

Årsredovisning

Alex R Bygg AB

Org.nr 559160-3351

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mariel Alexandru Rizea, Styrelseledamot

2025-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Alex R Bygg AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Mörbylånga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva nybyggnation och renovering av fastigheter, bedriva byggverksamhet, uthyrning av personal, import av byggmaterial samt därmed förenlig verksamhet.

Alex R Bygg AB kan erbjuda en heltäckande lösning för nybyggnation eller renoveringsarbete oavsett om projektet är litet eller stort. Vi tror på att främja en öppen och ärlig kommunikation med våra kunder i varje steg på vägen vilket gör det möjligt för oss att skraddarsy vår strategi för varje kunds specifika behov samt skapar en trevlig och stressfri byggupplevelse.

Bolaget ägs till 100 % av Bygg & Fastighet Öland Holding AB.

Bolaget har sitt säte i Mörbylånga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	13 756	20 204	27 003	14 598
Resultat efter finansiella poster	786	1 195	3 063	-1 383
Balansomslutning	9 876	9 883	7 250	4 843
Soliditet (%)	23	19	14	NEG

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Minskningen av nettoomsättningen beror på att de större projekten som var föregående år är avslutade samt att personalstyrkan är minskad.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	603 441	852 005	1 505 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		852 005	-852 005	0
Årets resultat			255 044	255 044
Belopp vid årets utgång	50 000	1 455 446	255 044	1 760 490

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 455 446
årets vinst	255 044
	1 710 490
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 710 490
	1 710 490

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		13 756 207	20 204 111
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	9 235
Övriga rörelseintäkter		383 770	153 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 139 977	20 366 641
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-4 860 220	-7 270 737
Övriga externa kostnader		-1 706 673	-4 615 206
Personalkostnader	2	-5 196 487	-6 720 869
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-282 905	-169 765
Övriga rörelsekostnader		-595 703	-91 405
Summa rörelsekostnader		-12 641 988	-18 867 982
Rörelseresultat		1 497 989	1 498 659
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	209 540	75 111
Räntekostnader och liknande resultatposter		-921 181	-379 133
Summa finansiella poster		-711 641	-304 022
Resultat efter finansiella poster		786 348	1 194 637
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-316 610	-239 320
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-63 000
Summa bokslutsdispositioner		-446 610	-302 320
Resultat före skatt		339 738	892 317
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 694	-40 312
Årets resultat		255 044	852 005

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	930 999	372 216
Summa materiella anläggningstillgångar		930 999	372 216
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 795 880	1 963 140
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 795 880	1 963 140
Summa anläggningstillgångar		2 726 879	2 335 356
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		268 226	255 738
Övriga lagertillgångar		2 700 000	5 400 000
Summa varulager		2 968 226	5 655 738
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 197 078	1 166 844
Övriga fordringar		178 369	73 670
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 216 309	382 490
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		589 220	249 448
Summa kortfristiga fordringar		4 180 976	1 872 452
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32	19 044
Summa kassa och bank		32	19 044
Summa omsättningstillgångar		7 149 234	7 547 234
SUMMA TILLGÅNGAR		9 876 113	9 882 590

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 455 446	603 441
Årets resultat		255 044	852 005
Summa fritt eget kapital		1 710 490	1 455 446
Summa eget kapital		1 760 490	1 505 446
Obeskattade reserver	6		
Periodiseringsfonder		577 000	447 000
Ackumulerade överavskrivningar		73 885	73 885
Summa obeskattade reserver		650 885	520 885
<i>Långfristiga skulder</i>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		620 543	16 380
Övriga skulder		675 747	2 776 526
Summa långfristiga skulder		1 296 290	2 792 906
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	8	1 585 070	1 161 751
Övriga skulder till kreditinstitut		101 957	22 584
Leverantörsskulder		336 546	729 630
Skulder till koncernföretag		140 431	0
Skatteskulder		0	94 819
Övriga skulder		3 538 548	2 096 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		465 896	957 839
Summa kortfristiga skulder		6 168 448	5 063 353
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 876 113	9 882 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	9	13

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är anläggningstillgång	207 525	74 823
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 015	288
	209 540	75 111

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	897 254	948 534
Inköp	901 495	0
Försäljningar/utrangeringar	-120 565	-51 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 678 184	897 254
Ingående avskrivningar	-525 038	-381 866
Försäljningar/utrangeringar	60 758	26 593
Årets avskrivningar	-282 905	-169 765
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747 185	-525 038
Utgående redovisat värde	930 999	372 216

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 963 140	6 271
Tillkommande fordringar	88 920	1 956 869
Avgående fordringar	-256 180	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 795 880	1 963 140
Utgående redovisat värde	1 795 880	1 963 140

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	73 885	73 885
Periodiseringsfond 2022	384 000	384 000
Periodiseringsfond 2023	63 000	63 000
Periodiseringsfond 2024	130 000	0
	650 885	520 885

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till närstående personer	475 220	750 187
	475 220	750 187

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 200 000	1 400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-1 585 070	-1 161 751

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll bokfört värde	764 709	33 000
	2 764 709	2 033 000

Algutsrum 2025-06-30

Mariel Alexandru Rizea
Mariel Alexandru Rizea

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Ernst & Young AB

Mikael Olsson
Mikael Olsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alex R Bygg AB, org.nr 559160-3351

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alex R Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alex R Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alex R Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Alex R Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alex R Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 30 juni 2025

Ernst & Young AB

Mikael Olsson

Mikael Olsson

Auktoriserad revisor