

Årsredovisning

för

Mölnbo Utveckling AB

559250-7908

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Forsén, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Mölnbo Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva jordbruk och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret införskaffat en större mängd mark.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-35	-906
Soliditet (%)	0,2	71,9	1,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	73 651	-34 616	64 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-34 616	34 616	0
Årets resultat			54 303	54 303
Belopp vid årets utgång	25 000	39 035	54 303	118 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 035
årets vinst	54 303
	93 338
disponeras så att i ny räkning överföres	93 338
	93 338

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 344	-34 616
Summa rörelsekostnader		-15 344	-34 616
Rörelseresultat		-15 344	-34 616
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195	0
Summa finansiella poster		-195	0
Resultat efter finansiella poster		-15 539	-34 616
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		75 000	0
Resultat före skatt		59 461	-34 616
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 158	0
Årets resultat		54 303	-34 616

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	55 095 375	0
Summa materiella anläggningstillgångar		55 095 375	0
Summa anläggningstillgångar		55 095 375	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	316
Summa kortfristiga fordringar		2	316
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 565	88 770
Summa kassa och bank		54 565	88 770
Summa omsättningstillgångar		54 567	89 086
SUMMA TILLGÅNGAR		55 149 942	89 086

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		39 035	73 651
Årets resultat		54 303	-34 616
Summa fritt eget kapital		93 338	39 035
Summa eget kapital		118 338	64 035
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		55 025 000	0
Summa långfristiga skulder		55 025 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 446	0
Skatteskulder		5 158	20 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
Summa kortfristiga skulder		6 604	25 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 149 942	89 086

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	55 095 375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 095 375	0
Utgående redovisat värde	55 095 375	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	55 025 000	0
	55 025 000	0

Södertälje

Per Forsén
Per Forsén
Ordförande
2023-06-30

Johan Forsén
Johan Forsén
2023-06-29