

# Årsredovisning

för

## Congard Bygg AB

556992-3823

Räkenskapsåret

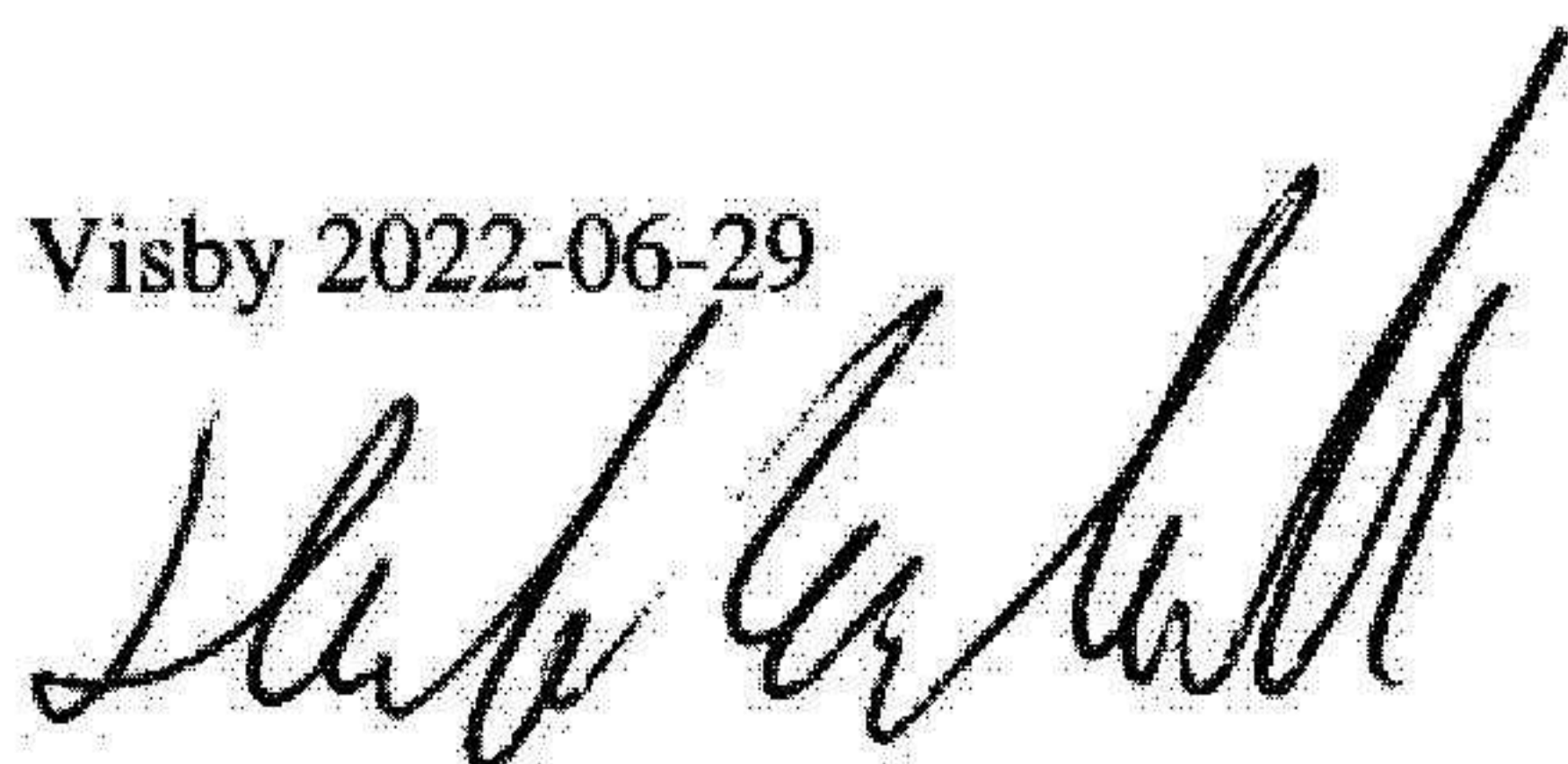
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Congard Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby 2022-06-29



