

Årsredovisning för
Göteborg Tuve 90:1 AB

556589-3590

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Johnsson
Styrelseledamot

2023-05-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göteborg Tuve 90:1 AB, 556589-3590, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2000. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat intressebolaget J BIL Skadecenter AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 264 714	748 379	2 218 919	1 544 476
Resultat efter finansiella poster	5 764 225	753 554	610 865	66 905
Soliditet %	31	69	70	74

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	18 034 141	597 532
Utdelning			-18 300 000	
Balanseras i ny räkning			597 532	-597 532
Årets resultat				5 705 353
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	331 673	5 705 353

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	331 672
Årets resultat	5 705 353
Summa	6 037 025

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	2 900 000
Balanseras i ny räkning	3 137 025
Summa	6 037 025

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Rimbo den 23 maj 2023

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-09-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 264 714	748 379
Övriga rörelseintäkter		1 000	762 726
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 265 714	1 511 105
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-700 160	-161 199
Övriga externa kostnader		-377 497	-286 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-660 373	-262 709
Summa rörelsekostnader		-1 738 030	-710 466
Rörelseresultat		527 684	800 639
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 879 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 068	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-674 027	-47 085
Summa finansiella poster		5 236 541	-47 085
Resultat efter finansiella poster		5 764 225	753 554
Lämnade koncernbidrag		-600 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	0
Summa bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		5 764 225	753 554
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 872	-156 022
Årets resultat		5 705 353	597 532

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	19 197 189	19 840 851
Inventarier, verktyg och installationer	3	73 273	89 984
Summa materiella anläggningstillgångar		19 270 462	19 930 835
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	220 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	220 500
Summa anläggningstillgångar		19 270 462	20 151 335
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	5 210
Fordringar hos koncernföretag		3 541 894	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 791 268
Övriga fordringar		0	143 282
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		12 060	59 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 755	9 728
Summa kortfristiga fordringar		3 559 709	4 008 890
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 112 918	5 603 365
Summa kassa och bank		1 112 918	5 603 365
Summa omsättningstillgångar		4 672 627	9 612 255
SUMMA TILLGÅNGAR		23 943 089	29 763 590

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 000	5 000
Summa bundet eget kapital		105 000	105 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		331 672	18 034 141
Årets resultat		5 705 353	597 532
Summa fritt eget kapital		6 037 025	18 631 673
Summa eget kapital		6 142 025	18 736 673
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 590 000	2 190 000
Summa obeskattade reserver		1 590 000	2 190 000
Långfristiga skulder			
	5,6,7		
Övriga skulder till kreditinstitut		14 235 000	7 192 500
Summa långfristiga skulder		14 235 000	7 192 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	780 000	585 000
Leverantörsskulder		61 301	139 357
Skulder till koncernföretag		612 500	0
Skatteskulder		5 044	0
Övriga skulder		104 380	765 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		412 839	154 769
Summa kortfristiga skulder		1 976 064	1 644 417
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 943 089	29 763 590

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-09-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	24 555 225	24 555 225
Utgående anskaffningsvärden	24 555 225	24 555 225
Ingående avskrivningar	-4 714 374	-4 499 878
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-643 662	-214 496
Utgående avskrivningar	-5 358 036	-4 714 374
Redovisat värde	19 197 189	19 840 851

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-09-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 225	2 779 904
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-92 500	-2 443 679
Utgående anskaffningsvärden	243 725	336 225
Ingående avskrivningar	-246 241	-401 668
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	92 500	203 640
Årets avskrivningar	-16 711	-48 213
Utgående avskrivningar	-170 452	-246 241
Redovisat värde	73 273	89 984

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-09-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-220 500	
Omklassificeringar m.m.		220 500
Utgående anskaffningsvärden	0	220 500
Redovisat värde	0	220 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-09-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	14 235 000	7 777
500		

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-09-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	15 600 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	15 600 000	9 000 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-09-01 - 2021-12-31
Eventualförpliktelser	10 000 000	
Avser borgensåtagande.		

Not 8 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Limited Streaker Holding AB, org.nr 559351-6213, med säte i Stockholm.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göteborg Tuve 90:1 AB, org.nr 556589-3590

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborg Tuve 90:1 AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborg Tuve 90:1 ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Göteborg Tuve 90:1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göteborg Tuve 90:1 AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Göteborg Tuve 90:1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-05-23

Krister Holmgren
Krister Holmgren
Auktoriserad revisor