

Årsredovisning
för
David Lundberg AB
559370-9271

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Lundberg, Styrelseledamot
2024-01-30

Styrelsen för David Lundberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastighet Hjo Plogen 2 samt även sålt densamma. Andelar (33,33%) i Badrumsexperten Skaraborg AB, 559460-6104, har anskaffats under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	1 632	452
Resultat efter finansiella poster	1 006	404
Soliditet (%)	53,8	60,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		320 667	345 667
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		320 667	-320 667	0
Årets resultat			595 772	595 772
Belopp vid årets utgång	25 000	125 417	595 772	746 189

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	125 417
årets vinst	595 772
	721 189

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	516 864
	721 189

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-17 -2022-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 631 695	451 838
Övriga rörelseintäkter		299 269	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 930 964	451 838
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-17 636	-36 000
Övriga externa kostnader		-286 552	-11 484
Personalkostnader	2	-632 227	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 157	0
Summa rörelsekostnader		-943 572	-47 484
Rörelseresultat		987 392	404 354
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 151	0
Summa finansiella poster		18 151	0
Resultat efter finansiella poster		1 005 543	404 354
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Förändring av överavskrivningar		-3 943	0
Summa bokslutsdispositioner		-253 943	0
Resultat före skatt		751 600	404 354
Skatter			
Skatt på årets resultat		-155 828	-83 687
Årets resultat		595 772	320 667

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	61 800
Inventarier, verktyg och installationer	4	29 843	0
Summa materiella anläggningstillgångar		29 843	61 800
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		54 843	61 800
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 288	41 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 242	0
Summa kortfristiga fordringar		102 530	41 650
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 603 806	472 430
Summa kassa och bank		1 603 806	472 430
Summa omsättningstillgångar		1 706 336	514 080
SUMMA TILLGÅNGAR		1 761 179	575 880

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		125 417	0
Årets resultat		595 772	320 667
Summa fritt eget kapital		721 189	320 667
Summa eget kapital		746 189	345 667
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		250 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		3 943	0
Summa obeskattade reserver		253 943	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	45 000
Skatteskulder		239 515	83 687
Övriga skulder		513 532	101 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	0
Summa kortfristiga skulder		761 047	230 213
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 761 179	575 880

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-03-17 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 800	
Inköp	2 985 421	61 800
Försäljningar/utrangeringar	-3 047 221	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	61 800
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	61 800

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	37 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 000	0
Årets avskrivningar	-7 157	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 157	0
Utgående redovisat värde	29 843	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Skövde 2024-01-30

David Lundberg
David Lundberg