

Årsredovisning för
Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB
559049-9751

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Duvnäs den 13 mar 2024


Anders Öhman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB, 559049-9751, med säte i Nacka kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, arrendera och förvalta tennisbanor och tennishall i Saltsjö-Duvnäs och dess närområde samt hyra ut tennisbanor och idka därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under bolagets åttonde verksamhetsår har dialogen med Nacka kommun kring det identifierade markområdet invid Värmdöleden för uppförandet av en ny tennisanläggning fortsatt. Det förändrade världsläget 2022 medförde betydande kostnadsökningar och arbetet kring utformning av tänkt tennisanläggning har fått revideras. Finansieringssituationen har försvårats vilket fördröjt projektet ytterligare. Projektet förväntas fortsätta och beslut om ny detaljplan kan troligen fattats under andra hälften av 2024 och en ny tennisanläggning kan förhoppningsvis stå klar under 2026/2027.

Avsiktsförklaringen mellan Nacka kommun, Skanska/HSB och Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb har förlängts t.o.m. 2024-12-31.

Inga andra händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

Koncern

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	347	122	84	96	38
Resultat efter finansiella poster	4	-44	-65	-73	-62
Soliditet, %	4,5	4,6	7,4	0,3	2,8
Skuldsättningsgrad %	21	21	13	352	35
Kassalikviditet, %	359	485	722	789	116

Eget kapital (kr)

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget Kapital</i>
Inbetalt aktiekapital	50 000	
Aktieägartillskott, erhållna		500 000
Balanserat resultat		-349 970
Årets resultat		3 950
Vid årets slut	50 000	153 980

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 500 000 kr.

Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

villkorat aktieägartillskott	500 000
balanserat resultat	-349 970
årets resultat	3 950
Totalt balanserat resultat	153 980

balanseras i ny räkning	153 980
Summa	153 980

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024070211400

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01-- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01-- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		346 712	121 668
Summa rörelseintäkter		346 712	121 668
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-274 499	-108 538
Summa rörelsekostnader		-274 499	-108 538
Rörelseresultat		72 213	13 130
<i>Avskrivningar</i>			
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 156	-6 156
Summa avskrivningar		-6 156	-6 156
Resultat efter avskrivningar		66 057	6 974
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter, koncernbolag		-62 107	-51 660
Summa finansiella poster		-62 107	-51 660
Resultat efter finansiella poster		3 950	-44 686
Resultat före skatt		3 950	-44 686
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		3 950	-44 686

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	4 001 967	3 896 073
Inventarier och anläggningar	4	<u>6 790</u>	<u>12 945</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 008 757	3 909 018
Summa anläggningstillgångar		4 008 757	3 909 018
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 477	291 312
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>91 201</u>	<u>31 146</u>
Summa kortfristiga fordringar		102 687	322 458
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>444 902</u>	<u>107 104</u>
Summa kassa och bank		444 902	107 104
Summa omsättningstillgångar		547 589	429 562
SUMMA TILLGÅNGAR		4 556 345	4 338 580
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Erhållet villkorat aktieägartillskott		500 000	500 000
Balanserat resultat		-349 970	-305 284
Årets resultat		<u>3 950</u>	<u>-44 686</u>
Summa fritt eget kapital		153 980	150 030
Summa eget kapital		203 030	200 030
Långfristiga skulder			
Skulder till ägaren		<u>4 200 000</u>	<u>4 050 000</u>
Summa långfristiga skulder		4 200 000	4 050 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 250	20 911
Skulder till ägaren		141 115	51 660
Övriga kortfristiga skulder		0	5 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		152 365	88 549
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 556 345	4 338 580

Noter

Angivna belopp är svenska kronor om inget annat anges och uppgifter inom parentes avser föregående år.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar (exkl. varulager/pågående arbete) i förhållande till kortfristiga skulder.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Aktivering av en anläggningstillgång sker vid anskaffning till högre belopp än 0,5 prisbasbelopp. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. För samtliga betydande anläggningar kommer komponentavskrivning att tillämpas.

