

Årsredovisning för
Brownstone Aktiebolag

559004-7857

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ilja Jakerson
Styrelseledamot

2023-06-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brownstone Aktiebolag, 559004-7857, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och bedriver sedan dess ägt och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	284	370	499	323
Resultat efter finansiella poster	-77	33	-33	62
Soliditet %	0,9	2,7	2,5	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	37 065	32 248
Balanseras i ny räkning		32 248	-32 248
Årets resultat			-77 060
Belopp vid årets utgång	50 000	69 313	-77 060

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	69 313
Årets resultat	-77 060
Summa	-7 747
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 747
Summa	-7 747

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		283 730	369 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		283 730	369 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-138 898	-154 717
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 291	-128 697
Summa rörelsekostnader		-269 189	-283 414
Rörelseresultat		14 541	86 441
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 610	-53 786
Summa finansiella poster		-91 601	-53 786
Resultat efter finansiella poster		-77 060	32 655
Resultat före skatt		-77 060	32 655
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-407
Årets resultat		-77 060	32 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	1		
Byggnader och mark	3	2 919 536	2 975 533
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 573 109	1 270 591
Summa materiella anläggningstillgångar		4 492 645	4 246 124
Summa anläggningstillgångar		4 492 645	4 246 124
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 433	5 483
Fordringar hos koncernföretag		48 211	48 211
Övriga fordringar		14 712	887
Summa kortfristiga fordringar		73 356	54 581
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 609	191 358
Summa kassa och bank		76 609	191 358
Summa omsättningstillgångar		149 965	245 939
SUMMA TILLGÅNGAR		4 642 610	4 492 063

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		69 313	37 065
Årets resultat		-77 060	32 248
Summa fritt eget kapital		-7 747	69 313
Summa eget kapital		42 253	119 313
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 400 000	3 400 000
Övriga skulder		7 900	0
Summa långfristiga skulder		3 407 900	3 400 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 434	5 450
Skatteskulder		15 882	7 943
Övriga skulder		1 096 717	917 048
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 424	42 309
Summa kortfristiga skulder		1 192 457	972 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 642 610	4 492 063

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 356 000	3 659 463
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		20 000
Omklassificeringar		-323 463
Utgående anskaffningsvärden	3 356 000	3 356 000
Ingående avskrivningar	-380 467	-340 259
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar		15 789
Årets avskrivningar	-55 997	-55 997
Utgående avskrivningar	-436 464	-380 467
Redovisat värde	2 919 536	2 975 533

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående avskrivningar	-25 000	-20 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-5 000
Utgående avskrivningar	-25 000	-25 000
Redovisat värde	0	0

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 354 080	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	376 812	1 030 617
Omklassificeringar		323 463
Utgående anskaffningsvärden	1 730 892	1 354 080
Ingående avskrivningar	-83 489	
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar		-15 789
Årets avskrivningar	-74 294	-67 700
Utgående avskrivningar	-157 783	-83 489
Redovisat värde	1 573 109	1 270 591

Underskrifter

Elektroniskt påskriften

Ilja Jakerson

2023-06-22

Ilja Jakerson
Styrelseledamot

Datum