

Årsredovisning
för
Farstorps Kursgård AB
559095-9077

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Farstorps Kursgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eslöv den 29 december 2023


Jenny Olsson

Årsredovisning
för
Farstorps Kursgård AB
559095-9077

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Farstorps Kursgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vastian Group of Ecological Enterprises AB, 556892-2875. Bolaget startades 2017 i vid förvärvet av fastigheten; Farstorps Gård i Eslövs kommun och bedriver jordbruksverksamhet och odlar främst spannmål. Man hyr även ut egna lokaler för kursverksamhet, retreatar och andra event. Bolaget bedriver även logi-, spa och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Eslövs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	7 355	4 298	4 114	5 787
Resultat efter finansiella poster	1 765	64	314	16
Soliditet (%)	15,0	12,5	10,3	10,7

Omsättningsökningen beror på en

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 484 835	42 275	6 577 110
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 275	-42 275	0
Erhållna kapitaltillskott		486 091		486 091
Årets resultat			1 066 789	1 066 789
Belopp vid årets utgång	50 000	7 013 201	1 066 789	8 129 990

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 2 634 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 527 141
erhållet kapitaltillskott	486 061
årets vinst	1 066 789
	8 079 991
disponeras så att i ny räkning överföres	8 079 991
	8 079 991

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 354 676	4 298 463
Aktiverat arbete för egen räkning		1 743 278	2 765 175
Övriga rörelseintäkter		524 256	483 042
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 622 210	7 546 680

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-846 526	-1 343 850
Övriga externa kostnader		-2 330 765	-1 844 260
Personalkostnader	2	-3 458 817	-3 191 780
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-693 144	-757 794
Summa rörelsekostnader		-7 329 252	-7 137 684
Rörelseresultat		2 292 958	408 996

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-55 726	1 651
Räntekostnader och liknande resultatposter		-472 270	-346 778
Summa finansiella poster		-527 996	-345 127
Resultat efter finansiella poster		1 764 962	63 869

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-434 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-434 000	0
Resultat före skatt		1 330 962	63 869

Skatter

Skatt på årets resultat		-264 173	-21 594
Årets resultat		1 066 789	42 275

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	47 865 239	42 483 206
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	864 565	1 002 880
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 745 217	1 806 934
Summa materiella anläggningstillgångar		50 475 021	45 293 020
Summa anläggningstillgångar		50 475 021	45 293 020
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 803	18 803
Övriga fordringar		336 898	261 526
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 315 050	6 360 000
Summa kortfristiga fordringar		4 670 751	6 640 329
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 253 801	702 098
Summa kassa och bank		1 253 801	702 098
Summa omsättningstillgångar		5 924 552	7 342 427
SUMMA TILLGÅNGAR		56 399 573	52 635 447

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 013 202

6 484 836

Årets resultat

1 066 789

42 275

Summa fritt eget kapital

8 079 991

6 527 111

Summa eget kapital

8 129 991

6 577 111

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

434 000

0

Summa obeskattade reserver

434 000

0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

18 100 000

18 700 000

Skulder till koncernföretag

22 118 261

22 153 261

Övriga skulder

2 602 422

1 939 925

Summa långfristiga skulder

42 820 683

42 793 186

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

1 879 059

717 870

Skulder till koncernföretag

300 000

300 000

Skatteskulder

384 553

91 996

Övriga skulder

107 305

146 952

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 743 982

1 408 332

Summa kortfristiga skulder

5 014 899

3 265 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 399 573

52 635 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-12 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-12 år

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	30 000 000	30 000 000
	30 000 000	30 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	8	8

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	43 908 175	34 058 082
Inköp	5 686 725	9 850 093
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 594 900	43 908 175
Ingående avskrivningar	-1 424 970	-1 104 892
Årets avskrivningar	-304 691	-320 078
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 729 661	-1 424 970
Utgående redovisat värde	47 865 239	42 483 205

2024012305787

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 561 486	1 540 306
Inköp		21 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 561 486	1 561 486
Ingående avskrivningar	-558 606	-421 873
Årets avskrivningar	-138 315	-136 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	-696 921	-558 606
Utgående redovisat värde	864 565	1 002 880

