

# Årsredovisning

för

## Fastighetsoptimering Trestad AB

559435-0851

Räkenskapsåret

2023-05-22 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joakim Hansson, Styrelseledamot  
2024-07-09

Styrelsen för Fastighetsoptimering Trestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-22 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget som registrerades hos Bolagsverket. 2023-05-22, äger och förvaltar andelar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget förvärvat 15 % i PCB Service AB, 556972-0195

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-22  
-2023-12-31  
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 507 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 507 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 507 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 507 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		1 482 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 482 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 507 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31
Inköp	1 507 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 507 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 507 000</b>

Trollhättan 2024-06-28

*Joakim Hansson*  
Joakim Hansson