Henrik Gardell

**Årsredovisning**  
för  
**Congard Bygg AB**

556992-3823

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Congard Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet med inriktning på nybyggnation, reparation och underhåll samt fastighetsservice.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	32 873	27 006	16 367	12 687
Resultat efter finansiella poster	1 516	677	362	500
Soliditet (%)	23,2	20,5	23,8	18,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 020 742	251 462	1 322 204
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		251 462	-251 462	0
Årets resultat			1 274 104	1 274 104
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 272 204</b>	<b>1 274 104</b>	<b>2 596 308</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 272 205
årets vinst	1 274 104
	<b>2 546 309</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (840 kronor per aktie)	420 000
i ny räkning överföres	2 126 309
	<b>2 546 309</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		32 872 901	27 005 918
Övriga rörelseintäkter		40 590	29 717
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>32 913 491</b>	<b>27 035 635</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 924 935	-19 652 890
Övriga externa kostnader		-2 405 582	-2 132 939
Personalkostnader	2	-5 935 999	-4 482 998
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-110 208	-71 564
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-31 376 724</b>	<b>-26 340 391</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 536 767</b>	<b>695 244</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 435	-18 266
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 435</b>	<b>-18 266</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 516 332</b>	<b>676 978</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-67 375	-352 500
Förändring av periodiseringsfonder		169 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>101 625</b>	<b>-352 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 617 957</b>	<b>324 478</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-343 853	-73 016
<b>Årets resultat</b>		<b>1 274 104</b>	<b>251 462</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

437 838

331 898

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**437 838**

**331 898**

**Summa anläggningstillgångar**

**437 838**

**331 898**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

8 165 022

4 599 599

Fordringar hos koncernföretag

555 387

0

Övriga fordringar

10 000

76 581

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

811 024

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

60 919

200 105

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 602 352**

**4 876 285**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 595 309

2 364 567

**Summa kassa och bank**

**1 595 309**

**2 364 567**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 197 661**

**7 240 852**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 635 499**

**7 572 750**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 272 205

1 020 743

Årets resultat

1 274 104

251 462

**Summa fritt eget kapital**

**2 546 309**

**1 272 205**

**Summa eget kapital**

**2 596 309**

**1 322 205**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

125 000

294 000

**Summa obeskattade reserver**

**125 000**

**294 000**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

88 500

0

Övriga skulder

250 000

250 000

**Summa långfristiga skulder**

**338 500**

**250 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

31 800

0

Leverantörsskulder

4 750 168

2 961 206

Skulder till koncernföretag

0

507 833

Skatteskulder

284 379

2 436

Övriga skulder

2 630 738

1 463 481

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

878 605

771 589

**Summa kortfristiga skulder**

**8 575 690**

**5 706 545**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 635 499**

**7 572 750**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	11	9

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	634 403	367 153
Inköp	216 148	267 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>850 551</b>	<b>634 403</b>
Ingående avskrivningar	-302 505	-230 941
Årets avskrivningar	-110 208	-71 564
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-412 713</b>	<b>-302 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>437 838</b>	<b>331 898</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till HSBW G Holding AB, Org. nr 556990-5929, säte Gotland.

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	123 108	0
	<b>473 108</b>	<b>350 000</b>

Visby 2022-

Henrik Gardell

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

Anita Levander  
Auktoriserad revisor

2022071328857



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 15:42

SENT BY OWNER:  
Kristin Weijmers • 29.06.2022 15:02

DOCUMENT ID:  
B1gjw6aY59

ENVELOPE ID:  
S1oPTaK95-B1gjw6aY59

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2021 Congard Bygg slutlig.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK GARDELL henrik@congard.nu	Signed	29.06.2022 15:34	eID	Swedish BankID (DOB: 18/08/1976)
	Authenticated	29.06.2022 15:33	Low	IP: 90.235.25.172
2. ANITA LEVANDER anita.levander@se.gt.com	Signed	29.06.2022 15:42	eID	Swedish BankID (DOB: 10/06/1965)
	Authenticated	29.06.2022 15:42	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Congard Bygg AB  
Org.nr. 556992-3823

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Congard Bygg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Congard Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Congard Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Congard Bygg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Congard Bygg AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fördöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, Årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den

Anita Levander

Auktoriserad revisor

2022071328860



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 15:46

SENT BY OWNER:  
Anita Levander • 29.06.2022 15:44

DOCUMENT ID:  
HJXrwCYqq

ENVELOPE ID:  
BJmSwAY55-HJXrwCYqq

DOCUMENT NAME:  
RB Congard Bygg AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANITA LEVANDER	Signed	29.06.2022 15:46	eID	Swedish BankID (DOB: 10/06/1965)
anita.levander@se.gt.com	Authenticated	29.06.2022 15:45	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

