

Årsredovisning

för

Holmsund C Bostäder AB

556606-2997

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Linghult, Styrelseledamot
2024-03-20

Styrelsen för Holmsund C Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	5	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-47	-72	-62	-43
Soliditet (%)	2,8	-0,5	3,8	7,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	53 154	-71 543	101 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-71 543	71 543	0
Årets resultat				-46 841	-46 841
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-18 389	-46 841	54 770

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 kr (110 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-18 389
årets förlust	-46 841
	-65 230
behandlas så att i ny räkning överföres	-65 230
	-65 230

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 500

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 601

-71 550

Summa rörelsekostnader

-51 601

-71 550

Rörelseresultat

-47 101

-71 550

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

260

7

Summa finansiella poster

260

7

Resultat efter finansiella poster

-46 841

-71 543

Resultat före skatt

-46 841

-71 543

Årets resultat

-46 841

-71 543

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 575 243	1 575 243
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	362 980	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 938 223	1 575 243
Summa anläggningstillgångar		1 938 223	1 575 243
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 500	0
Övriga fordringar		21 540	14 664
Summa kortfristiga fordringar		26 040	14 664
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 000	10 197
Summa kassa och bank		9 000	10 197
Summa omsättningstillgångar		35 040	24 861
SUMMA TILLGÅNGAR		1 973 263	1 600 104

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-18 389

53 154

Årets resultat

-46 841

-71 543

Summa fritt eget kapital

-65 230

-18 389

Summa eget kapital

54 770

101 611

Långfristiga skulder

Övriga skulder

628 422

1 443 493

Summa långfristiga skulder

628 422

1 443 493

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 287 071

52 000

Övriga skulder

3 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

1 290 071

55 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 973 263

1 600 104

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 575 243	1 575 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 243	1 575 243
Utgående redovisat värde	1 575 243	1 575 243

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	362 980	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	362 980	0
Utgående redovisat värde	362 980	0

Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Umeå 2024-03-18

Per Linghult
Per Linghult
Ordförande

Jörgen Holmquist
Jörgen Holmquist

Daniel Rojas
Daniel Rojas