

Årsredovisning för
Extreme Estates Sweden AB
559282-4394

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Extreme Estates Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-29
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 2023-12-29



Kenneth Gustafsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Extreme Estates Sweden AB, 559282-4394, med säte i Trollhättan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Bolaget hyr ut lokaler till systerbolaget Extreme Works Sweden AB org.nr. 556827-7544.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	277 350	257 998	161 250
Resultat efter finansiella poster	106 631	102 934	53 153
Soliditet, %	30	11	3

Räkenskapsåret 2020/2021 omfattade 8 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets Resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	10 339	159 446	219 785
Disposition enl årsstämmobeslut				
Balanseras i ny räkning		159 446	-159 446	
Årets resultat			401 662	401 662
	50 000	169 785	401 662	621 447

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	169 785
årets resultat	401 662
Totalt	571 447
disponeras för	
balanseras i ny räkning	571 447
Summa	571 447

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		277 350	257 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		277 350	257 998
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-10 816
Övriga externa kostnader		-92 547	-65 543
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 415	-49 174
Summa rörelsekostnader		-142 962	-125 533
Rörelseresultat		134 388	132 465
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 809	-29 531
Summa finansiella poster		-27 757	-29 531
Resultat efter finansiella poster		106 631	102 934
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		400 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		400 000	100 000
Resultat före skatt		506 631	202 934
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 969	-43 488
Årets resultat		401 662	159 446

2024010201331

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 723 638	1 774 053
Summa materiella anläggningstillgångar		1 723 638	1 774 053
Summa anläggningstillgångar		1 723 638	1 774 053
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		80 625	80 625
Övriga fordringar		75	16 604
Summa kortfristiga fordringar		80 700	97 229
Kassa och bank			
Kassa och bank		276 859	109 248
Summa kassa och bank		276 859	109 248
Summa omsättningstillgångar		357 559	206 477
SUMMA TILLGÅNGAR		2 081 197	1 980 530

2024010201332

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		169 785	10 339
Årets resultat		401 662	159 446
Summa fritt eget kapital		571 447	169 785
Summa eget kapital		621 447	219 785
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	761 092	827 764
Övriga skulder	5	182 001	178 223
Summa långfristiga skulder		943 093	1 005 987
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		66 672	66 672
Leverantörsskulder		-	3 108
Skulder till koncernföretag		239 465	539 465
Skatteskulder		103 137	21 898
Övriga skulder		12 046	15 661
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 337	107 954
Summa kortfristiga skulder		516 657	754 758
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 081 197	1 980 530

2024010201333

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 851 195	1 773 075
-Avyttringar och utrangeringar		78 120
	1 851 195	1 851 195
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-77 142	-27 968
-Årets avskrivning enligt plan	-50 415	-49 174
	-127 557	-77 142
Redovisat värde vid årets slut	1 723 638	1 774 053

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	494 404	561 076
	494 404	561 076

Not 5 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
	-	-

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100% av Extreme Enterprise Sweden AB, med säte i Trollhättan, org nr 559278-5579. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna om mindre koncerner i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Underskrifter

Trollhättan 2023-12-29



Kenneth Gustafsson
Styrelseledamot