 929 470
Årets insättningar och lämnade lån	84 000
Utgående anskaffningsvärden	2 013 470
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-6 430
Utgående nedskrivningar	-6 430
Redovisat värde	2 007 040

Not 6 - Ställda säkerheter

2022-09-01
- 2023-08-31

Företagsinteckning	450 000
Fastighetsinteckning	2 815 900
Andra ställda säkerheter	546 000
Summa ställda säkerheter	3 811 900

Underskrifter

Årsredovisning för ODAB BYGG AB, 556173-4434
Avseende räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Elektroniskt underskriven
VÄSTERÅS

Lars Jerker Danarp
Lars Jerker Danarp
Styrelseledamot
2024-02-22