

# Årsredovisning

för

## Culjak Holding AB

559054-4267

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Daniel Culjak, Styrelseledamot  
2023-04-27

Styrelsen för Culjak Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-10-01 – 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är modersbolag till Culjak Fastigheter AB org. num 559204-7921, Culjak Fastigheter 2 AB org num 559226-6612, Culjak Fastigheter 3 AB org. num 559179-5520, Bolaget har under året förvärvat 2 nya bolag: Energispecialisten Syd AB org num 559378-6972 samt Tak och Fasadtvätt Syd AB org. num 559378-7202.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	416	1 052	1 037	741
Resultat efter finansiella poster	300	663	546	317
Soliditet (%)	57,5	70,0	60,7	69,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	412 662	216 086	<b>678 748</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		216 086	-216 086	<b>0</b>
Årets resultat			117 086	<b>117 086</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>628 748</b>	<b>117 086</b>	<b>795 834</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	623 334
årets vinst	117 086
	<b>740 420</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	740 420
	<b>740 420</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-10-01 -2022-09-30</b>	<b>2020-10-01 -2021-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		416 258	1 051 505
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>416 258</b>	<b>1 051 505</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-18 630	-250 242
Övriga externa kostnader		-87 545	-126 839
Personalkostnader	2	0	-680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 000	-9 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-115 175</b>	<b>-386 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>301 083</b>	<b>664 744</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 289	-1 683
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 289</b>	<b>-1 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>299 794</b>	<b>663 061</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	70 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-360 000
Förändring av periodiseringsfonder		-51 118	-96 990
Förändring av överavskrivningar		0	2 385
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-151 118</b>	<b>-384 605</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>148 676</b>	<b>278 456</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 590	-62 370
<b>Årets resultat</b>		<b>117 086</b>	<b>216 086</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 000	18 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 000</b>	<b>18 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	200 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>209 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	36 400
Fordringar hos koncernföretag		1 262 656	885 000
Övriga fordringar		325 492	327 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		553	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 588 701</b>	<b>1 249 037</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 463	12 332
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 463</b>	<b>12 332</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 613 164</b>	<b>1 261 369</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 822 164</b>	<b>1 279 369</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		623 334	412 662
Årets resultat		117 086	216 086
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>740 420</b>	<b>628 748</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>790 420</b>	<b>678 748</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		226 279	175 161
Ackumulerade överavskrivningar		2 565	2 565
Övriga obeskattade reserver		96 000	96 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>324 844</b>	<b>273 726</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 135
Skulder till koncernföretag		328 423	36 000
Skatteskulder		0	75 092
Övriga skulder		378 477	212 668
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>706 900</b>	<b>326 895</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 822 164</b>	<b>1 279 369</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
Ingående avskrivningar	-27 000	-18 000
Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 000</b>	<b>-27 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 000</b>	<b>18 000</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Inköp	200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Staffanstorp 2023-02-28

*Daniel Culjak*  
Daniel Culjak  
Ordförande