

Årsredovisning
för
Hemsedal Fastigheter AB
559474-2065

Räkenskapsåret
2024-02-29 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hedström, Styrelseledamot
2025-07-15

Styrelsen för Hemsedal Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-29 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fritidsfastighet i Hemsedal i Norge. Detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(11 mån)
Nettoomsättning	35
Resultat efter finansiella poster	-158
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		158 000		158 000
Årets resultat			-157 658	-157 658
Belopp vid årets utgång	25 000	158 000	-157 658	25 342

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 158 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Aktieägartillskott	158 000
årets förlust	-157 658
	342
disponeras så att	
i ny räkning överföres	342
	342

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-29
-2024-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	35 449
Övriga rörelseintäkter	325
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	35 774

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-2 529
Övriga externa kostnader	-113 921
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-64 466
Övriga rörelsekostnader	-10
Summa rörelsekostnader	-180 926
Rörelseresultat	-145 152

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 923
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 429
Summa finansiella poster	-12 506
Resultat efter finansiella poster	-157 658

Resultat före skatt -157 658

Årets resultat -157 658

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 172 187

Inventarier, verktyg och installationer

3

60 073

Summa materiella anläggningstillgångar

3 232 260

Summa anläggningstillgångar

3 232 260

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

5 448

Summa kassa och bank

5 448

Summa omsättningstillgångar

5 448

SUMMA TILLGÅNGAR

3 237 708

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

158 000

Årets resultat

-157 658

Summa fritt eget kapital

342

Summa eget kapital

25 342

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

3 201 251

Summa långfristiga skulder

3 201 251

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

691

Övriga skulder

424

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

11 115

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 237 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	3 224 504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 224 504
Årets avskrivningar	-52 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 317
Utgående redovisat värde	3 172 187

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	72 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 222
Årets avskrivningar	-12 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 149
Utgående redovisat värde	60 073

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0
	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Johan Hedström Holding AB, 559403-4109, med säte i Göteborg.

Göteborg 2025-06-27

Johan Hedström
Johan Hedström