

Årsredovisning

för

Grissleviken Fastighet AB

Org.nr. 559401-7518

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Isak Stjärnlöf, Styrelseledamot

2025-01-26

Styrelsen för Grissleviken Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och utvecklar fastigheter, samt även handel med värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Snille Consulting AB, 559403-1717.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/24	2022/23
Nettoomsättning		
Resultat efter finansiella poster	-10	-7
Balansomslutning	3 720	3 724
Soliditet (%)	3	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-7 452	117 548
Balanseras i ny räkning	0	-7 452	7 452	0
Årets resultat	0	0	-9 713	-9 713
Belopp vid årets utgång	25 000	92 548	-9 713	107 835

Kommentar

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000kr.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	92 548
Årets resultat	-9 713
Summa	82 835

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny	82 835
räkning	
Summa	82 835

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-10-18 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 738	-7 452
Summa rörelsekostnader		-9 738	-7 452
Rörelseresultat		-9 738	-7 452
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Summa finansiella poster		25	0
Resultat efter finansiella poster		-9 713	-7 452
Resultat före skatt		-9 713	-7 452
Årets resultat		-9 713	-7 452

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 650 437	3 650 437
Summa materiella anläggningstillgångar		3 650 437	3 650 437
Summa anläggningstillgångar		3 650 437	3 650 437
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 073	0
Summa kortfristiga fordringar		5 073	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		64 985	73 426
Summa kassa och bank		64 985	73 426
Summa omsättningstillgångar		70 058	73 426
SUMMA TILLGÅNGAR		3 720 495	3 723 863

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		92 548	100 000
Årets resultat		-9 713	-7 452
Summa fritt eget kapital		82 835	92 548
Summa eget kapital		107 835	117 548
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 601 475	3 601 475
Skatteskulder		11 185	4 840
Summa kortfristiga skulder		3 612 660	3 606 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 720 495	3 723 863

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 650 437	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 650 437
Utgående anskaffningsvärden	3 650 437	3 650 437
Redovisat värde	3 650 437	3 650 437

Not 3 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Snille Consulting AB	559403-1717	Stockholm

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Isak Stjärnlöf

2025-01-13

Styrelseledamot