

Årsredovisning

för

Stockholm Enterprise Apartments AB

559018-7695

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf Spjuth, Styrelseledamot

2022-09-09

Styrelsen för Stockholm Enterprise Apartments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och bedriver fastighetsförvaltning och bostadsservice samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21	422	466	633
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 168 265	422 149	2 640 414
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		422 149	-422 149	0
Årets resultat			-21 441	-21 441
Belopp vid årets utgång	50 000	2 590 414	-21 441	2 618 973

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 590 414
årets förlust	-21 441
	2 568 973
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	2 268 973
	2 568 973

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 441

-24 518

Personalkostnader

0

-13 333

Summa rörelsekostnader

-21 441

-37 851

Rörelseresultat

-21 441

-37 851

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

460 000

Summa finansiella poster

0

460 000

Resultat efter finansiella poster

-21 441

422 149

Resultat före skatt

-21 441

422 149

Årets resultat

-21 441

422 149

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	47 489	47 489
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 050 000	1 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 097 489	1 897 489
Summa anläggningstillgångar		2 097 489	1 897 489
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	460 000
Summa kortfristiga fordringar		0	460 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		522 951	284 392
Summa kassa och bank		522 951	284 392
Summa omsättningstillgångar		522 951	744 392
SUMMA TILLGÅNGAR		2 620 440	2 641 881

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 590 414

2 168 265

Årets resultat

-21 441

422 149

Summa fritt eget kapital

2 568 973

2 590 414

Summa eget kapital

2 618 973

2 640 414

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 467

1 467

Summa kortfristiga skulder

1 467

1 467

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 620 440

2 641 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	47 489	47 489
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 489	47 489
Utgående redovisat värde	47 489	47 489

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 850 000	1 050 000
Inköp	200 000	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 050 000	1 850 000
Utgående redovisat värde	2 050 000	1 850 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Segeltorp 2022-09-05

Anna Spjuth
Anna Spjuth
Ordförande

Rolf Spjuth
Rolf Spjuth