

Årsredovisning för  
**Esatto Group AB**

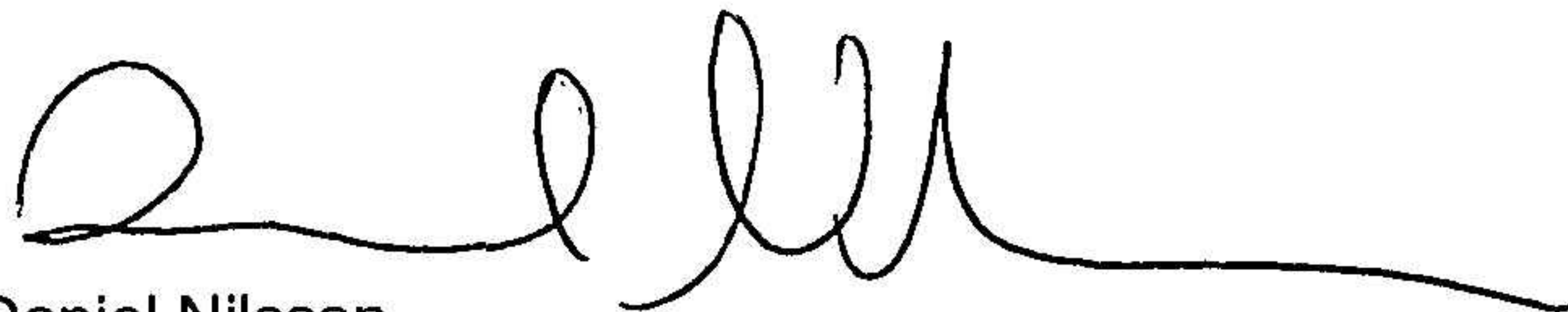
**559073-1211**

**Räkenskapsåret**  
**2022-01-01 – 2022-12-31**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-03-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-24



Daniel Nilsson  
VD

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva in- och utlåning från och till dotterbolag (dock ej sådan verksamhet som avses i lagen 2004:297 om bank och finansieringsrörelse), utfärda garantier för dotterbolag, samt bedriva annan med ovan nämnda verksamheter förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har dotterbolaget Esatto Strategy AB, 559030-1809, fusionerats med dotterbolaget Esatto AB, 556935-5232.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (kr)	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto (kr)	2 261 942	3 360 609	927 527	1 855 201
Soliditet (%)	90%	70%	50%	49%

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 732 458</b>	<b>3 360 609</b>	<b>10 143 067</b>
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 360 609	-3 360 609	
Årets resultat			2 261 942	2 261 942
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 093 067</b>	<b>2 261 942</b>	<b>12 405 009</b>

## RESULTATDISPOSITION

	Belopp i kr
<b>Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:</b>	
balanserat resultat	10 093 067
årets resultat	2 261 942
<b>Summa</b>	<b>12 355 009</b>
<b>disponeras så att</b>	
i ny räkning balanseras	12 355 009
<b>Summa</b>	<b>12 355 009</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2023042503629

Penneo dokumentnyckel: PAET8-4MMXB-L1DKQ-ZWE3Y-5TKJF-K6ME

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-62 917	-73 874
Personalkostnader	2	-57 824	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-120 741</b>	<b>-73 874</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-120 741</b>	<b>-73 874</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 382 806	3 434 489
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 382 683</b>	<b>3 434 483</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 261 942</b>	<b>3 360 609</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 261 942</b>	<b>3 360 609</b>

2023042503630

Penneo dokumenttryckeri: PAETB-4MMXB-11UKQ-ZW3Y-6TKIF-KGMIE

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	12 452 718	12 413 318
Fordringar hos koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 500	2 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 505 218</b>	<b>12 465 818</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 505 218</b>	<b>12 465 818</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		888 000	0
Övriga fordringar		11	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 630	6 184
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>894 641</b>	<b>6 186</b>
Kassa och bank		335 192	1 991 911
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 229 833</b>	<b>1 998 097</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 735 051</b>	<b>14 463 915</b>

2023042503631

Penneo dokumenttryck: PAETB-4MMXB-1 LUKQ-ZWESY-6TKJF-K6MIE

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 093 067	6 732 458
Årets resultat		2 261 942	3 360 609
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 355 009</b>	<b>10 093 067</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 405 009</b>	<b>10 143 067</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till koncernföretag		651 542	2 146 348
Övriga skulder		630 000	2 130 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 281 542</b>	<b>4 276 348</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 500	44 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>48 500</b>	<b>44 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 735 051</b>	<b>14 463 915</b>

## NOTER

### NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till ett flertal bolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### NOT 2 PERSONAL

	2022	2021
Medeltal anställda	0	0

### NOT 3 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	2022	2021
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	12 463 318	12 463 318
Inköp	39 400	0
Fusion	-50 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 452 718</b>	<b>12 463 318</b>
<b>Nedskrivningar</b>		
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
Fusion	50 000	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 452 718</b>	<b>12 413 318</b>

### NOT 4 FORDRINGAR HOS KONCERNFÖRETAG

	2022	2021
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## NOT 5 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2022	2021
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	2 500	0
Inköp	0	2 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>

## NOT 6 LÅNGFRISTIGA SKULDER

	2022	2021
Förfaller om 1-5 år	1 281 542	4 276 348
Förfaller om mer än 5 år	0	0
<b>Summa</b>	<b>1 281 542</b>	<b>4 276 348</b>

## NOT 7 EVENTUALFÖRPLIKTELSER

	2022	2021
Eventualförpliktelser	0	1 301 776
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>1 301 776</b>

Eventualförpliktelserna avsåg endast koncernföretag.

## UNDERSKRIFTER

---

Stockholm

Björn Sundqvist

Fredric Belin

Magnus Kerner

Daniel Nilsson  
VD

Britt-Marie Ahnells

Min revisionsberättelse har avgivits

Jenny Gentele  
Auktoriserad revisor

2023042503635

Perneo dokumentnyckel: PAET8-4MMXB-L1UKQ-ZWE3Y-6TKJF-K6MIE

2023042503636

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## FREDRIC BELIN

Styrelseledamot

Serienummer: 19680112xxxx

IP: 213.200.xxx.xxx

2023-03-20 15:38:57 UTC



## Britt-Marie Ahnells

Styrelseledamot

Serienummer: 19580206xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2023-03-22 14:59:33 UTC



