

# Årsredovisning

för

## Butler Real Estate AB

559070-1032

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dibo Kling, Styrelseledamot  
2024-06-05

Styrelsen för Butler Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är nyproduktion och förädling av fastigheter.

Företaget kommer att fusioneras upp i Butler Construction service Sweden AB 2024.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	3 900
Resultat efter finansiella poster	0	-145	-4	-817
Soliditet (%)	1,1	1,1	3,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	150 864	-144 934	<b>55 930</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-144 934	144 934	<b>0</b>
Årets resultat			-399	<b>-399</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 930</b>	<b>-399</b>	<b>55 531</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 067 000 (1 067 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 930
årets förlust	-399
	<b>5 531</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 531
	<b>5 531</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

110 000

133 215

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**110 000**

**133 215**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-229 640

Övriga externa kostnader

-5 135

-48 388

**Summa rörelsekostnader**

**-5 135**

**-278 028**

**Rörelseresultat**

**104 865**

**-144 813**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-105 264

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-121

**Summa finansiella poster**

**-105 264**

**-121**

**Resultat efter finansiella poster**

**-399**

**-144 934**

**Resultat före skatt**

**-399**

**-144 934**

**Årets resultat**

**-399**

**-144 934**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	5 060 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 060 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 060 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	133 215
Övriga fordringar		4 985 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 985 000</b>	<b>133 215</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 316	36 215
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 316</b>	<b>36 215</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 986 316</b>	<b>169 430</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 986 316</b>	<b>5 229 930</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 930	150 864
Årets resultat		-399	-144 934
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 531</b>	<b>5 930</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>55 531</b>	<b>55 930</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 930 785	5 174 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 930 785</b>	<b>5 174 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 986 316</b>	<b>5 229 930</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Butler Gruppen Sweden AB med organisationsnummer 559072-2418 med säte i Stockholm.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 060 500	1 512 500
Inköp	0	3 548 000
Försäljningar	-5 060 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 060 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 060 500</b>

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget upphör maj 2024 i och med att det fusioneras upp i Butler Construction service Sweden AB.

Stockholm

*Antonio Saluena*

Antonio Saluena

Ordförande

2024-05-31

*Dibo Wando Kling*

Dibo Wando Kling

2024-05-29

*Kave Jacobsson*

Kave Jacobsson

2024-05-28