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer


	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 961 132	2 948 284
Inköp	188 422	12 848
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 149 554	2 961 132
Ingående avskrivningar	-1 154 199	-853 216
Årets avskrivningar	-250 138	-300 983
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 404 337	-1 154 199
Utgående redovisat värde	1 745 217	1 806 933

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betals senare än fem år efter balansdagen	37 678 261	38 983 261
	37 678 261	38 983 261


Eslöv den 29 december 2023


Jenny Olsson
Ordförande


Caroline Eriksson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-29


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Farstorps Kursgård AB

Org.nr 559095-9077

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Farstorps Kursgård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Farstorps Kursgård ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Farstorps Kursgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Farstorps Kursgård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Farstorps Kursgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

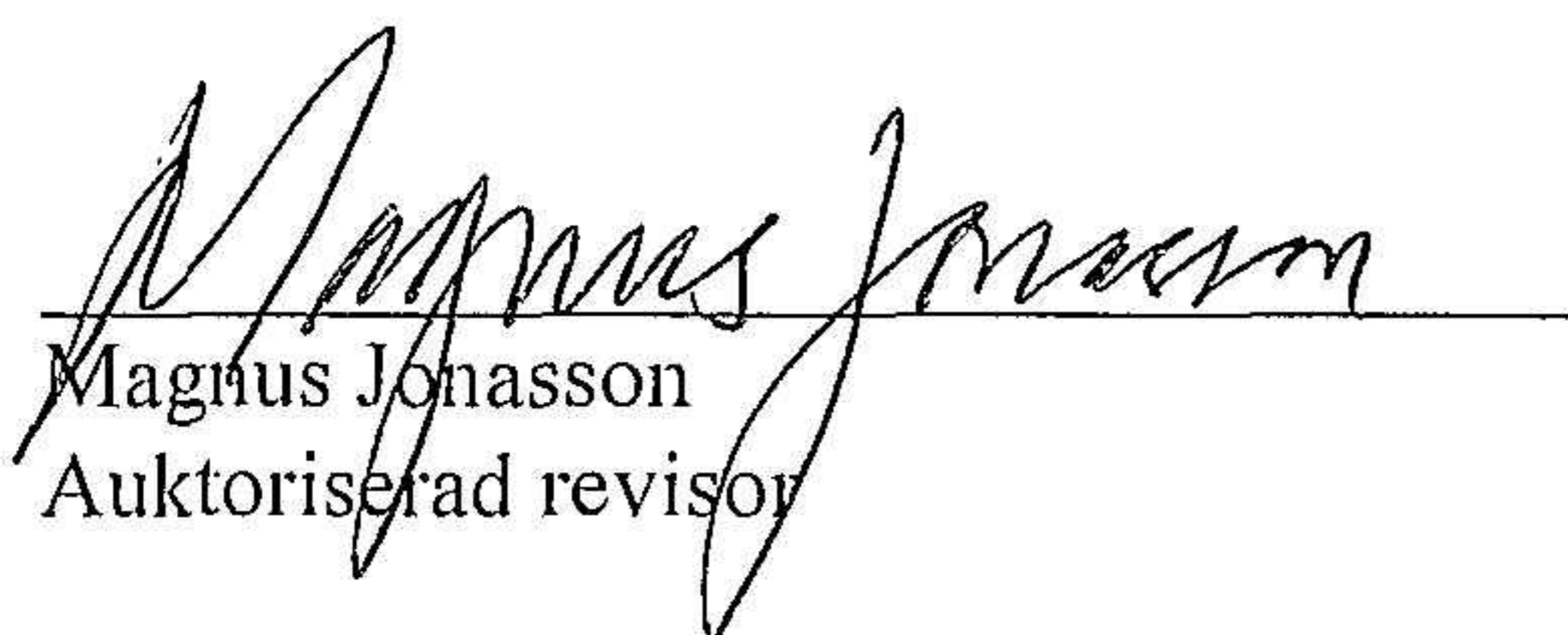
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Halmstad den 29 december 2023


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas
