

**Årsredovisning för**  
**Åviken Fly Camp High Coast AB**

556833-0467

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mats Norberg  
Styrelseledamot

2026-03-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åviken Fly Camp High Coast AB, 556833-0467, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnsköldsvik registrerades år 2010 och bedriver sedan dess förvaltning och drift av fritidsanläggning, förvaltning av värdepapper samt flygverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	705 863	805 035	801 093	847 367
Resultat efter finansiella poster	803 100	764 951	1 020 058	462 119
Soliditet %	86,7	73,3	71,3	66,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 572 862	764 951
Balanseras i ny räkning		764 951	-764 951
Årets resultat			803 100
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 337 813</b>	<b>803 100</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 337 813
Årets resultat	803 100
<b>Summa</b>	<b>12 140 913</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	12 140 913
<b>Summa</b>	<b>12 140 913</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		705 863	805 035
Övriga rörelseintäkter		0	24 990
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>705 863</b>	<b>830 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-78 137
Övriga externa kostnader		-849 793	-1 126 216
Personalkostnader	2	-20 018	-37 094
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-831 789	-853 624
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 701 600</b>	<b>-2 095 071</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-995 737</b>	<b>-1 265 046</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 900 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 988	30 067
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 151	-70
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 798 837</b>	<b>2 029 997</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>803 100</b>	<b>764 951</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>803 100</b>	<b>764 951</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>803 100</b>	<b>764 951</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	11 588 675	12 203 128
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 130 518	1 347 854
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 719 193</b>	<b>13 550 982</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	243 400	243 400
Andra långfristiga fordringar		254 000	234 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>497 400</b>	<b>477 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 216 593</b>	<b>14 028 382</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		68 112	31 482
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 182	22 935
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>92 294</b>	<b>54 417</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		756 273	1 443 615
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>756 273</b>	<b>1 443 615</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>848 567</b>	<b>1 498 032</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 065 160</b>	<b>15 526 414</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 337 813	10 572 862
Årets resultat		803 100	764 951
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 140 913</b>	<b>11 337 813</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 190 913</b>	<b>11 387 813</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	1 528 440	4 080 658
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 528 440</b>	<b>4 080 658</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		264 130	7 915
Skatteskulder		6 387	3 233
Övriga skulder		57 200	29 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 090	17 715
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>345 807</b>	<b>57 943</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 065 160</b>	<b>15 526 414</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	6.7

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 713 760	16 540 840
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		172 920
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 713 760</b>	<b>16 713 760</b>
Ingående avskrivningar	-4 510 632	-3 901 851
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-614 453	-608 781
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 125 085</b>	<b>-4 510 632</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 588 675</b>	<b>12 203 128</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 030 953	4 920 393
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		110 560
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 030 953</b>	<b>5 030 953</b>
Ingående avskrivningar	-3 683 099	-3 438 256
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-217 336	-244 843
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-3 900 435</b>	<b>-3 683 099</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 130 518</b>	<b>1 347 854</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	243 400	243 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>243 400</b>	<b>243 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>243 400</b>	<b>243 400</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	825 000	825 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>825 000</b>	<b>825 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-19

Örnsköldsvik

*Mats Norberg*  
Mats Norberg  
Styrelseledamot

2026-03-19

Datum