

ÅRSREDOVISNING

för

Lokabio Fast AB

Org.nr. 559220-6543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Lokabio Fast AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-19. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kristianstad 2024-06-19

Jens Körnell

20240628;2024070100950

ÅRSREDOVISNING

för

Lokabio Fast AB

Org.nr. 559220-6543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Lokabio Fast AB

Org.nr. 559220-6543

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Kristianstad.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	996 138	528 849	1 574 987
Balanseras i ny räkning		528 849	-528 849	0
Årets resultat			504 018	504 018
Belopp vid årets utgång	50 000	1 524 987	504 018	2 079 005

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 524 987
Årets resultat	504 018
	<u>2 029 005</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 029 005
	<u>2 029 005</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Lokabio Fast AB

Org.nr. 559220-6543

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		800 397	800 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		800 397	800 399
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-144 135	-65 957
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-39 997	-39 997
Summa rörelsekostnader		-184 132	-105 954
Rörelseresultat		616 265	694 445
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	63 815	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 890	-27 751
Summa finansiella poster		18 925	-27 735
Resultat efter finansiella poster		635 190	666 710
Resultat före skatt		635 190	666 710
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 172	-137 861
Årets resultat		504 018	528 849

epk=20240628;2024070100952

Lokabio Fast AB

Org.nr. 559220-6543

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

1 114 393

1 114 393

1 114 393

1 916 235

27 060

1 943 295

45 814

45 814

1 989 109

3 103 502

1 154 390

1 154 390

1 154 390

1 581 250

6 010

1 587 260

23 385

23 385

1 610 645

2 765 035

ark=20240628;2024070100953

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 524 987

996 138

Årets resultat

504 018

528 849

Summa fritt eget kapital

2 029 005

1 524 987

Summa eget kapital

2 079 005

1 574 987

Avsättningar

Övriga avsättningar

52 062

52 062

Summa avsättningar

52 062

52 062

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

558 304

688 504

Summa långfristiga skulder

558 304

688 504

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

130 200

130 200

Leverantörsskulder

99 490

2 070

Skatteskulder

0

112 872

Övriga skulder

179 441

199 340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

414 131

449 482

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 103 502

2 765 035

20240628;2024070100954

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

20-25

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**2023****2022**

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

63 250

0

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 277 887

1 277 887

Utgående anskaffningsvärden

1 277 887

1 277 887

Ingående avskrivningar

-123 497

-83 500

Årets avskrivningar

-39 997

-39 997

Utgående avskrivningar

-163 494

-123 497

Redovisat värde

1 114 393

1 154 390

Not 4 Långfristiga skulder**2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller senare än 5 år

37 504

167 704

Not 5 Skulder som avser flera poster**2023-12-31****2022-12-31**

Företagets banklån om 688 504 kr (818 704 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

558 304

688 504

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

130 200

130 200

Summa

688 504

818 704

Övriga noter**Not 6 Ställda säkerheter****2023-12-31****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar

4 300 000

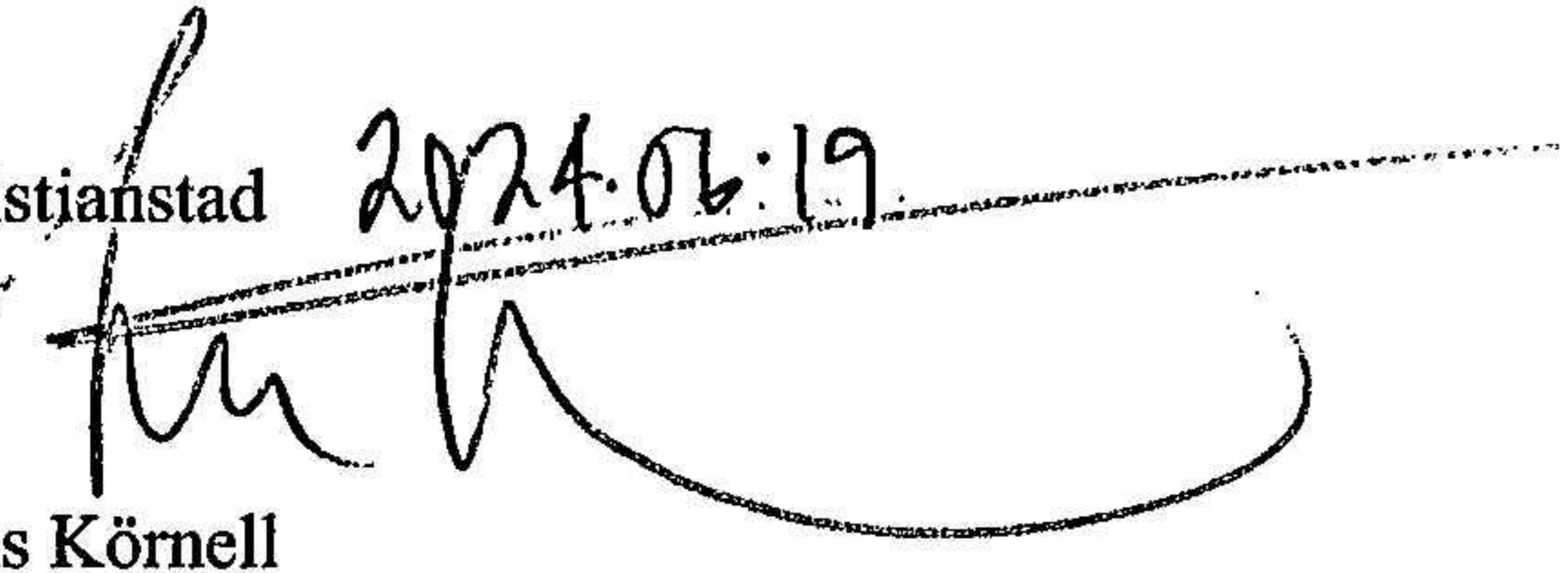
4 300 000

NOTER

Kristianstad

2024.06.19

Jens Körnell



20240628;2024070100956