

# Årsredovisning

för

## Fjällen 45 AB

556700-0863

Räkenskapsåret

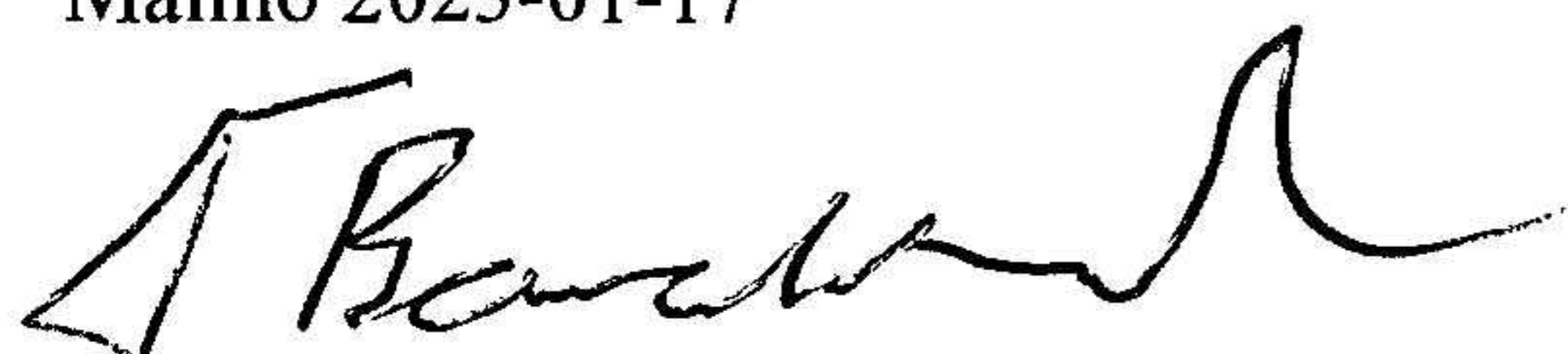
2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Fjällen 45 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-01-17



Thomas Barcklind

# Årsredovisning

för

## Fjällen 45 AB

556700-0863

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fjällen 45 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Fjällen 45 AB är moderbolag i en koncern med Fjällen 25 AB som helägt dotterbolag. Bolaget köpte den 1 september 2006 samtliga aktier i Topeja Vemdalen AB. Bolaget namnändrades till Fjällen 25 AB. Dotterbolaget bedriver hotell- och restaurangrörelse under namnet Vemdalskalets Högfjällshotell.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Dotterbolaget Fjällen 15 AB såldes till Bolagspartner Avveckling i Sverige AB den 24 februari 2022. Bolaget har sålt sina inventarier till dotterbolaget Fjällen 25 AB. Bolaget har erhållit korttidsstöd från Tillväxtverket.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	630	420	990	1 380
Resultat efter finansiella poster	1 874	-147	840	-34
Soliditet (%)	80,8	31,0	30,8	28,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	963 692	127 993	<b>1 191 685</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		127 993	-127 993	<b>0</b>
Årets resultat			1 792 968	<b>1 792 968</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 091 685</b>	<b>1 792 968</b>	<b>2 984 653</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 091 685
årets vinst	1 792 968
	<b>2 884 653</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (375 kronor per aktie)	375 000
i ny räkning överföres	2 509 653
	<b>2 884 653</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		629 998	419 997
Övriga rörelseintäkter		2 110 604	359 299
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 740 602</b>	<b>779 296</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-121 277	-79 077
Personalkostnader	2	-1 186 551	-925 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-175 754
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 307 828</b>	<b>-1 180 255</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 432 774</b>	<b>-400 959</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	440 800	254 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-812
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>440 800</b>	<b>254 001</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 873 574</b>	<b>-146 958</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-88 246	280 798
Förändring av överavskrivningar		248 660	-5 847
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>160 414</b>	<b>274 951</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 033 988</b>	<b>127 993</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-241 020	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 792 968</b>	<b>127 993</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

627 532

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**627 532**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

