

# Årsredovisning

för

## Arkblad Fastigheter 3 AB

559354-5717

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arkblad Fastigheter 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås den 30 december 2024



Bo Arkblad

**Årsredovisning**  
för  
**Arkblad Fastigheter 3 AB**

559354-5717

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Arkblad Fastigheter 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arkblad Holding AB, org nr 559249-9700, med säte i Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023</b> (6 mån)	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	76	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-2 421	9 175
Soliditet (%)	99	78	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	9 174 749	-2 420 790	<b>6 778 959</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		<b>-4 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		-2 420 790	2 420 790	<b>0</b>
Årets resultat			-4 059	<b>-4 059</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 753 959</b>	<b>-4 059</b>	<b>2 774 900</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 753 959
årets förlust	-4 059
	<b>2 749 900</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 249 900
	<b>2 749 900</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2023-01-01  
-2023-06-30  
(6 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

76 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**76 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-72 809

-69 210

**Summa rörelsekostnader**

**-72 809**

**-69 210**

**Rörelseresultat**

**3 191**

**-69 210**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-2 351 580

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-7 250

0

**Summa finansiella poster**

**-7 250**

**-2 351 580**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 059**

**-2 420 790**

**Resultat före skatt**

**-4 059**

**-2 420 790**

**Årets resultat**

**-4 059**

**-2 420 790**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 350 000

4 650 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 350 000**

**4 650 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 350 000**

**4 650 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

446 610

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**446 610**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

4 029 440

**Summa kassa och bank**

**0**

**4 029 440**

**Summa omsättningstillgångar**

**446 610**

**4 029 440**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 796 610**

**8 679 440**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 753 959

9 174 749

Årets resultat

-4 059

-2 420 790

**Summa fritt eget kapital**

**2 749 900**

**6 753 959**

**Summa eget kapital**

**2 774 900**

**6 778 959**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

64 210

Övriga skulder

11 710

1 826 271

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**21 710**

**1 900 481**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 796 610**

**8 679 440**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 650 000	0
Inköp	0	4 650 000
Försäljningar	-2 300 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 350 000</b>	<b>4 650 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 350 000</b>	<b>4 650 000</b>

Alingsås den 30 december 2024

  
Bo Arkblad