
ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Klingvalls Invest AB får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
3	RESULTATRÄKNING
4-5	BALANSRÄKNING
6	NOTER
6	UNDERSKRIFTER

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klingvalls Invest AB intygar
härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på
årsstämma den 25:e mars 2023.
Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-03-25


Gunnar Klingvall

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning men är numera vilande.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	57	70	19	40	356
Resultat efter finansiella poster	108	103	-35	-103	5 667
Soliditet	99	99	99	99	97

För definition av nyckeltal, se noter

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 732 628	103 371	3 955 999
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			103 371	-103 371	
Utdelning aktieägare			-110 000		
Årets resultat				108 207	108 207
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 835 999	108 207	4 064 206

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel att disponera:

Balanserade vinstmedel	3 835 999
Årets resultat	108 207
	<hr/>
	3 944 206

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Aktieutdelning	110 000
Balanseras i ny räkning	3 834 206

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med därtill hörande noter.

[Handwritten signatures]

2023050335482

RESULTATRÄKNING

1

2022.01.01-
2022.12.31

2021.01.01-
2021.12.31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

56 806

69 916

Summa rörelseintäkter

56 806

69 916

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-42 398

-36 410

Personalkostnader

2

-56 202

-70 135

Summa rörelsekostnader

-98 600

-106 545

RÖRELSERESULTAT

-41 794

-36 629

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

150 000

140 000

Ränteintäkter och liknande poster

1

0

Summa finansiella poster

150 001

140 000

Resultat efter finansiella poster

108 207

103 371

Resultat före skatt

108 207

103 371

ÅRETS RESULTAT

108 207

103 371

gal
K
SK
BM

2023050335483

BALANSRÄKNING

1

TILLGÅNGAR

**2022.01.01-
2022.12.31**

**2021.01.01-
2021.12.31**

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar 3

3 969 500

3 969 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 969 500

3 969 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

35

11

Summa kortfristiga fordringar

35

11

Kassa och bank

Kassa och bank

1 408

593

Summa kassa och bank

1 408

593

Summa omsättningstillgångar

1 443

604

SUMMA TILLGÅNGAR

3 970 943

3 970 104

gll
JK
SK
tl

2023050335484

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022.01.01- 2022.12.31	2021.01.01- 2021.12.31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 725 999	3 732 628
Årets resultat	108 207	103 371
Summa fritt eget kapital	3 834 206	3 835 999
Summa eget kapital	3 954 206	3 955 999
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	4 237	1 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder	16 737	14 105
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	3 970 943	3 970 104

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter sam intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 - Medeltalet anställda


	2022.01.01- 2022.12.31	2021.01.01- 2021.12.31
Medeltalet anställda	1	1

Not 3 - Andra långfristiga fordringar


	2022.12.31	2021.12.31
Ingående anskaffningsvärden	3 969 500	3 965 000
Tillkommande fordringar	0	4 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 969 500	3 969 500

Stockholm 2023-03-25


Gunnar Klingvall


Julia Klingvall


David Klingvall


Simon Klingvall