## DANIEL NILSSON

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19750929xxxx

IP: 62.63.xxx.xxx

2023-03-23 15:48:14 UTC



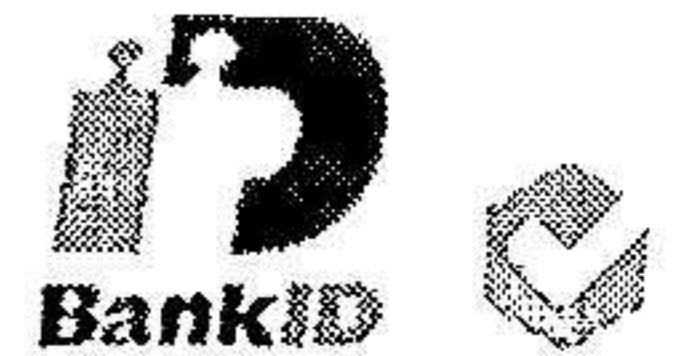
## BJÖRN SUNDQVIST

Styrelseledamot

Serienummer: 19740716xxxx

IP: 158.174.xxx.xxx

2023-03-23 16:45:21 UTC



## MAGNUS KERNER

Styrelseledamot

Serienummer: 19730717xxxx

IP: 62.63.xxx.xxx

2023-03-24 08:20:17 UTC



## JENNY GENTELE

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19731116xxxx

IP: 212.181.xxx.xxx

2023-03-24 08:42:47 UTC



Penneo dokumentnyckel: PAET8-4MMXB-L1UKO-ZWE3Y-6TKIF-K6MIE

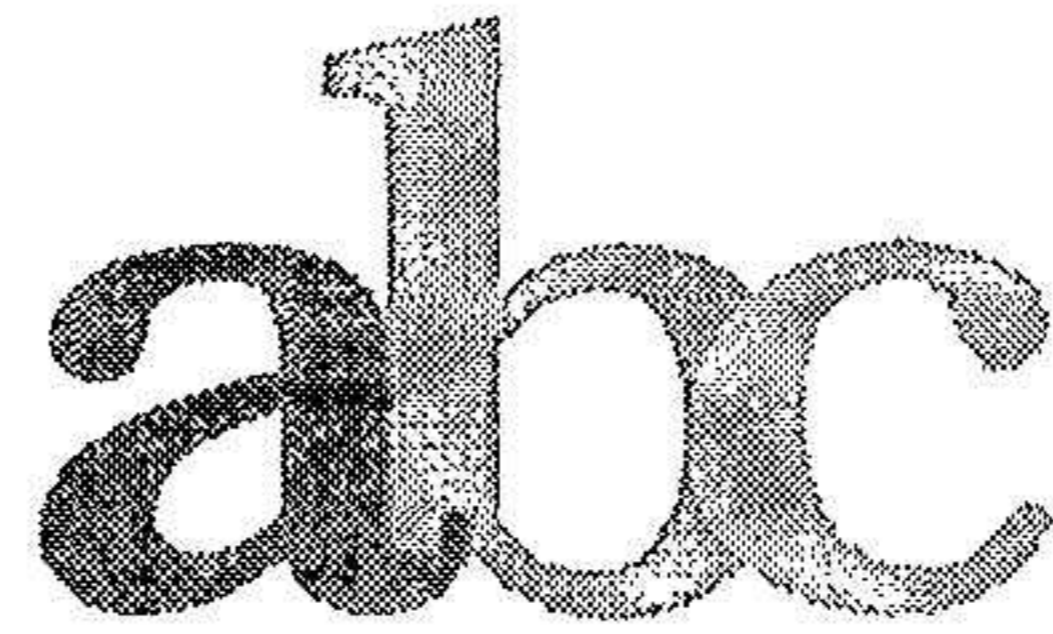
Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datargenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämpat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



R E V I S I O N

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Esatto Group AB  
Org.nr 559073-1211

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Esatto Group AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Esatto Group ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Esatto Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

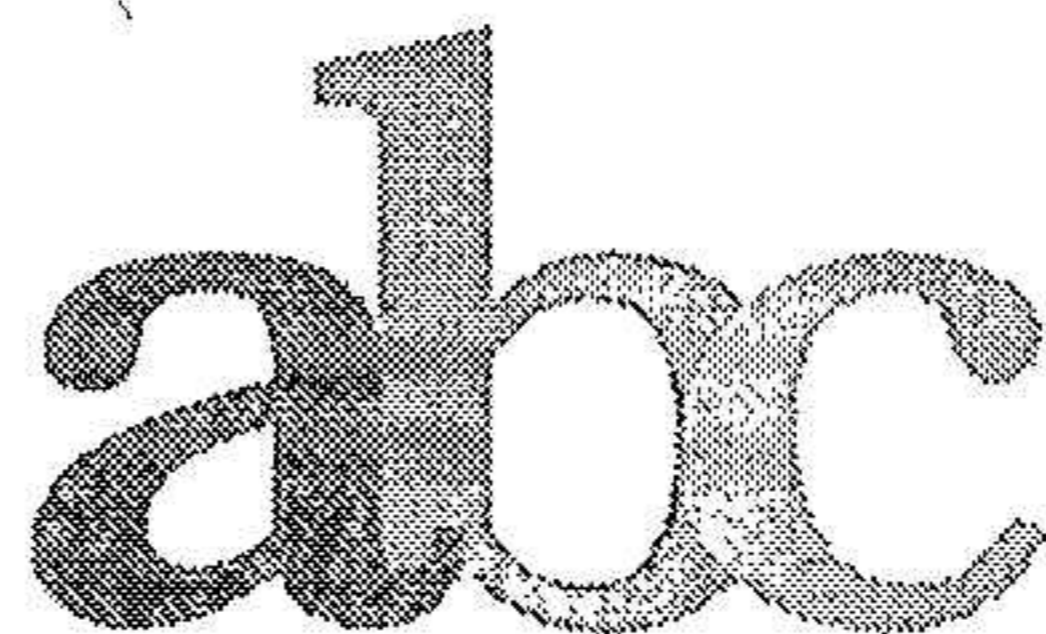
#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



