

Årsredovisning
för
Framtidsbostäder i Norrköping AB
559326-8245

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Varli, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för Framtidsbostäder i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en tomt i Getå utanför Norrköping.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-5	-9
Soliditet (%)	0,8	93,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	5 002	-5 002	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 002	5 002	0
Årets resultat			-10 552	-10 552
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-10 552	14 448

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 556 kr. (13 556 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 552
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 552
	-10 552

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-10-01
-2023-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 552

-5 002

Summa rörelsekostnader

-10 552

-5 002

Rörelseresultat

-10 552

-5 002

Resultat efter finansiella poster

-10 552

-5 002

Resultat före skatt

-10 552

-5 002

Årets resultat

-10 552

-5 002

Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 826 525

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 826 525

0

Summa anläggningstillgångar

1 826 525

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

66 888

26 790

Summa kassa och bank

66 888

26 790

Summa omsättningstillgångar

66 888

26 790

SUMMA TILLGÅNGAR

1 893 413

26 790

Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

5 002

Årets resultat

-10 552

-5 002

Summa fritt eget kapital

-10 552

0

Summa eget kapital

14 448

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 790

1 790

Summa långfristiga skulder

1 790

1 790

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 717 925

0

Skatteskulder

9 250

0

Övriga skulder

150 000

0

Summa kortfristiga skulder

1 877 175

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 893 413

26 790

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 826 525	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 826 525	0
Utgående redovisat värde	1 826 525	0

Södertälje 2025-03-31

Julia Varli

Julia Varli