

Årsredovisning för
Sjögren och Jarlemark AB

559049-1923

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Jarlemark
Styrelseledamot

2025-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjögren och Jarlemark AB, 559049-1923, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hjo registrerades år 2016 och ska äga, utveckla och förvalta hyresfastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	410 395	262 828	293 858	185 400
Resultat efter finansiella poster	-183 273	-152 697	-143 812	-104 642
Soliditet %	21,1	23,1	24,8	33,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 089 239	-152 697
Balanseras i ny räkning		-152 697	152 697
Årets resultat			-183 273
Belopp vid årets utgång	50 000	1 936 542	-183 273

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 936 542
Årets resultat	-183 273
Summa	1 753 269
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 753 269
Summa	1 753 269

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		410 395	262 828
Övriga rörelseintäkter		3 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		413 995	262 828
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-157 955	-95 345
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 361	-42 843
Summa rörelsekostnader		-222 316	-138 188
Rörelseresultat		191 679	124 640
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374 952	-277 337
Summa finansiella poster		-374 952	-277 337
Resultat efter finansiella poster		-183 273	-152 697
Resultat före skatt		-183 273	-152 697
Årets resultat		-183 273	-152 697

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 530 451	3 535 756
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	5 059 056
Summa materiella anläggningstillgångar		8 530 451	8 594 812
Summa anläggningstillgångar		8 530 451	8 594 812
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-19	-11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
Summa kortfristiga fordringar		-19	-10
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 445	10 000
Summa kassa och bank		8 445	10 000
Summa omsättningstillgångar		8 426	9 990
SUMMA TILLGÅNGAR		8 538 877	8 604 802

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 936 542	2 089 239
Årets resultat		-183 273	-152 697
Summa fritt eget kapital		1 753 269	1 936 542
Summa eget kapital		1 803 269	1 986 542
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 620 810	4 709 629
Skulder till koncernföretag		1 038 224	863 224
Övriga skulder		880 380	871 500
Summa långfristiga skulder		6 539 414	6 444 353
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 090	7 168
Skatteskulder		15 624	15 624
Övriga skulder		139 610	109 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 870	41 315
Summa kortfristiga skulder		196 194	173 907
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 538 877	8 604 802

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Under verksamhetsåret har bolaget inte haft några anställda. Ersättning till styrelse har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 993 697	3 993 697
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	5 059 056	
Utgående anskaffningsvärden	9 052 753	3 993 697
Ingående avskrivningar	-457 941	-415 098
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 361	-42 843
Utgående avskrivningar	-522 302	-457 941
Redovisat värde	8 530 451	3 535 756

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 059 056	5 020 389
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		38 667
Omklassificeringar	-5 059 056	
Utgående anskaffningsvärden	0	5 059 056
Redovisat värde	0	5 059 056

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 519 890	4 313 629

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	4 755 000	4 755 000
Summa ställda säkerheter	4 755 000	4 755 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Kommentar till not

Styrelsen bedömer att det inte finns några eventualförpliktelser.

Underskrifter

Hjo

Hans Jarlemark

2025-02-28

Hans Jarlemark
Styrelseledamot

Datum