

Årsredovisning
för
Emils Backe Fastigheter AB
559253-1395

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Hedenstedt, Styrelseledamot
2026-05-04

Styrelsen för Emils Backe Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag som förvaltar fast och lös egendom.

Emils Backe Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Ekologiska Byggvarhuset i Sverige AB 556604-5166.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-11	-18	-19
Soliditet (%)	6	6	7	7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	240 062	-10 990	254 072
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 990	10 990	0
Årets resultat			-10 990	-10 990
Belopp vid årets utgång	25 000	229 072	-10 990	243 082

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	229 072
årets förlust	-10 990
	218 082
disponeras så att i ny räkning överföres	218 082
	218 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 990	-10 990
Summa rörelsekostnader		-10 990	-10 990
Rörelseresultat		-10 990	-10 990
Resultat efter finansiella poster		-10 990	-10 990
Resultat före skatt		-10 990	-10 990
Årets resultat		-10 990	-10 990

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2

3 906 278

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 906 278

0

Summa anläggningstillgångar

3 906 278

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

3 906 278

Summa kortfristiga fordringar

0

3 906 278

Kassa och bank

Kassa och bank

59 542

70 532

Summa kassa och bank

59 542

70 532

Summa omsättningstillgångar

59 542

3 976 810

SUMMA TILLGÅNGAR

3 965 820

3 976 810

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		229 072	240 062
Årets resultat		-10 990	-10 990
Summa fritt eget kapital		218 082	229 072
Summa eget kapital		243 082	254 072
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 712 738	3 712 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		3 722 738	3 722 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 965 820	3 976 810

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	3 906 278	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 906 278	0
Utgående redovisat värde	3 906 278	0

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

Trosa

Erik Hedenstedt

Erik Hedenstedt

2026-04-29