

# PHJ Invest AB

559292-4889

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Petter Joakim Hedström, Styrelseledamot

2025-05-14

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

PHJ Invest AB bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-12-21 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2 509 221	2 310 769	2 380 525	3 294 754
Resultat efter finansiella poster	8 166	17 863	11 108	562 934
Soliditet (%)	5	7	4	62

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	6 076	12 452	43 528
Balanseras i ny räkning		12 452	-12 452	0
Årets resultat			1 686	1 686
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>18 528</b>	<b>1 686</b>	<b>45 214</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	18 528
Årets resultat	1 686
<b>Summa</b>	<b>20 214</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	20 214
<b>Summa</b>	<b>20 214</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 509 221	2 310 769
Övriga rörelseintäkter		0	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 509 221</b>	<b>2 310 770</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 513 445	-1 307 884
Övriga externa kostnader		-324 447	-209 933
Personalkostnader	2	-665 064	-778 229
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 502 956</b>	<b>-2 296 046</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 265</b>	<b>14 724</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 343	3 623
Räntekostnader och liknande resultatposter		-442	-484
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 901</b>	<b>3 139</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 166</b>	<b>17 863</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 166</b>	<b>17 863</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 480	-5 411
<b>Årets resultat</b>		<b>1 686</b>	<b>12 452</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		30 000	119 780
Övriga fordringar		3 144	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 052	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 196</b>	<b>119 780</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		289 941	179 922
Redovisningsmedel		553 489	343 078
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>843 430</b>	<b>523 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>932 626</b>	<b>642 780</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>932 626</b>	<b>642 780</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		18 528	6 076
Årets resultat		1 686	12 452
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>20 214</b>	<b>18 528</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 214</b>	<b>43 528</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		210 262	148 853
Skatteskulder		0	8 675
Övriga skulder		677 150	441 724
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>887 412</b>	<b>599 252</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>932 626</b>	<b>642 780</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året

1,0

# Underskrifter

Årsredovisning för PHJ Invest AB, 559292-4889  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Petter Joakim Hedström  
Petter Joakim Hedström  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2025-05-14