

Bjursås Holding AB

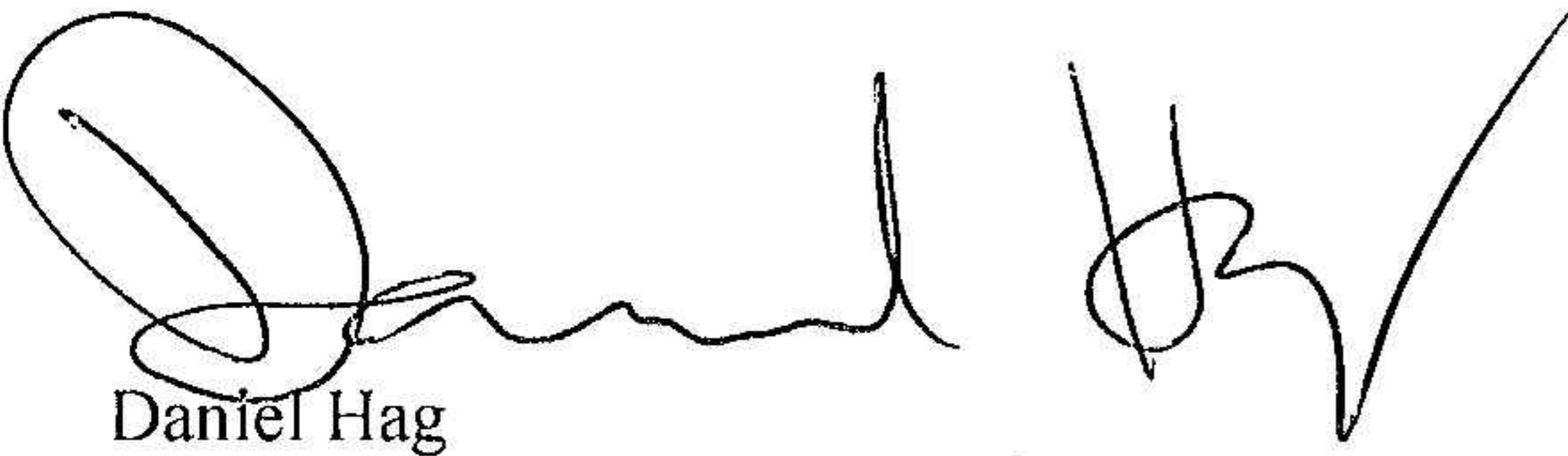
Org nr 559148-3697

Årsredovisning
för räkenskapsåret
2022-01-01---2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-28 samt att beslut tagits på stämman att disponera ackumulerade vinstmedel i enlighet med styrelsens förslag.

Bjursås 2023-06-28



Daniel Hag

Årsredovisning
för
Bjursås Holding AB

559148-3697

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bjursås Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Falu kommun, Dalarnas län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger för närvarande en fastighet som förvaltas. Fastighetsbeteckning Falun Stortäkt 1:22. Under året har en större reparationskostnad tagits vilket syns i resultaträkningen.

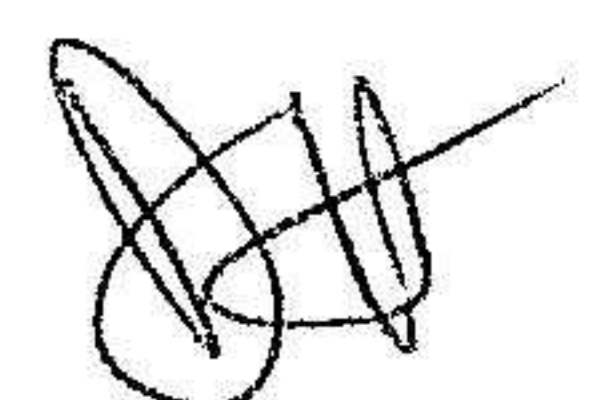
Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Daniel Hag, Bjursås till 100%.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	284	260	345	0
Resultat efter finansiella poster	-12	110	172	-4
Soliditet (%)	94	95	94	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 355 585	79 495	2 485 080
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		79 495	-79 495	0
Årets resultat			10 782	10 782
Belopp vid årets utgång	50 000	1 635 080	10 782	1 695 862



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 635 080
årets vinst	10 782
	1 645 862

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 645 862
	1 645 862

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		284 080	260 400
Summa rörelseintäkter		284 080	260 400
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-230 126	-106 582
Övriga externa kostnader		-51 769	-51 238
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 919	-13 919
Summa rörelsekostnader		-295 814	-171 739
Rörelseresultat		-11 734	88 661
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128	20 990
Summa finansiella poster		-55	20 990
Resultat efter finansiella poster		-11 789	109 651
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 000	-9 000
Summa bokslutsdispositioner		26 000	-9 000
Resultat före skatt		14 211	100 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 429	-21 156
Årets resultat		10 782	79 495

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

840 234

854 153

Summa materiella anläggningstillgångar

840 234

854 153

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

30 000

30 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

800 000

1 600 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

830 000

1 630 000

Summa anläggningstillgångar

1 670 234

2 484 153

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

21 200

20 100

Övriga fordringar

23 949

12 349

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 487

0

Summa kortfristiga fordringar

47 636

32 449

Kassa och bank

Kassa och bank

194 365

224 244

Summa kassa och bank

194 365

224 244

Summa omsättningstillgångar

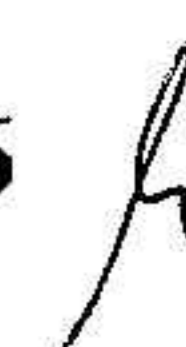
242 001

256 693

SUMMA TILLGÅNGAR

1 912 235

2 740 846



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 st aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 635 080

2 355 585

Årets resultat

10 782

79 495

Summa fritt eget kapital

1 645 862

2 435 080

Summa eget kapital

1 695 862

2 485 080

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

126 000

152 000

Summa obeskattade reserver

126 000

152 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

44 941

50 702

Övriga skulder

3 679

6 723

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 753

46 341

Summa kortfristiga skulder

90 373

103 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 912 235

2 740 846



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarna ekonomiska livslängd. Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader 2.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	951 585	951 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	951 585	951 585
Ingående avskrivningar	-97 432	-83 513
Årets avskrivningar	-13 919	-13 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 351	-97 432
Utgående redovisat värde	840 234	854 153
Taxeringsvärden byggnader	1 154 000	1 154 000
Taxeringsvärden mark	411 000	411 000
	1 565 000	1 565 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

Avser 30 st aktier (60%) i DH & MG Holding AB reg nr 559139-3086)

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående redovisat värde	30 000	30 000

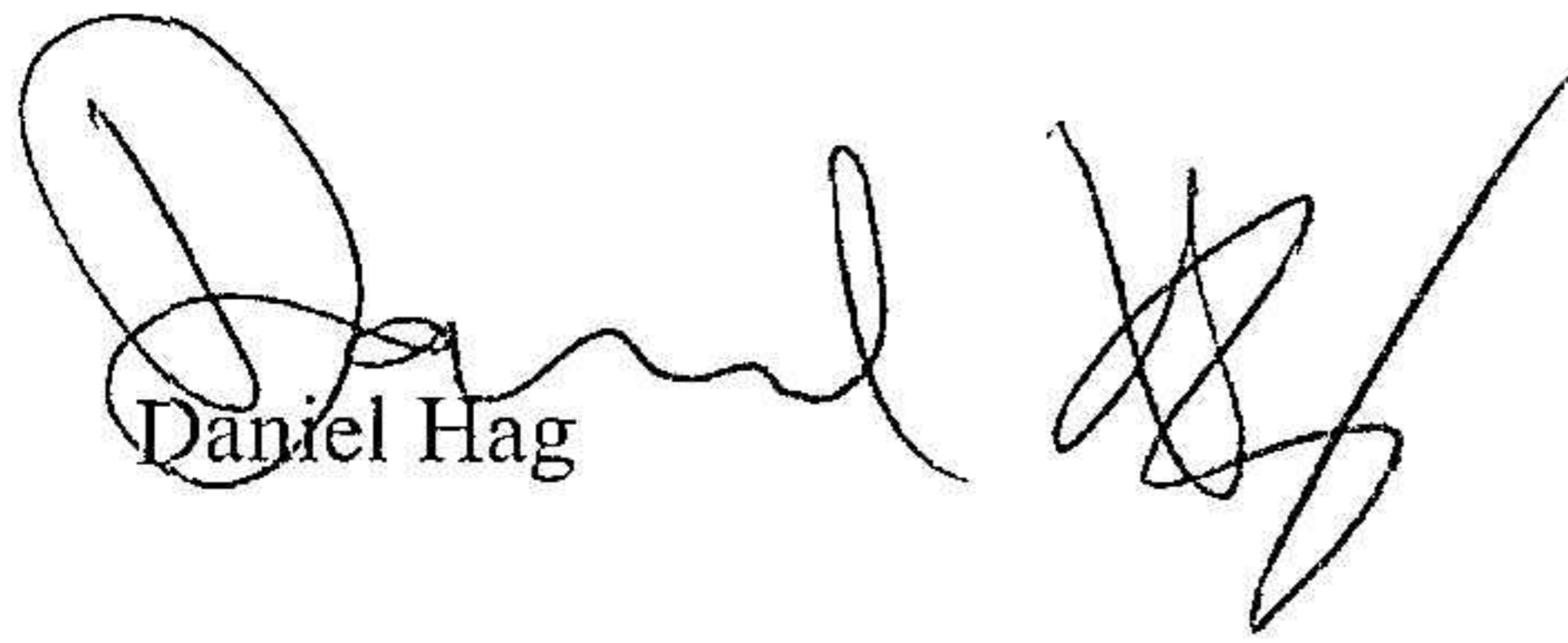
h

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser en kapitalförsäkring. Marknadsvärdet överstiger det bokförda värdet = anskaffningsvärdet.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Försäljningar	-800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	1 600 000
Utgående redovisat värde	800 000	1 600 000

Bjursås den 15 mars 2023


Daniel Hag

Min revisionsberättelse har lämnats ^{27/6} 2023



Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bjursås Holding AB
Org.nr 559148-3697

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bjursås Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjursås Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bjursås Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bjursås Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

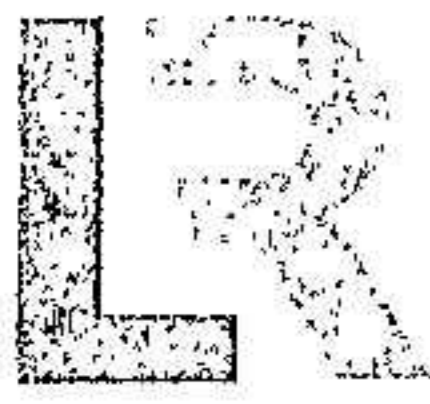
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bjursås Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun 2023-06-27

Lisa Borgert Isaks
Auktoriserad revisor