

Årsredovisning

för

R.Enander Maskinaffär Aktiebolag

556183-1826

Räkenskapsåret
2023-03-01 – 2024-02-29

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i R.Enander Maskinaffär Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mark den 31 augusti 2024


Lars-Olof Johansson

Styrelsen och verkställande direktören för R.Enander Maskinaffär Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mark.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Skene Järn Holding AB, org.nr 559249-6136, med säte i Mark.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 173	993	660	664	660
Resultat efter finansiella poster	177	6	-22	-18	-19
Balansomslutning	10 233	10 600	10 591	10 647	10 711
Soliditet (%)	33	34	34	34	34

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

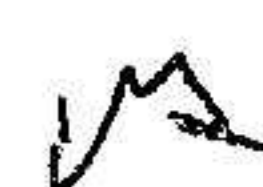
	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 634 643	20 000	1 589 084	35 297	3 379 024
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				35 297	-35 297	0
Avskrivning uppskrifond		-162 690		162 690		0
Årets resultat					453	453
Belopp vid årets utgång	100 000	1 471 953	20 000	1 787 071	453	3 379 477

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 787 071
årets vinst	453
	1 787 524
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 787 524
	1 787 524

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2024090601454

Resultaträkning

	Not	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Nettoomsättning		1 173 123 1 173 123	993 091 993 091
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-448 318	-500 164
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-454 321	-472 857
		-902 639	-973 021
Rörelseresultat	1	270 484	20 070
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	256 250	176 910
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 990	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-358 163	-190 594
		-93 923	-13 683
Resultat efter finansiella poster		176 561	6 387
Bokslutsdispositioner	3	-171 914	40 000
Resultat före skatt		4 647	46 387
Skatt på årets resultat		-4 194	-11 090
Årets resultat		453	35 297

2024090601455

ms

Balansräkning

Not 2024-02-29 2023-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 3 146 535 3 463 660

Inventarier, verktyg och installationer 5 307 261 444 457

3 453 796 3 908 117

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag 6 6 472 844 6 145 856

Summa anläggningstillgångar 9 926 640 10 053 973

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 156 382 133 364

Aktuella skattefordringar 93 684 253 122

Övriga fordringar 2 191 3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 12 592 8 790

264 849 395 279

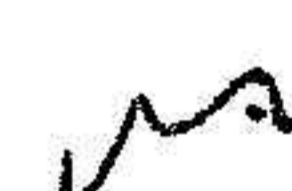
Kassa och bank

41 014 151 073

Summa omsättningstillgångar 305 863 546 352

SUMMA TILLGÅNGAR

10 232 503 10 600 325



Balansräkning

Not

2024-02-29

2023-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	1 471 953	1 634 643
Reservfond		20 000	20 000

1 591 953 **1 754 643**

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		1 787 071	1 589 084
Årets resultat		453	35 297

1 787 524 **1 624 381**

Summa eget kapital **3 379 477** **3 379 024**

Obeskattade reserver 8 0 335 786

Avsättningar

Avsättningar för skatter 9 428 541 468 707

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut 10, 11 6 275 000 6 275 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 77 459 74 940

Övriga skulder 28 481 24 086

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 43 545 42 782

Summa kortfristiga skulder **149 485** **141 808**

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 232 503

10 600 325

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-10 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag som upprättar koncernredovisning

Namn	Org.nr	Säte
Skene Järn Holding AB	559249-6136	Mark

Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 0 kr (fg år 4.831 kr) inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 1 117.123 kr (fg år 993.091 kr) försäljning till andra koncernbolag.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Ränteintäkter från koncernföretag	256 250	176 910
	256 250	176 910

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Överavskrivningar maskiner och inventarier	116 786	0
Återföring av periodiseringsfond	219 000	40 000
Lämnat koncernbidrag	-507 700	0
	-171 914	40 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	6 172 187	6 172 187
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 172 187	6 172 187
Ingående avskrivningar	-4 767 272	-4 655 047
Årets avskrivningar	-112 225	-112 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 879 497	-4 767 272
Ingående uppskrivningar	2 058 745	2 263 644
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-204 900	-204 899
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 853 845	2 058 745
Utgående redovisat värde	3 146 535	3 463 660
Bokfört värde byggnader	2 930 305	3 247 430
Bokfört värde mark	216 230	216 230
	3 146 535	3 463 660