## R E V I S I O N

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

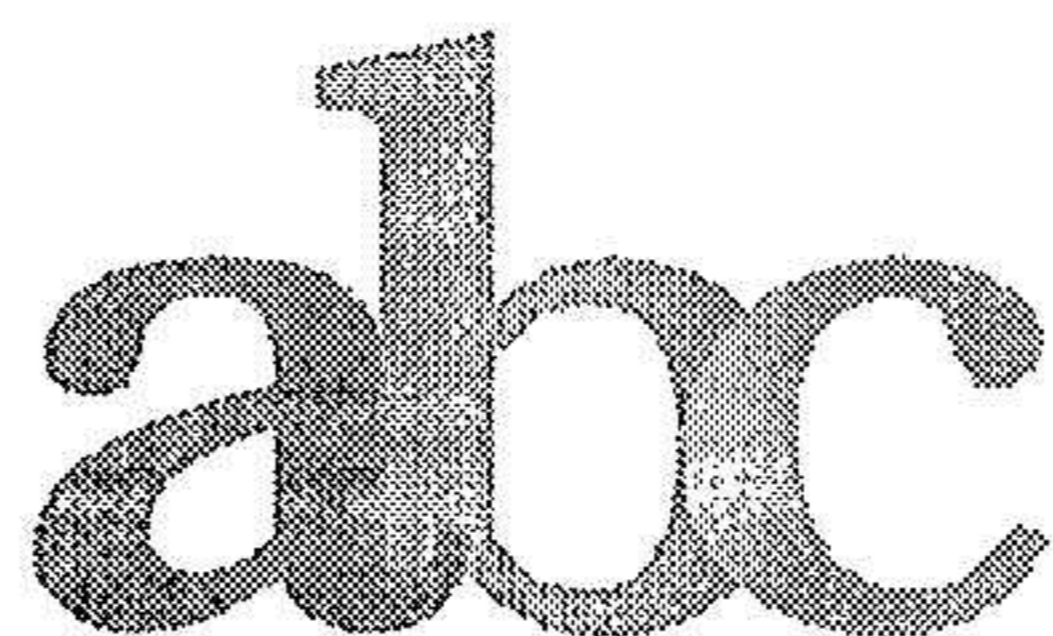
Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Esatto Group AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## R E V I S I O N

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Esatto Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

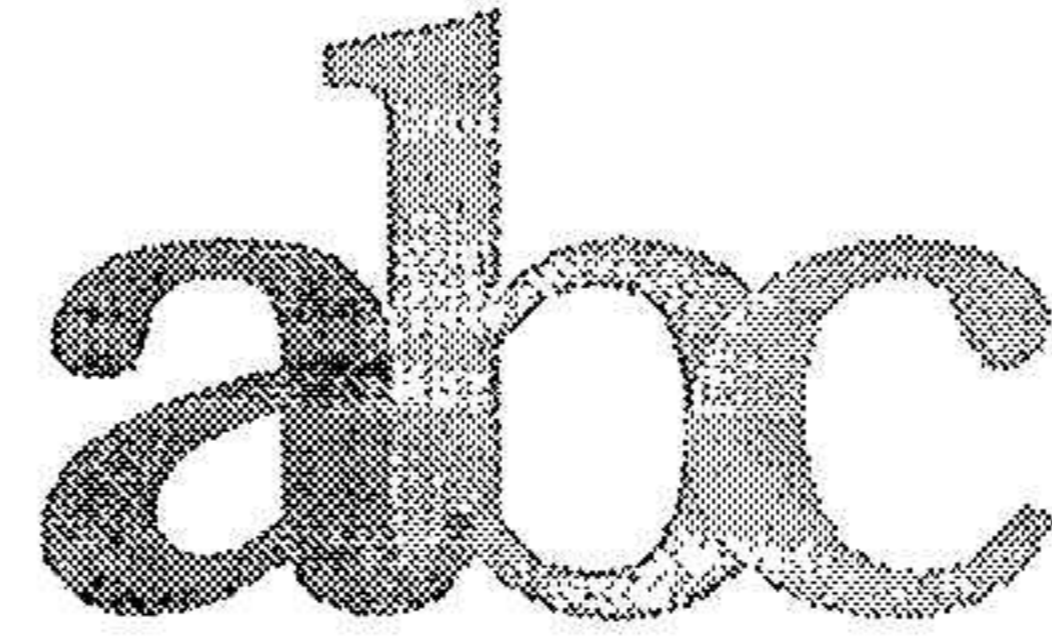
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



## R E V I S I O N

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt elektronisk signering

Jenny Gentele  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JENNY GENTELE

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19731116xxxx

IP: 212.181.xxx.xxx

2023-03-24 08:42:47 UTC



2023042503641

Penneo dokumentnyckel: QU6PU-BUJZN2-3D7T0-QG8OU-DSNSF-EF8N5

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>