4 000 000

4 100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 000 000**

**4 100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 000 000**

**4 727 532**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

87 500

0

Övriga fordringar

0

4 423

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

81 488

**Summa kortfristiga fordringar**

**87 500**

**85 911**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

159 132

881 142

**Summa kassa och bank**

**159 132**

**881 142**

**Summa omsättningstillgångar**

**246 632**

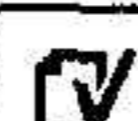
**967 053**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 246 632**

**5 694 585**

2023012309141



**Balansräkning** Not 2022-08-31 2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 091 685

963 692

Årets resultat

1 792 968

127 993

**Summa fritt eget kapital**

**2 884 653**

**1 091 685**

**Summa eget kapital**

**2 984 653**

**1 191 685**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

564 497

476 251

Akkumulerade överavskrivningar

0

248 660

**Summa obeskattade reserver**

**564 497**

**724 911**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

27 467

14 315

Skulder till koncernföretag

227 749

3 622 124

Skatteskulder

237 492

0

Övriga skulder

171 126

108 127

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 648

33 423

**Summa kortfristiga skulder**

**697 482**

**3 777 989**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 246 632**

**5 694 585**

2023012309142

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier och installationer                      5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Resultat vid avyttringar	440 800	254 800
	<b>440 800</b>	<b>254 800</b>

2023012309144

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	878 773	1 134 637
Försäljningar/utrangeringar	-878 773	-255 864
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>878 773</b>
Ingående avskrivningar	-251 241	-97 578
Försäljningar/utrangeringar	251 241	22 091
Årets avskrivningar	0	-175 754
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-251 241</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>627 532</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	4 200 000
Försäljningar	-100 000	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 100 000</b>

**Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Fjällen 25 AB	100%	100%	4 000 000
			<b>4 000 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	
Fjällen 25 AB	556610-6406	Malmö	

**Not Eventualförpliktelser**

	2022-08-31	2021-08-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	1 369 800	1 474 200
	<b>1 369 800</b>	<b>1 474 200</b>

**Not Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö

Thomas Barcklind  
Verkställande direktör

Michael Barcklind

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Andreas Johnsson  
Auktoriserad revisor

2023012309146



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.01.2023 10:41

SENT BY OWNER:  
Andreas Johnsson • 17.01.2023 07:35

DOCUMENT ID:  
HyZipbTmis

ENVELOPE ID:  
BJgo6bpmsi-HyZipbTmis

DOCUMENT NAME:  
Fjällen 45 AB - Årsredovisning.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. THOMAS BARCKLIND tb@vemdalsskalet.com	Signed Authenticated	17.01.2023 09:11 17.01.2023 09:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/08/02) IP: 158.174.94.36
2. MICHAEL BARCKLIND michael@hamnkrogen.nu	Signed Authenticated	17.01.2023 10:18 17.01.2023 10:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/09/16) IP: 213.89.121.252
3. ANDREAS MAGNUS JOHNSON andreas.johnsson@se.gt.com	Signed Authenticated	17.01.2023 10:41 17.01.2023 10:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/08/19) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



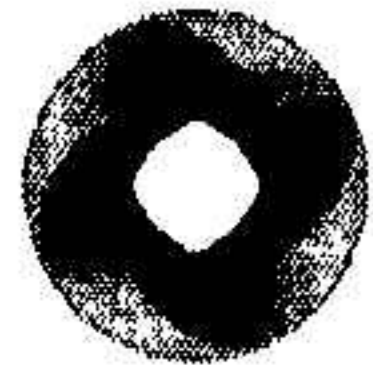
GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PADES  
sealed



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fjällen 45 AB  
Org.nr. 556700-0863

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fjällen 45 AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fjällen 45 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fjällen 45 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fjällen 45 AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fjällen 45 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 17 januari 2023

Grant Thornton Sweden AB

Andreas Johnsson

Auktoriserad revisor

2023012309149



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.01.2023 10:40

SENT BY OWNER:  
Andreas Johnsson · 17.01.2023 07:38

DOCUMENT ID:  
HyIDz6Xji

ENVELOPE ID:  
HJJwfa7ij-HyIDz6Xji

DOCUMENT NAME:  
Fjällen 45 AB - Revisionsberättelse.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDREAS MAGNUS JOHNSON	Signed	17.01.2023 10:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1988/08/19)
andreas.johnsson@se.gt.com	Authenticated	17.01.2023 10:39	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

