

Årsredovisning

Aktiebolaget BoSund

559007-4117

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Björn Sundström
2023-10-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, samt en stugby med uthyrning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Åmål.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2205-2304 | 2105-2204 | 2005-2104 | 1905-2004 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 2 809 | 2 606 | 2 202 | 1 612 |
| Resultat efter finansiella poster | -245 | 560 | 33 | 34 |
| Soliditet % | 12 | 12 | 10 | 2 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 2 808 726 | 2 606 204 |
| Övriga rörelseintäkter | 20 544 | 644 626 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 2 829 270 | 3 250 830 |
| Rörelsekostnader | | |
| Driftskostnader | -589 838 | -692 518 |
| Handelsvaror | -49 309 | -22 242 |
| Övriga externa kostnader | -866 656 | -960 380 |
| Personalkostnader | -835 559 | -410 723 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -329 846 | -245 993 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -14 060 |
| Summa rörelsekostnader | -2 671 208 | -2 345 916 |
| Rörelseresultat | 158 062 | 904 914 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -403 284 | -344 729 |
| Summa finansiella poster | -403 284 | -344 729 |
| Resultat efter finansiella poster | -245 222 | 560 185 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av överavskrivningar | 200 000 | -200 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 200 000 | -200 000 |
| Resultat före skatt | -45 222 | 360 185 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | 4 266 | 0 |
| Årets resultat | -40 956 | 360 185 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|---|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Hyresrätter och liknande rättigheter | 3 | 10 616 | 13 114 |
| <i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i> | | 10 616 | 13 114 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader, mark och markanläggningar | 4 | 16 875 504 | 16 972 441 |
| Maskiner och inventarier | 5 | 285 | 2 425 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 801 592 | 733 124 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 7 | 200 559 | 70 333 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 17 877 940 | 17 778 323 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 888 556 | 17 791 437 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 116 248 | 40 199 |
| Övriga fordringar | | 40 703 | 1 353 458 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 57 602 | 63 247 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 214 553 | 1 456 904 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 93 821 | 312 434 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 93 821 | 312 434 |
| Summa omsättningstillgångar | | 308 374 | 1 769 338 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 196 930 | 19 560 775 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 | |
|--|-------------------|-------------------|------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 | |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> | |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | 2 127 945 | 1 767 760 | |
| Årets resultat | -40 956 | 360 185 | |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>2 086 989</i> | <i>2 127 945</i> | |
| Summa eget kapital | 2 136 989 | 2 177 945 | |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | 0 | 200 000 | |
| Summa obeskattade reserver | 0 | 200 000 | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 8, 9 | 10 740 995 | 11 177 968 |
| Övriga skulder | 8 | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Summa långfristiga skulder | 15 140 995 | 15 577 968 | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 37 449 | 0 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 9 | 265 056 | 369 556 |
| Förskott från kunder | | 39 106 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 23 627 | 642 650 |
| Skatteskulder | | 164 533 | 179 923 |
| Övriga skulder | | 210 763 | 257 869 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 178 412 | 154 864 |
| Summa kortfristiga skulder | 918 946 | 1 604 862 | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 18 196 930 | 19 560 775 | |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| | Procent | År |
|--------------------------------------|---------|----|
| Hysesrätter och liknande rättigheter | 10 | 10 |

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| | Procent | År |
|---|---------|-------|
| Byggnader, mark och markanläggningar | 2-10 | 10-50 |
| Maskiner och inventarier | 10-33 | 3-10 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-33 | 3-10 |

Not 2 Medelantalet anställda

2023-04-30

2022-04-30

| | | |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |
|------------------------|---|---|

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

2023-04-30

2022-04-30

| | | |
|---|---------|---------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 980 | 39 965 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Försäljningar/utrangeringar | - | -14 985 |
| Utgående anskaffningsvärden | 24 980 | 24 980 |
| Ingående avskrivningar | -11 866 | -14 611 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Försäljningar/utrangeringar | - | 5 243 |
| Årets avskrivningar | -2 498 | -2 498 |
| Utgående avskrivningar | -14 364 | -11 866 |
| Redovisat värde | 10 616 | 13 114 |

| Not 4 | Byggnader och mark | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 17 893 355 | 19 493 496 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | 119 504 | 277 016 |
| | Försäljningar/utrangeringar | - | -1 877 157 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 18 012 859 | 17 893 355 |
| | Ingående avskrivningar | -920 914 | -848 471 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Försäljningar/utrangeringar | - | 137 283 |
| | Årets avskrivningar | -216 441 | -209 726 |
| | Utgående avskrivningar | -1 137 355 | -920 914 |
| | Redovisat värde | 16 875 504 | 16 972 441 |
| Not 5 | Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 19 836 | 19 836 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 19 836 | 19 836 |
| | Ingående avskrivningar | -17 411 | -15 271 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -2 140 | -2 140 |
| | Utgående avskrivningar | -19 551 | -17 411 |
| | Redovisat värde | 285 | 2 425 |
| Not 6 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 810 764 | 209 220 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | 177 235 | 729 754 |
| | Försäljningar/utrangeringar | - | -128 210 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 987 999 | 810 764 |
| | Ingående avskrivningar | -77 640 | -59 403 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Försäljningar/utrangeringar | - | 13 392 |
| | Årets avskrivningar | -108 767 | -31 629 |
| | Utgående avskrivningar | -186 407 | -77 640 |
| | Redovisat värde | 801 592 | 733 124 |
| Not 7 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 70 333 | 59 775 |
| | Nedlagda utgifter | 130 226 | 10 558 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 200 559 | 70 333 |

| Not 8 | Långfristiga skulder | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|--|-----------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 9 680 771 | 10 093 744 |
|--|-----------|------------|

| Not 9 poster | Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------|--|-------------------|-------------------|
|---------------------|--|-------------------|-------------------|

Företagets banklån som uppgår till 11 006 051 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

| | | |
|------------------------------------|------------|------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 740 995 | 11 177 968 |
|------------------------------------|------------|------------|

Kortfristiga skulder

| | | |
|------------------------------------|---------|---------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 265 056 | 369 556 |
|------------------------------------|---------|---------|

| Not 10 | Ställda säkerheter | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
|---------------|---------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 11 310 000 | 11 310 000 |
|------------------------|------------|------------|

| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Summa ställda säkerheter | 11 310 000 | 11 310 000 |
|--------------------------|------------|------------|

UNDERSKRIFTER

Åmål

Marie Sundström

Marie Sundström

2023-10-30

Björn Sundström

Björn Sundström

2023-10-30