

Årsredovisning för  
**STHLM Facility Services AB**

556855-9784

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christoffer Norén  
Verkställande direktör

2023-11-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för STHLM Facility Services AB, 556855-9784, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av utveckling, förvaltning och uthyrning av fastigheter och mark.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat verksamhet rörande hyresbodar och fokuserar verksamheten kring fastighetsutveckling i dotterbolagen.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 277 706	2 404 535	748 428	1 575 785
Resultat efter finansiella poster	734 452	1 160 832	256 847	438 425
Soliditet %	84,7	74	40	50

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	914 945	690 548
Balanseras i ny räkning		690 548	-690 548
Årets resultat			433 396
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>1 605 493</b>	<b>433 396</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 605 493
Årets resultat	433 396
<b>Summa</b>	<b>2 038 889</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 038 889
<b>Summa</b>	<b>2 038 889</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 277 706	2 404 535
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 277 706</b>	<b>2 404 535</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-89 062	-1 133 317
Övriga externa kostnader		-454 189	-109 652
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-543 251</b>	<b>-1 242 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>734 455</b>	<b>1 161 566</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-734
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3</b>	<b>-734</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>734 452</b>	<b>1 160 832</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-186 067	-290 659
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-186 067</b>	<b>-290 659</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>548 385</b>	<b>870 173</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-114 989	-179 625
<b>Årets resultat</b>		<b>433 396</b>	<b>690 548</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 411 463	1 267 463
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 411 463</b>	<b>1 267 463</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 461 463</b>	<b>1 317 463</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	6 583
Fordringar hos koncernföretag		970 750	1 001 813
Övriga fordringar		203	62
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 419	86 584
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 065 372</b>	<b>1 095 042</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		766 749	569 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>766 749</b>	<b>569 222</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 832 121</b>	<b>1 664 264</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 293 584</b>	<b>2 981 727</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 605 493	914 945
Årets resultat		433 396	690 548
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 038 889</b>	<b>1 605 493</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 238 889</b>	<b>1 805 493</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		692 078	506 011
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>692 078</b>	<b>506 011</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		275 389	4 708
Skulder till koncernföretag		0	239 210
Skatteskulder		53 302	65 806
Övriga skulder		-45 926	85 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 852	275 264
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>362 617</b>	<b>670 223</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 293 584</b>	<b>2 981 727</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 267 463	1 267 463
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	144 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 411 463</b>	<b>1 267 463</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 411 463</b>	<b>1 267 463</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
STHLM Facility Services Hagalund AB	559202-2015	Södermanlands län	1 000	100	50 000

## Underskrifter

Stockholm

Christoffer Norén 2023-10-31  
Christoffer Norén Datum  
Verkställande direktör

Rolf Norén 2023-10-31  
Rolf Norén Datum  
Styrelseledamot

Susanne Carlsson 2023-10-31  
Susanne Carlsson Datum  
Styrelseordförande

Niklas Norén 2023-10-31  
Niklas Norén Datum  
Styrelseledamot