

Årsredovisning
för
Funäsfjällen 5 Fastighets AB
559214-7283

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Funäsfjällen 5 Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *18 juni 2025*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den *18 juni 2025*



Robin Dangoor

Årsredovisning

för

Funäsfjällen 5 Fastighets AB

559214-7283

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Funäsfjällen 5 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Moderbolaget är Bostadsrättsföreningen Ljungvind II, organisationsnummer 7695640-5013

Företaget har sitt säte i Stockholm .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-84	-5
Soliditet (%)	1,8	1,9	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	83 578	-83 578	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-83 578	83 578	0
Årets resultat			-1 760	-1 760
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-1 760	48 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 760
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 760
	-1 760

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 760

-83 578

Summa rörelsekostnader

-1 760

-83 578

Rörelseresultat

-1 760

-83 578

Resultat efter finansiella poster

-1 760

-83 578

Resultat före skatt

-1 760

-83 578

Årets resultat

-1 760

-83 578

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 000	2 591 788
Övriga fordringar		2 586 788	0
Summa kortfristiga fordringar		2 591 788	2 591 788
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 690	36 450
Summa kassa och bank		34 690	36 450
Summa omsättningstillgångar		2 626 478	2 628 238
SUMMA TILLGÅNGAR		2 626 478	2 628 238

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

83 578

Årets resultat

-1 760

-83 578

Summa fritt eget kapital

-1 760

0

Summa eget kapital

48 240

50 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 565 878

2 565 878

Skatteskulder

12 360

12 360

Summa kortfristiga skulder

2 578 238

2 578 238

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 626 478

2 628 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Mark 0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 619 541
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 619 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm den 18 juni 2025



Robin Dangoor
Styrelseledamot