För övrigt tillämpas följande avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar	
Mark	0 år
Inventarier	5 år
Markanläggningar	10 år
Byggnader	25 år

Noter till resultaträkning

Not 2 Anställda

Belopp i kr

	2023-01-01-- 2023-12-31	2022-01-01-- 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Noter till balansräkning

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	3 896 073	2 768 117
Årets investeringar	105 894	1 127 956
Redovisat värde vid årets slut	4 001 967	3 896 073

Not 4 Inventarier och anläggningar

Akkumulerade anskaffningsvärden:

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	37 568	37 568
Årets investeringar	-	-
Utrangeringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	37 568	37 568

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Vid årets början	-24 623	-18 468
Årets avskrivningar	-6 155	-6 156
Utrangeringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-30 778	-24 623

Redovisat värde vid årets slut **6 790** **12 945**

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

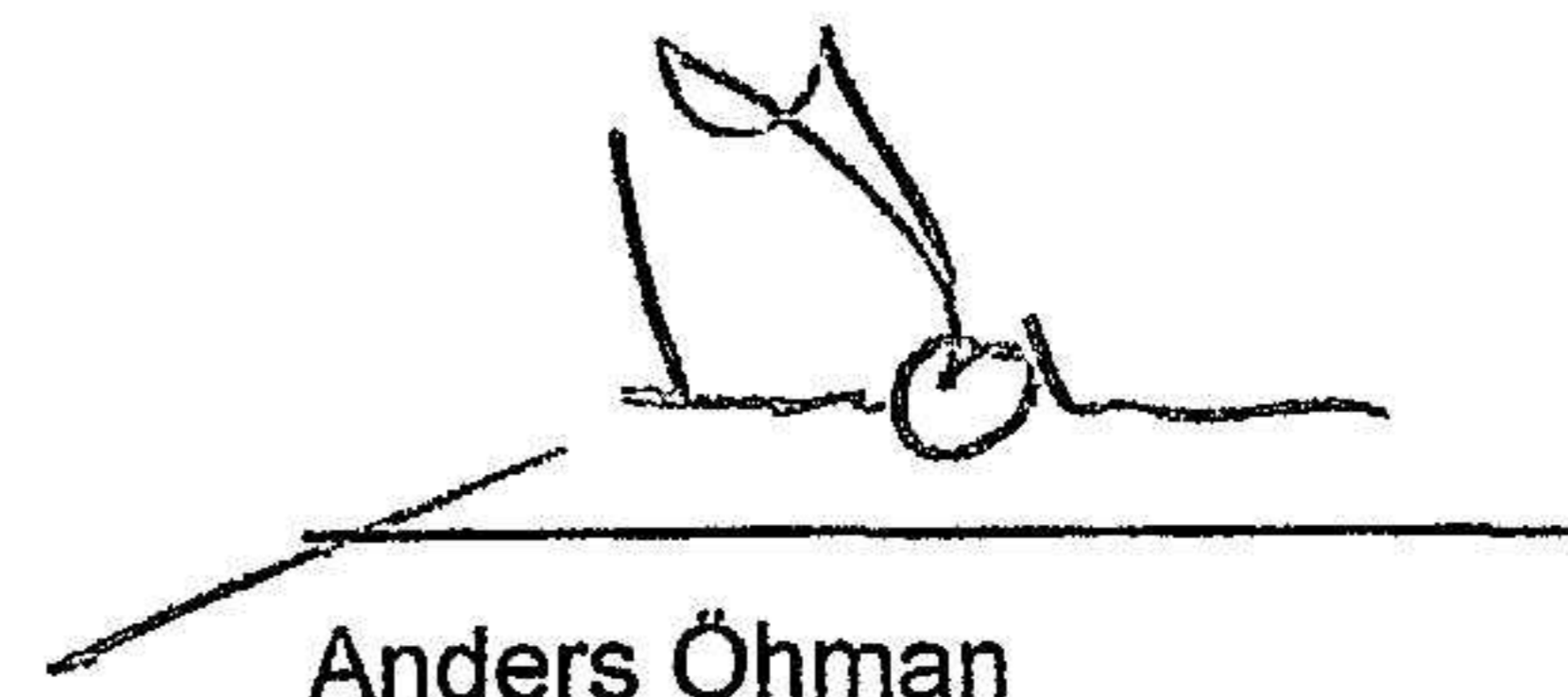
Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Saltsjö-Duvnäs den 11 mars 2024



Ulf Enander
Ordförande



Anders Öhman