2024090601461

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	1 103 559	752 217
Inköp	0	351 342
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 103 559	1 103 559
Ingående avskrivningar	-659 102	-503 369
Årets avskrivningar	-137 196	-155 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	-796 298	-659 102
Utgående redovisat värde	307 261	444 457

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	6 145 856	5 881 824
Tillkommande fordringar	859 688	264 032
Avgående fordringar	-532 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 472 844	6 145 856
Utgående redovisat värde	6 472 844	6 145 856

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-02-29	2023-02-28
Belopp vid årets ingång	1 634 643	1 797 333
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-204 900	-204 899
Förändring uppskjuten skatt på årets avskrivning	42 210	42 209
Belopp vid årets utgång	1 471 953	1 634 643

Uppskrivningsfonden avser till sin helhet uppskrivning av byggnadsvärde. Fastighetens utgående värde skulle uppgå till 1.293 tkr (fg år 1.405 tkr) utan gjord uppskrivning.

Not 8 Obeskattade reserver

	2024-02-29	2023-02-28
Akkumulerade överavskrivningar	0	116 786
Periodiseringsfond tax 2018	0	123 000
Periodiseringsfond tax 2019	0	96 000
	0	335 786

ma

2024090601462

Not 9 Avsättningar

	2024-02-29	2023-02-28
Uppskjuten skatteskuld temporära skillnader		
Belopp vid årets ingång	468 707	508 873
Avskrivning byggnad	2 044	2 043
Avskrivning uppskrivning byggnad	-42 210	-42 209
	428 541	468 707

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-02-29	2023-02-28
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	6 275 000	6 275 000
	6 275 000	6 275 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-02-29	2023-02-28
Företagsinteckning	3 200 000	3 200 000
Fastighetsinteckningar	8 182 400	8 182 400
	11 382 400	11 382 400

