

Årsredovisning

för

Emma Larsèn fastighet AB

Org.nr. 559367-4111

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Emma L Gal, Styrelseledamot

2025-02-26

Styrelsen för Emma Larsen fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva fastighetsförmedling, konsultverksamhet inom fastighetsutveckling, konceptutveckling och projektledning för inredning av privata och offentliga miljöer jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	535 269	699 514	729 325
Resultat efter finansiella poster	295 531	390 999	512 330
Balansomslutning	1 249 016	1 212 190	1 189 557
Soliditet (%)	78,61	60,64	36,21

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	405 785	304 311	735 096
Balanseras i ny räkning		304 311	-304 311	
Årets resultat			246 777	246 777
Belopp vid årets utgång	25 000	710 096	246 777	981 874

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	710 096
Årets resultat	246 777
Summa	956 874

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	956 874
Summa	956 874

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		535 269	699 514
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		535 269	699 514
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-134 681	-54 980
Personalkostnader	2	-164 145	-256 937
Summa rörelsekostnader		-298 825	-311 916
Rörelseresultat		236 444	387 598
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		60 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-814	3 401
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99	-0
Summa finansiella poster		59 087	3 401
Resultat efter finansiella poster		295 531	390 999
Resultat före skatt		295 531	390 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 754	-86 688
Årets resultat		246 777	304 311

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	900 000	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		900 000	900 000
Summa anläggningstillgångar		900 000	900 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 500	49 818
Övriga fordringar		77 818	110 123
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 281	0
Summa kortfristiga fordringar		236 599	159 941
Kassa och bank			
Kassa och bank		112 417	152 249
Summa kassa och bank		112 417	152 249
Summa omsättningstillgångar		349 016	312 190
SUMMA TILLGÅNGAR		1 249 016	1 212 190

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		710 096	405 785
Årets resultat		246 777	304 311
Summa fritt eget kapital		956 874	710 096
Summa eget kapital		981 874	735 096
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	225 000
Summa långfristiga skulder		0	225 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	152 033
Övriga skulder		261 142	94 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		267 142	252 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 249 016	1 212 190

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående anskaffningsvärden	900 000	900 000
Redovisat värde	900 000	900 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Emma Christina Gal

Emma Christina Gal

2025-02-19

Styrelseledamot