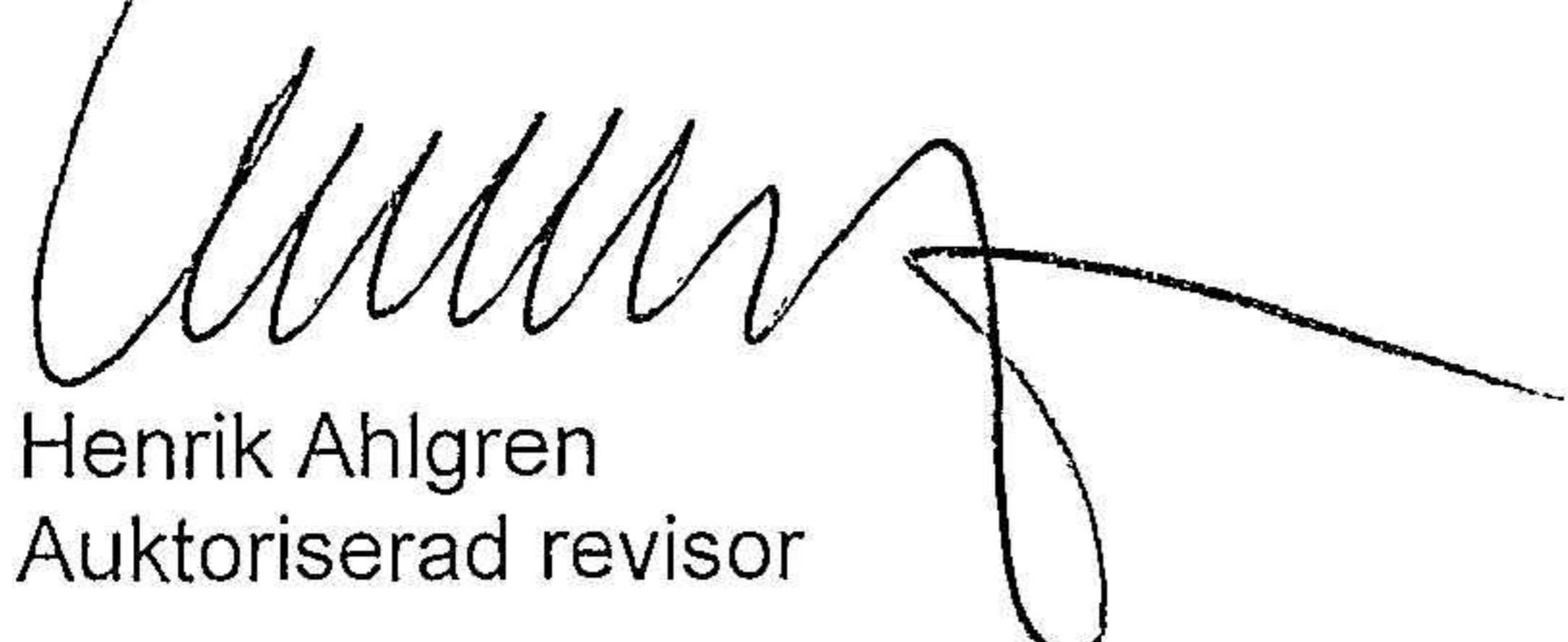
Mark den 31 augusti 2024


Lars-Olof Johansson
Ordförande


Anna Johansson


Karl-Johan Johansson
Verkställande direktör

Min-revisionsberättelse har lämnats den 31 augusti 2024


Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R.Enander Maskinaffär Aktiebolag
Org.nr 556183-1826

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R.Enander Maskinaffär Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R.Enander Maskinaffär Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-02-29 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R.Enander Maskinaffär Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för R.Enander Maskinaffär Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till R.Enander Maskinaffär Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

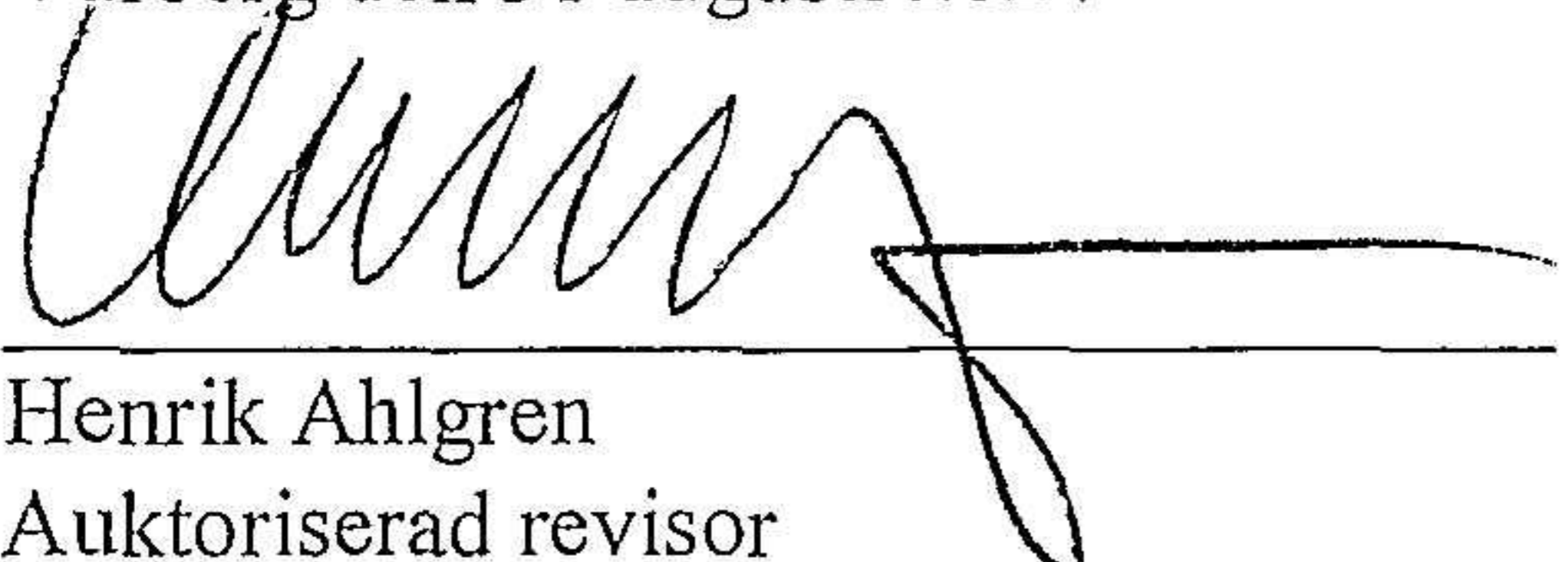
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 31 augusti 2024



Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor